

202839-2026 - Mededinging

Frankrijk – Reparatie en onderhoud van centrale verwarming – Marché d'exploitation de chauffage pour un parc de 64 installations (28 MTI, 8 PFI, 7 MCI et 21 PF) du patrimoine de l'OPAC 36 (Indre)

OJ S 58/2026 24/03/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: OPAC 36

E-mail: achatspublics@opac36.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché d'exploitation de chauffage pour un parc de 64 installations (28 MTI, 8 PFI, 7 MCI et 21 PF) du patrimoine de l'OPAC 36 (Indre)

Beschrijving: Marché d'exploitation de chauffage pour un parc de 64 installations (28 MTI, 8 PFI, 7 MCI et 21 PF) du patrimoine de l'OPAC 36 (Indre)

Identificatiecode van de procedure: 297d63c9-d5be-4534-9a17-af180f98a261

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Une visite collective sur site sera réalisée le 14 avril 2026. Celle-ci est vivement recommandée. Les modalités de transmission des plis par voie électronique sont définies dans le règlement de la consultation. Le Dossier de Consultation des Entreprises est téléchargeable à l'adresse URL suivante : https://www.opac36.fr/les_marches_publics.html. Procédure de passation : Appel d'offres ouvert en application du Code de la Commande Publique articles L21242, R21242.1 et R21622 à R21615 Le Pouvoir Adjudicateur n'impose aucune forme de groupement au candidat. Toutefois, en cas de groupement conjoint, le mandataire sera obligatoirement solidaire des autres membres du groupement. Financement des Prestations : fonds propres Prix pratiqués : Prestations réglées par des prix unitaires et des des forfaitaires Prix révisables annuellement Délai global de paiement des prestations de 30 jours. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental définies au cahier des charges Possibilité de soumissionner pour un ou plusieurs lots. Qualifications demandées : Qualibat 5274 (ou équivalent)

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Indre (FRB03)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 19 326 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 2

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Chaufferies supérieures à 600KW

Beschrijving: Chaufferies supérieures à 600KW

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming

Opties:

Beschrijving van de opties: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Indre (FRB03)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/06/2026

Looptijd: 6 Jaren

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 14 646 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Dit is een periodiek terugkerende aanbesteding

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prix des prestations

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Valeur technique

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.opac36.fr/les_marches_publics.html

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://www.opac36.fr/les_marches_publics.html

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 24/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 4 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 27/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: L'ouverture des offres n'est pas publique

Aanvullende informatie: La date et l'heure d'ouverture des offres est indiquée de façon purement indicative

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal Administratif de Limoges

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Limoges

Informatie over de termijnen voor beroep: Voies et délais des recours dont dispose le candidat: référé précontractuel prévu aux articles L. 5511 à L. 55112 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat, référé contractuel

prévu aux articles L. 55113 à L. 55123 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA, recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: OPAC 36
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Limoges

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Chaufferies inférieures ou égales à 600KW

Beschrijving: Chaufferies inférieures ou égales à 600KW

Interne identificatiecode: 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming

Opties:

Beschrijving van de opties: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Indre (FRB03)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/06/2026

Looptijd: 6 Jaren

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 4 680 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Dit is een periodiek terugkerende aanbesteding

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prix des prestations

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Valeur technique

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.opac36.fr/les_marches_publics.html

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://www.opac36.fr/les_marches_publics.html

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 24/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 4 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 27/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: L'ouverture des offres n'est pas publique

Aanvullende informatie: La date et l'heure d'ouverture des offres est indiquée de façon purement indicative

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal Administratif de Limoges

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Limoges

Informatie over de termijnen voor beroep: Voies et délais des recours dont dispose le candidat: référé précontractuel prévu aux articles L. 5511 à L. 5512 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat, référé contractuel prévu aux articles L. 55113 à L. 55123 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA, recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: OPAC 36

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Limoges

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: OPAC 36
Registratienummer: 34439707000014
Postadres: 90 avenue Charles de Gaulle BP 115
Stad: Châteauroux
Postcode: 36002
Onderverdeling land (NUTS): Indre (FRB03)
Land: Frankrijk
E-mail: achatspublics@opac36.fr
Telefoon: +33 254602071
Internetadres: <http://www.opac36.fr>
Kopersprofiel: https://www.opac36.fr/les_marches_publics.html

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal Administratif de Limoges
Registratienummer: 17870005000010
Stad: Limoges
Postcode: 87000
Onderverdeling land (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)
Land: Frankrijk

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures
Bemiddelingsorganisatie

8.1. ORG-0000

Officiële naam: DEMATIS
Registratienummer: 45072478600030
Stad: Paris
Postcode: 75015
Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankrijk
E-mail: contact@dematis.com
Telefoon: +33 172365548
Internetadres: www.dematis.com

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: d9c75c73-3a10-439b-bac4-3aec31128bc7 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 23/03/2026 12:20:02 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 202839-2026

