

213717-2026 - Mededinging

Frankrijk – Advies inzake beveiliging en risicobeheersing – Le présent marché porte sur la réalisation de diagnostics techniques immobiliers sur le patrimoine de MC HABITAT. Les missions porteront sur les diagnostics obligatoires en cas de location, de vente et de travaux et de diagnostics amiantes spécifiquement pour nos opérations de constructions neuves, réhabilitation et de démolition

OJ S 61/2026 27/03/2026

**Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten**

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: MC HABITAT

E-mail: service-marches@mc-habitat.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Le présent marché porte sur la réalisation de diagnostics techniques immobiliers sur le patrimoine de MC HABITAT. Les missions porteront sur les diagnostics obligatoires en cas de location, de vente et de travaux et de diagnostics amiantes spécifiquement pour nos opérations de constructions neuves, réhabilitation et de démolition

Beschrijving: Les spécifications techniques sont décrites aux cahiers des clauses techniques particulières (CCTP) et aux bordereaux des prix unitaires (B.P.U) des lots 1 et 2

Identificatiecode van de procedure: cdb557da-9928-4df6-b6f7-1c6027396d68

Interne identificatiecode: 2026/07/AO

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71317000 Advies inzake beveiliging en risicobeheersing

Aanvullende classificatie (cpv): 79419000 Evaluatie-adviesdiensten, 90711100

Risicobehoordeling voor andere dan bouwwerkzaamheden

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 620 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: La signature des documents est obligatoire au moment du dépôt des plis. Le Dce comprend un règlement de la consultation. Les demandes de renseignements devront être effectuées depuis la plateforme de dématérialisation à l'adresse www.marches-publics.info en cliquant sur "correspondre avec l'acheteur". Lors du téléchargement du dossier de consultation, le candidat est invité à renseigner le nom de l'organisme soumissionnaire, le nom de la personne physique téléchargeant les documents et une adresse électronique permettant de façon certaine une correspondance électronique, afin qu'il puisse bénéficier de

toutes les informations complémentaires diffusées lors du déroulement de la présente consultation, en particulier les éventuelles précisions ou report de délais

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 2

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Diagnostics patrimoine existants

Beschrijving: Diagnostics obligatoires en cas de location, de vente et de travaux sur le patrimoine existant de MC HABITAT

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71317000 Advies inzake beveiliging en risicobeheersing

Aanvullende classificatie (cpv): 90711100 Risicobeoordeling voor andere dan bouwwerkzaamheden, 79419000 Evaluatie-adviesdiensten, 90711100 Risicobeoordeling voor andere dan bouwwerkzaamheden

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 26/07/2026

Looptijd: 48 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: Le marché sera conclu pour une période de un (1) an reconductible trois (3) fois un (1) an par tacite reconduction. La durée totale du marché ne pourra excéder une durée de 4 ans qui court à compter de sa date de prise d'effet ou de sa date de notification si celle-ci est postérieure

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 470 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1799121>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1799121>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 30/04/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Chelles

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Meaux

Informatie over de termijnen voor beroep: Cf. le tribunal judiciaire à l'adresse ci-dessus

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Diagnostics maîtrise d'ouvrage réhabilitation démolition ou construction neuve

Beschrijving: Diagnostics amiante liés à la maîtrise d'ouvrage, couvrant les opérations de constructions neuves, réhabilitation et de démolition, avec des attentes techniques, des modalités d'intervention et des contraintes différentes de celles du patrimoine existant

Interne identificatiecode: 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71317000 Advies inzake beveiliging en risicobeheersing

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 26/07/2026

Looptijd: 48 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: Le marché sera conclu pour une période de un (1) an reconductible trois (3) fois un (1) an par tacite reconduction. La durée totale du marché ne pourra excéder une durée de 4 ans qui court à compter de sa date de prise d'effet ou de sa date de notification si celle-ci est postérieure

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 150 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1799121>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1799121>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 30/04/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Chelles

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Meaux

Informatie over de termijnen voor beroep: Cf. le tribunal judiciaire à l'adresse ci-dessus

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Avenue-Web Systèmes

Registratienummer: A24B3B20-0D89-8A5F-9F2BC817CBE4EA73

Stad: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrijk

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefoon: +33480041260

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiële naam: MC HABITAT

Registratienummer: 41315

Postadres: Adresse Du Siege : 2 rue Wladislaw Pusz - 77500 Chelles Adresse Postale : Bp 165 - 93331 Neuilly Sur Marne Cedex

Stad: Chelles

Postcode: 77500

Onderverdeling land (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrijk

Contactpunt: HAY Armelle

E-mail: service-marches@mc-habitat.fr

Telefoon: 0164724050

Internetadres: <http://www.mc-habitat.fr>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Meaux

Registratienummer: A24B3B3F-AFFB-7B71-E1922D879E366391

Postadres: 44 Avenue Salvador Allendé Bp 230

Stad: Meaux
Postcode: 77108
Onderverdeling land (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Land: Frankrijk
E-mail: accueil.tj-meaux@justice.fr
Telefoon: (33)160097500
Fax: (33)160097520
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: df4fd959-e094-4725-a3e7-1a7f3fb54968 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 26/03/2026 12:07:53 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 213717-2026
Nummer uitgave PB S: 61/2026
Datum van bekendmaking: 27/03/2026