

214358-2026 - Mededinging

Portugal – Reinigingsdiensten – AQS 25/GEBALIS/2026 - Aquisição de Serviços de Limpeza - Concurso Público Internacional

OJ S 61/2026 27/03/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gebalis - Gestão do Arrendamento da Habitação Municipal de Lisboa, EM, SA

E-mail: contratacao publica@gebalis.pt

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming onder zeggenschap van een lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: AQS 25/GEBALIS/2026 - Aquisição de Serviços de Limpeza - Concurso Público Internacional

Beschrijving: AQS 25/GEBALIS/2026 - Aquisição de Serviços de Limpeza - Concurso Público Internacional

Identificatiecode van de procedure: 38567bb6-b5fa-4135-994e-e3de2063c356

Interne identificatiecode: AQS 25/GEBALIS/2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Cfr. Peças do Procedimento - Caderno de Encargos e Programa de Concurso - Processo aberto

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Lisboa

Onderverdeling land (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Land: Portugal

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 540 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees

Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: AQS 25/GEBALIS/2026 - Aquisição de Serviços de Limpeza - Concurso Público Internacional

Beschrijving: AQS 25/GEBALIS/2026 - Aquisição de Serviços de Limpeza - Concurso Público Internacional

Interne identificatiecode: AQS 25/GEBALIS/2026

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: prazo de execução de 12 meses, renovável por idênticos períodos até ao limite máximo de 36 meses

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Lisboa

Onderverdeling land (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Land: Portugal

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 36 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 540 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preço

Beschrijving: Preço

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Portugees

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.anogov.com/em-gebalis/faces/app/acessoDocs.jsp?codigoAcesso=kOqzGd5444efA6rQpFptudqY5M5lieV10iydRwwQLdghyWMfYL>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.anogov.com/em-gebalis/faces/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Portugees

Elektronische catalogus: Toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Cfr. Ponto 21 do Programa de Concurso

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 27/04/2026 23:59:59 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Cfr. Caderno de Encargos

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Financiële regeling: N.A.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gebalis - Gestão do Arrendamento da Habitação Municipal de Lisboa, EM, SA

Informatie over de termijnen voor beroep: 30 dias

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Gebalis - Gestão do Arrendamento da Habitação Municipal de Lisboa, EM, SA

Registratienummer: 503541567

Postadres: Rua Laura Alves, n.º 12, 7º Piso

Stad: Lisboa

Postcode: 1050-138

Onderverdeling land (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Land: Portugal

E-mail: contratacao publica@gebalis.pt

Telefoon: 217511000

Fax: 217511000

Internetadres: <https://www.gebalis.pt>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)
Registratienummer: 500792887
Afdeling: Unidade do Diário da República
Postadres: Avenida António José de Almeida
Stad: Lisboa
Postcode: 1000-042
Onderverdeling land (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)
Land: Portugal
Contactpunt: Ponto de contacto
E-mail: 2serie@diariodarepublica.pt
Telefoon: +351 217810870
Fax: +351 213945716
Internetadres: <https://diariodarepublica.pt>
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c6743a3f-6755-4baa-8135-ccb45a56e3a2 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 25/03/2026 15:20:08 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Portugees
Publicatienummer aankondiging: 214358-2026
Nummer uitgave PB S: 61/2026
Datum van bekendmaking: 27/03/2026