

## 215571-2026 - Mededinging

### Frankrijk – Reparatie en onderhoud van centrale verwarming – MARCHE D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, D'EAU CHAUDE SANITAIRE ET DE VMC

OJ S 62/2026 30/03/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten - Werken

## 1. Koper

---

### 1.1. Koper

Officiële naam: Grenoble Habitat (38)

E-mail: [audrey.boeuf@grenoble-habitat.fr](mailto:audrey.boeuf@grenoble-habitat.fr)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

## 2. Procedure

---

### 2.1. Procedure

Titel: MARCHE D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, D'EAU CHAUDE SANITAIRE ET DE VMC

Beschrijving: Marché d'exploitation des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire et de VMC sur l'ensemble des résidences de Grenoble Habitat.

Identificatiecode van de procedure: aa443960-521e-4fca-8bf6-ba3038f3946d

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming

Aanvullende classificatie (cpv): 45331000 Installeren van verwarming, ventilatie en airconditioning

#### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: GRENOBLE

Postcode: 38100

Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrijk

#### 2.1.4. Algemene informatie

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

#### 2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

**Voorwaarden voor indiening:**

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

**Voorwaarden van het contract:**

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 2

#### 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## 5. Perceel

---

### 5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Marché de type PF(I) Grenoble

Beschrijving: Marché de type PF(I) : P2 + P3 (+ Intéressement) - (Prestations forfaitaires - Conduite et entretien - Gros entretien et garantie totale) dont la localisation est uniquement sur Grenoble

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Aanvullende aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 45331000 Installeren van verwarming, ventilatie en airconditioning

Aanvullende classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming

#### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: GRENOBLE

Postcode: 38100

Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrijk

#### 5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 5 Jaren

#### 5.1.6. Algemene informatie

##### Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

#### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <http://www.marches-securises.fr/>

#### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

##### Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <http://www.marches-securises.fr/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 90 Dagen

##### Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 30/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

##### Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Grenoble

Informatie over de termijnen voor beroep: Cf. RC

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Grenoble Habitat (38)

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Grenoble Habitat (38)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal administratif de Grenoble

#### **5.1. Perceel: LOT-0002**

Titel: Marché de type PF(I) ; CP(I) et MC(I) : Grenoble et communes iséroises

Beschrijving: Marché de type CP(I) : P1 + P2 + P3 + Intéressement - (Combustible et Prestation - Conduite et entretien - Gros entretien et garantie totale - Intéressement). Marché de type MC(I) : P1 + P2 + P3 + Intéressement (Marché Compteur - Conduite et entretien - Gros entretien et garantie totale - Intéressement). Marché de type PF(I) : P2 + P3 (+ Intéressement) - (Prestations forfaitaires - Conduite et entretien - Gros entretien et garantie totale).

##### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Aanvullende aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 45331000 Installeren van verwarming, ventilatie en airconditioning

Aanvullende classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming

##### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Stad: GRENOBLE

Postcode: 38100

Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrijk

##### **5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 5 Jaren

##### **5.1.6. Algemene informatie**

###### **Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

##### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <http://www.marches-securises.fr/>

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <http://www.marches-securises.fr/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 90 Dagen

##### **Informatie over de openbare opening:**

Openingsdatum: 30/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Grenoble

Informatie over de termijnen voor beroep: Cf. RC

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Grenoble Habitat (38)

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Grenoble Habitat (38)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal administratif de Grenoble

## **8. Organisaties**

---

### **8.1. ORG-0001**

Officiële naam: Grenoble Habitat (38)

Registratienummer: 06650046300022

Postadres: 44 avenue Marcelin Berthelot

Stad: Grenoble

Postcode: 38100

Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrijk

E-mail: [audrey.boeuf@grenoble-habitat.fr](mailto:audrey.boeuf@grenoble-habitat.fr)

Telefoon: +33 476334734

Internetadres: <https://www.marches-securises.fr/>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://marches-securises.fr>

Kopersprofiel: <https://www.marches-securises.fr/>

**Rollen van deze organisatie:**

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

**8.1. ORG-0003**

Officiële naam: Tribunal administratif de Grenoble

Registratienummer: 17380005300014

Postadres: 2 PLACE DE VERDUN

Stad: GRENOBLE

Postcode: 38000

Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrijk

E-mail: [greffe.tagrenoble@juradm.fr](mailto:greffe.tagrenoble@juradm.fr)

Telefoon: +33 476429000

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

---

**Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: eba08daa-3a72-4165-b443-14ffbed4a0b6 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 27/03/2026 10:32:50 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 215571-2026

Nummer uitgave PB S: 62/2026

Datum van bekendmaking: 30/03/2026