

## 218099-2026 - Mededinging

Letland – Bouwwerkzaamheden – Grupu mājas personām ar garīga rakstura traucējumiem un dienas aprūpes centra ēkas Spilves ielā 19, Rīgā, būvprojekta izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība

OJ S 62/2026 30/03/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken - Diensten

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departaments

E-mail: [jana.dimante@riga.lv](mailto:jana.dimante@riga.lv)

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Grupu mājas personām ar garīga rakstura traucējumiem un dienas aprūpes centra ēkas Spilves ielā 19, Rīgā, būvprojekta izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība

Beschrijving: Grupu mājas personām ar garīga rakstura traucējumiem un dienas aprūpes centra ēkas Spilves ielā 19, Rīgā, būvprojekta izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība

Identificatiecode van de procedure: 35f118df-b9ef-43f6-97d4-b10e66267f9f

Interne identificatiecode: RDĪD2026/6

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: ja

Rechtvaardiging voor de versnelde procedure: atbilstoši Ministru kabineta 2017. gada 28. februāra noteikumu Nr. 107 "Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 6. punktam

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Aanvullende aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

##### 2.1.4. Algemene informatie

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

##### 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

### 5. Perceel

---

#### 5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Grupu mājas personām ar garīga rakstura traucējumiem un dienas aprūpes centra ēkas Spilves ielā 19, Rīgā, būvprojekta izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība

Beschrijving: Grupu mājas personām ar garīga rakstura traucējumiem un dienas aprūpes centra ēkas Spilves ielā 19, Rīgā, būvprojekta izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība

#### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

#### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: Spilves iela 19

Stad: Rīga

Postcode: LV-1007

Onderverdeling land (NUTS): Rīga (LV006)

Land: Letland

#### **5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 19 Maanden

#### **5.1.4. Verlenging**

Maximumaantal verlengingen: 0

#### **5.1.6. Algemene informatie**

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

#### **Informatie over eerdere aankondigingen:**

Identificatiecode van de eerdere aankondiging: db5a988e-b61d-4ce9-92f5-dc4ad9b0c239-01

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

##### **Criterium:**

Type: Prijs

Naam: Piedāvātā cena

Beschrijving: Piedāvātā cena

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 90

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: Būvprojekta vadītāja papildu pieredze

Beschrijving: Būvprojekta vadītāja papildu pieredze

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/163666>

#### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

##### Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/163666>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Lets

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts piedāvājuma nodrošinājums.

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 16/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 2 Maanden

##### Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 16/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Elektronisko iepirkumu sistēma

##### Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Financiële regeling: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

#### 5.1.15. Technieken

##### Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

##### Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### 5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informatie over de termijnen voor beroep: Iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 09/04/2026

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departaments

## 8. Organisaties

---

### 8.1. ORG-0001

Officiële naam: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departaments

Registratienummer: 90011524360

Afdeling: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departaments

Postadres: Riharda Vāgnera iela 5

Stad: Rīga

Postcode: LV-1050

Onderverdeling land (NUTS): Rīga (LV006)

Land: Letland

Contactpunt: Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departamenta Būvniecības pārvaldes  
Juridiskā un iepirkumu nodaļa, Jana Dimante

E-mail: [jana.dimante@riga.lv](mailto:jana.dimante@riga.lv)

Telefoon: +37167037234

Internetadres: <https://id.riga.lv/>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): [https://latvija.lv/lv/eaddress/write?address= default%4090000038741](https://latvija.lv/lv/eaddress/write?address=default%4090000038741)

**Rollen van deze organisatie:**

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

**8.1. ORG-0002**

Officiële naam: Iepirkumu uzraudzības birojs

Registratienummer: 90001263305

Postadres: Smilšu iela 1

Stad: Rīga

Postcode: LV-1919

Onderverdeling land (NUTS): Rīga (LV006)

Land: Letland

Contactpunt: Juridiskais departaments

E-mail: [pasts@iub.gov.lv](mailto:pasts@iub.gov.lv)

Telefoon: +37122416641

Internetadres: <https://www.iub.gov.lv>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

## 10. Wijziging van een aankondiging

---

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

8337ea91-d613-4a78-9886-353ff6867251-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Correctie koper

Beschrijving

:

Konkursa Nolikuma un iepirkuma līguma projekta grozījumi

**10.1. Wijziging van een aankondiging**

Identificatiecode afdeling: LOT-0000

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: e4990ed3-284d-4964-a7fd-0941f5e61872 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 27/03/2026 15:03:39 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Aankondiging datum verzending (eSender): 27/03/2026 15:03:39 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Lets

Publicatienummer aankondiging: 218099-2026

Nummer uitgave PB S: 62/2026

Datum van bekendmaking: 30/03/2026