

223442-2026 - Mededinging

Zweden – Bouwen van gebouwen – Nyproduktion flerbostadshus Lindome C - Samverkan
OJ S 64/2026 01/04/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Förbo Aktiebolag

E-mail: noelle.nejad@foerbo.se

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Nyproduktion flerbostadshus Lindome C - Samverkan

Beschrijving: Upphandling avseende rivning samt nyproduktion av flerbostadshus i Lindome centrum, Annestorp 24:4. Projektet ska genomförs som totalentreprenad med samverkan.

Projektet i Lindome C är ett av flera demoprojekt i Återhus 3.0.

Identificatiecode van de procedure: 0251ea0c-fa17-4999-abbe-dbefd7b20712

Interne identificatiecode: 26/3

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45211000 Bouwwerkzaamheden voor meergezins- en eengezinswoningen, 45211300 Bouwen van woningen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Zweden

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 195 000 000,00 SEK

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Nyproduktion flerbostadshus Lindome C - Samverkan

Beschrijving: Upphandling avseende rivning samt nyproduktion av flerbostadshus i Lindome centrum, Annestorp 24:4. Projektet ska genomförs som totalentreprenad med samverkan. Projektet i Lindome C är ett av flera demoprojekt i Återhus 3.0.
Interne identificatiecode: 26/3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv): 45211000 Bouwwerkzaamheden voor meergezins- en eengezinswoningen, 45211300 Bouwen van woningen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Land: Zweden

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/07/2026
Einddatum van de duur: 01/07/2028

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 195 000 000,00 SEK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Vermindering van milieueffecten
Beschrijving: Enligt upphandlingsdokument
Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 03/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=88026>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist
Adres voor indiening: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=88026&GoTo=Tender>
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Zweeds
Elektronische catalogus: Toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 11/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 141 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 11/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Plaats: Förbo HK

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Nog niet bekend
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Förvaltningsrätten
Informatie over de termijnen voor beroep: Enligt tidplan Tendsign
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Förbo Aktiebolag

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Förbo Aktiebolag
Registratienummer: 5561098350
Afdeling: Upphandlingsenheter
Postadres: Box 161
Stad: MÖLNLYCKE
Postcode: 43524
Onderverdeling land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Land: Zweden
Contactpunt: Noelle Nejad
E-mail: noelle.nejad@foerbo.se
Telefoon: 031-7465000
Internetadres: <https://www.foerbo.se>
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Förvaltningsrätten
Registratienummer: 202100-2742
Postadres: Box 53197
Stad: Göteborg
Postcode: 400 15
Onderverdeling land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Land: Zweden
E-mail: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se
Telefoon: 031-732 70 00
Internetadres: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: ea29e2c0-2869-4980-ad9c-e12fa522ce08 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 31/03/2026 11:28:28 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Aankondiging datum verzending (eSender): 31/03/2026 11:28:44 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Zweeds

Publicatienummer aankondiging: 223442-2026

Nummer uitgave PB S: 64/2026

Datum van bekendmaking: 01/04/2026