

223967-2026 - Mededinging

Duitsland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning –
Betriebsorganisation KV für eine Masterplanung der Universitätsmedizin in Niedersachsen
OJ S 64/2026 01/04/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

E-mail: vergabe@hbg-hannover.de

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Betriebsorganisation KV für eine Masterplanung der Universitätsmedizin in Niedersachsen

Beschrijving: Erarbeiten einer Masterplanung sowie einer baulichen Entwicklungsplanung.

Identificatiecode van de procedure: b2cb0963-7c25-4418-ac76-4eea53a14207

Interne identificatiecode: MAP2025_712.02

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

Aanvullende classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning, 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning, 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Podbielskistr. 386

Stad: Hannover

Postcode: 30659

Onderverdeling land (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Duitsland

Aanvullende informatie: Campus der Medizinischen Hochschule Hannover

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Robert-Koch-Straße 34

Stad: Göttingen

Postcode: 37075

Onderverdeling land (NUTS): Göttingen (DE91C)

Land: Duitsland

Aanvullende informatie: Campus der Universitätsmedizin Göttingen

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y1EML3U#

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Betriebsorganisation KV für eine Masterplanung der Universitätsmedizin in Niedersachsen

Beschrijving: Masterplanung Der Masterplan (MAP) ist für die Projektbeteiligten ein strategisches Planungsinstrument zur langfristigen Entwicklung der beiden Standorte UMG und MHH und Grundlage für zukünftige Investitionsentscheidungen. Er dient damit als zentrale Leitlinie für künftige Maßnahmen des Landes Niedersachsen bzw. als Grundlage für Investitionsentscheidungen. Bauliche Entwicklungsplanung Die Bauliche Entwicklungsplanung (BEP) bildet das zentrale Bindeglied zwischen der übergeordneten Masterplanung (MAP) und der operativen Umsetzung der baulichen Maßnahmen. Aufbauend auf den Ergebnissen des Masterplans überführt die BEP die langfristige Vision des Campus in realisierbare, phasenweise gegliederte Maßnahmen. Sie schafft damit die strukturelle Grundlage, um die anstehenden Neubau-, Rückbau- und Interimsmaßnahmen geordnet, risikobewusst und wirtschaftlich tragfähig umzusetzen.

Interne identificatiecode: MAP2025_712.02

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

Aanvullende classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning, 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning, 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Podbielskistr. 386

Stad: Hannover

Postcode: 30659

Onderverdeling land (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Duitsland

Aanvullende informatie: Campus der Medizinischen Hochschule Hannover

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Robert-Koch-Straße 34

Stad: Göttingen

Postcode: 37075

Onderverdeling land (NUTS): Göttingen (DE91C)

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet vorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: - mind. 20 festangestellte Beschäftigte

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectie criterium: Erklärung zur Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen. - Personenschäden: 5 Mio. EUR - sonstige Schäden: 5 Mio. EUR

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Es sind mindestens 3 Referenzen für vergleichbare Leistungen einzureichen. Der Bearbeitungszeitraum der Referenzen darf nicht länger als 10 Jahre zurück liegen. (Stichtag 01.04.2016) Als vergleichbar gelten insbesondere Bedarfsplanungen für Hochschulmedizin, Krankenhäuser und Kliniken inklusive Flächenbedarfsermittlung. Umfang und Komplexität sollten der ausgeschriebenen Leistung ähneln.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Vergleichbarkeit der Planungsleistung Optimal Vergleichbar sind Planungsleistungen mit folgenden Merkmalen: - Flächenbedarfsermittlung im Rahmen einer Masterplanung - Bedarfsplanung für Hochschulmedizin - Erstellen eines betrieblichen Organisationskonzeptes in Text und darstellerischer Form im Bereich der Krankenversorgung - inklusive Bedarfsplanung logistischer Prozesse - öffentlicher Auftraggeber im Sinne von § 99 GWB

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (punten, exact): 24,00

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Vergleichbarkeit der Projektgröße Die Vergleichbarkeit der Projektgröße wird anhand der Nutzfläche der Krankenversorgung beurteilt. Als vergleichbare Größe (je Standort) werden 150.000m² NUF 1-7 angenommen.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (punten, exact): 12,00

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kosten

Naam: Honorar

Beschrijving: Höhe des Honorarangebotes

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Konzept

Beschrijving: Qualifikation des Projektteams, Organigramm, Personaleinsatz, Konzeptionelle Herangehensweise und prinzipielle Planungsansätze

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 23/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y1EML3U/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y1EML3U>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 18/05/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y1EML3U>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Der Auftraggeber kann die Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu

korrigeren, of fehlende of onvolledige leistungbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Die Nachforderung von leistungbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Niedersachsen beim

Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstreekt: HBG

Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Vergabekammer

Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und

Digitalisierung

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: HBG Hochschulmedizin Hannover

Baugesellschaft mbH

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

Registratienummer: HRB 221588

Postadres: Podbielskistr. 386

Stad: Hannover

Postcode: 30659

Onderverdeling land (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Duitsland

E-mail: vergabe@hbg-hannover.de

Telefoon: 0511 37 444 6 - 0

Internetadres: <https://hbg-hannover.de/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstreekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für

Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Registratienummer: t:04131153308

Postadres: Auf der Hude 2

Stad: Lüneburg

Postcode: 21339

Onderverdeling land (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Duitsland

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefoon: +49 413115-3308

Fax: +49 413115-2943

Internetadres: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer_rechtslage_ab_18_04_2016/vergabekammer-niedersachsen-144803.html

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: d0006bc1-9cb3-441d-8411-67aab88a9f59 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 31/03/2026 10:33:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 223967-2026

Nummer uitgave PB S: 64/2026

Datum van bekendmaking: 01/04/2026