

228539-2026 - Mededinging

Frankrijk – Reparatie en onderhoud van centrale verwarming – CONTRAT D'EXPLOITATION TECHNIQUE DES INSTALLATIONS THERMIQUES

OJ S 65/2026 02/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: SACVL - Société Anonyme de Construction de la Ville de Lyon (69)

E-mail: g.de-rosa@sacvl.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: CONTRAT D'EXPLOITATION TECHNIQUE DES INSTALLATIONS THERMIQUES

Beschrijving: Le présent marché comporte des risques industriels pour le Titulaire : la nécessité d'assurer la continuité du chauffage. Concernant l'amiante, un diagnostic sera réalisé dans toutes les chaufferies. Sur les installations concernées le présent marché de base comprend des prestations de : - Maintenance préventive et de petits dépannages (P2) - Conduite des installations - Engagement sur les consommations d'énergie avec intéressement (contrats PFI pour le lot 1 et 2) - Garantie totale (P3) - Travaux planifiés à la prise en charge (P4) - Reporting sur le fonctionnement - Conseil en matière d'économie d'énergie

Identificatiecode van de procedure: 9ad2e938-1ca4-48fb-b96e-8141a809d719

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Multi-résidences

Stad: LYON

Postcode: 69000

Onderverdeling land (NUTS): Rhône (FRK26)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Le dossier de consultation est disponible sur le profil d'acheteur

"Marchés sécurisés" : <http://www.marches-securises.fr>

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 3

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 3

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Lot n°1 : Habitat

Beschrijving: Lot n°1 : Habitat

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Multi-résidences situées Lyon intra-muros

Stad: LYON

Postcode: 69000

Onderverdeling land (NUTS): Rhône (FRK26)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria**Criterium:**

Type: Prijs

Naam: Prix

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium vaste waarde: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Valeur technique

Beschrijving: Sous-critère 1 – Qualité de l'équipe dédié à l'exécution du marché (20 points)

Sous-critère 2 – Mode opératoire et compréhension des enjeux de travaux planifiés (10 points)

Sous-critère 3 – organisation du suivi annuel et du suivi d'exploitation (10 points)

Categorie van het gunningscriterium vaste waarde: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Respect de l'environnement

Beschrijving: Performance environnementale Gestion de l'approvisionnement

Categorie van het gunningscriterium vaste waarde: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-securises.fr/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Se référer au règlement de consultation.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Judiciaire de Lyon

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Lyon

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Judiciaire de Lyon

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Lot n°2 : Habitat

Beschrijving: Lot n°2 : Habitat

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Multi-résidences situées Lyon intra-muros

Stad: LYON

Postcode: 69000

Onderverdeling land (NUTS): Rhône (FRK26)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prix

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium vaste waarde: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Valeur technique

Beschrijving: Sous-critère 1 – Qualité de l'équipe dédié à l'exécution du marché (20 points)

Sous-critère 2 – Mode opératoire et compréhension des enjeux de travaux planifiés (10 points)

Sous-critère 3 – organisation du suivi annuel et du suivi d'exploitation (10 points)

Categorie van het gunningscriterium vaste waarde: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Respect de l'environnement

Beschrijving: Performance environnementale Gestion de l'approvisionnement

Categorie van het gunningscriterium vaste waarde: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-securises.fr/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Se référer au règlement de consultation.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Elektronische facturering: Toegestaan
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Judiciaire de Lyon

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Lyon

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Judiciaire de Lyon

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Lot n°3 : Tertiaire

Beschrijving: Lot n°2 : Tertiaire

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Multi-résidences situées Lyon intra-muros

Stad: LYON

Postcode: 69000

Onderverdeling land (NUTS): Rhône (FRK26)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prix

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium vaste waarde: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Valeur technique

Beschrijving: Sous-critère 1 – Qualité de l'équipe dédié à l'exécution du marché (20 points)
Sous-critère 2 – Mode opératoire et compréhension des enjeux de travaux planifiés (10 points)
Sous-critère 3 – organisation du suivi annuel et du suivi d'exploitation (10 points)
Categorie van het gunningscriterium vaste waarde: Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde: 40
Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: Respect de l'environnement
Beschrijving: Performance environnementale Gestion de l'approvisionnement
Categorie van het gunningscriterium vaste waarde: Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-securises.fr/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Se référer au règlement de consultation.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Judiciaire de Lyon

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Lyon

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Judiciaire de Lyon

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: SACVL - Société Anonyme de Construction de la Ville de Lyon (69)

Registratienummer: 95450214200050
Postadres: 36 quai Fulchiron BP 5001
Stad: Lyon cedex 05
Postcode: 69245
Onderverdeling land (NUTS): Rhône (FRK26)
Land: Frankrijk
E-mail: g.de-rosa@sacvl.fr
Telefoon: +33 665702552
Internetadres: <https://www.marches-securises.fr>
Kopersprofiel: <https://www.marches-securises.fr>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Tribunal Judiciaire de Lyon
Registratienummer: 17690111400403
Postadres: 67 RUE SERVIENT
Stad: LYON
Postcode: 69433
Onderverdeling land (NUTS): Rhône (FRK26)
Land: Frankrijk
E-mail: tj-lyon@justice.fr
Telefoon: +33 472607012

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: ceacc5b5-d101-4b7f-a071-e7b1905c5ba6 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 01/04/2026 09:36:16 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 228539-2026
Nummer uitgave PB S: 65/2026
Datum van bekendmaking: 02/04/2026