

235152-2026 - Mededinging

Nederland – Maken van bouwkundige ontwerpen – Utrecht nieuwbouw Kernhuis Constructief ontwerp

OJ S 67/2026 07/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Nederlandse Organisatie voor toegepast-natuurwetenschappelijk onderzoek TNO

E-mail: arjan.verhoeven@tno.nl

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Utrecht nieuwbouw Kernhuis Constructief ontwerp

Beschrijving: De doelstelling van de opdracht is het realiseren van een toekomstbestendig, duurzaam en integraal ontworpen nieuwbouwproject op het Utrecht Science Park, waarin de huisvesting van TNO in de regio Utrecht wordt geconcentreerd. 1

Identificatiecode van de procedure: dbc7cf68-a271-4d7a-bbef-b13db7b1cb71

Interne identificatiecode: WS2872992174-2

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71220000 Maken van bouwkundige ontwerpen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Utrecht

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Utrecht nieuwbouw Kernhuis Architectonisch ontwerp

Beschrijving: De doelstelling van de opdracht is het realiseren van een toekomstbestendig, duurzaam en integraal ontworpen nieuwbouwproject op het Utrecht Science Park, waarin de huisvesting van TNO in de regio Utrecht wordt geconcentreerd. 1
Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71220000 Maken van bouwkundige ontwerpen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Utrecht

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/08/2026

Einddatum van de duur: 01/08/2027

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Gunningscriterium kwaliteit

Beschrijving: Zie leidraad

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Gunningscriterium Prijs

Beschrijving: Gunningscriterium Prijs

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/418837>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 13/05/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/418837>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 06/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Nederlandse Organisatie voor toegepast-natuurwetenschappelijk onderzoek TNO - Rechtbank Den Haag

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Nederlandse Organisatie voor toegepast-natuurwetenschappelijk onderzoek TNO

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Nederlandse Organisatie voor toegepast-natuurwetenschappelijk onderzoek TNO

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Nederlandse Organisatie voor toegepast-natuurwetenschappelijk onderzoek TNO

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Nederlandse Organisatie voor toegepast-natuurwetenschappelijk onderzoek TNO

Registratienummer: 252056395

Postadres: Anna van Buerenplein 1

Stad: Den Haag

Postcode: 2595 DA

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Contactpunt: Peter Kuiper

E-mail: arjan.verhoeven@tno.nl

Telefoon: +31 888665653

Internetadres: <http://www.tno.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Den Haag

Postadres: Prins Clauslaan 60

Stad: Den Haag

Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Contactpunt: Voorzieningenrechter

E-mail: arjan.verhoeven@tno.nl

Telefoon: +31 888668570

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: bde93095-4231-41dc-bfc0-f66f5d10f299 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 03/04/2026 14:48:49 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 235152-2026

Nummer uitgave PB S: 67/2026

Datum van bekendmaking: 07/04/2026