

235209-2026 - Mededinging

België – Bouwwerkzaamheden – Bouw van een kantoorgebouw (casco+ “ruwbouw, buitenschrijnwerk, technieken en [optioneel coördinatie deel afwerking]”) Regionale zetel West-Vlaanderen

OJ S 67/2026 07/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Helan Onafhankelijk Ziekenfonds

E-mail: Ina.DeRijcke@helan.be

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Bouw van een kantoorgebouw (casco+ “ruwbouw, buitenschrijnwerk, technieken en [optioneel coördinatie deel afwerking]”) Regionale zetel West-Vlaanderen

Beschrijving: Bouw van een kantoorgebouw (casco+ “ruwbouw, buitenschrijnwerk, technieken en [optioneel coördinatie deel afwerking]”) - Regionale zetel West-Vlaanderen

Identificatiecode van de procedure: df7c410e-2c31-4260-879d-edc9b1406079

Interne identificatiecode: Helan 2026-012

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Land: België

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Helan 2026-012 - 1

Beschrijving: Bouw van een kantoorgebouw (casco+ “ruwbouw, buitenschrijnwerk, technieken en [optioneel coördinatie deel afwerking]”) Regionale zetel West-Vlaanderen

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Land: België

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/07/2026

Einddatum van de duur: 30/03/2028

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/202f85ca-c364-46c5-8bbe-b73cbe3da1f1/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/202f85ca-c364-46c5-8bbe-b73cbe3da1f1/forum>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/202f85ca-c364-46c5-8bbe-b73cbe3da1f1/general>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 15/05/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank van eerste aanleg

Informatie over de termijnen voor beroep: 15 kalenderdagen voor schorsing - 60 dagen voor vernietiging - 5 jaar voor schadevergoeding

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Helan Onafhankelijk Ziekenfonds

Registratienummer: 0411696011_1830

Postadres: Boomsesteenweg 5

Stad: Wilrijk

Postcode: 2610

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: België

E-mail: Ina.DeRijcke@helan.be

Telefoon: 0479 70 94 49

Fax: +32 92698548

Kopersprofiel: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=1830&includeOrganisationChildren=true>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: FOD Beleid en Ondersteuning

Registratienummer: BE001

Postadres: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Stad: Brussel

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefoon: +32 2 740 80 00

Internetadres: <https://bosa.belgium.be>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Rechtbank van eerste aanleg

Registratienummer: 0700380283

Postadres: Bolivarplaats 20

Stad: Antwerpen

Postcode: 2000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: België

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

74e3f6d8-123a-4095-90f7-15407569cb90-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

Er werd een document toegevoegd met de benaming "D23029 Helan HQ, Brugge - Invulstaat_2026.03.19" , zijnde de ontbrekende meetstaat voor "Stabiliteit".

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

De aanbestedingsstukken zijn gewijzigd op: 03/04/2026

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c8f0979a-bf0c-42e5-9618-ee79c97ac82c - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 03/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 03/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 235209-2026

Nummer uitgave PB S: 67/2026

Datum van bekendmaking: 07/04/2026