

240324-2026 - Mededinging

Finland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Piikkiön yhtenäiskoulun kilpailutuskonsultti

OJ S 69/2026 09/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Kaarinan kaupunki

E-mail: hankinnat@kaarina.fi

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Piikkiön yhtenäiskoulun kilpailutuskonsultti

Beschrijving: Kaarinan kaupunki hankkii kilpailutuskonsultin, joka toimii neuvottelumenettelynä hankittavan KVR-urakan asiantuntijana koko hankintamenettelyn ajan. Hankintamenettely sisältää tarjouspyyntöasiakirjojen tuottamisen ja ohjaamisen kilpailutusvalmiuteen, hankintamenettelynä neuvottelumenettelyn läpiviennin, sisältäen markkinavuoropuhelun, osallistumisvaiheen, jossa on tarkoitus karsia tarjoajat 4-6 tarjoajaan, alustava tarjousvaihe, jossa karsitaan tarjoajat 3 tarjoajaan ja lopullinen tarjousvaihe, joka sisältää kehitystyöpajoja tarjousten ja suunnitelmien kehittämiseen. Lopullisen tarjousvaiheen tavoitteena on hyväksytyt luonnossuunnitelmat sekä hankintapäätös. Tarjoukset pisteytetään kahdessa vaiheessa. Ensimmäisessä vaiheessa jokaisella tarjoajalla on mahdollisuus saada maksimissaan 90 pistettä. Parhaat pisteet saaneet tarjoajat kutsutaan konseptisuunnitelman esittelytilaisuuteen. Esittelytilaisuudessa tarjoajilla on mahdollisuus saada maksimissaan 10 lisäpistettä laatuvertailuun. Tarjoajan tulee antaa konseptisuunnitelma pisteytettäväksi tarjousvaiheessa. Konseptisuunnitelman parantelu esittelytilaisuuteen on kielletty. Ks. liite "Pisteytysperusteet" Konseptisuunnitelmien esittelyt valittujen tarjoajien kanssa pyritään pitämään Kaarinassa 12.5. ja 13.5. Esittelytilaisuuteen kutsuttavia henkilöitä pyritään tiedottamaan aikataulusta heti, kun karsiva kilpailutus on saatu suoritettua.

Identificatiecode van de procedure: 54800518-bac3-4010-be7c-766bd0e0ce87

Interne identificatiecode: KNA/847/02.08.00.00/2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Piikkiön yhtenäiskoulun rakennuttamiskonsultin kilpailutus

Beschrijving: Kaarinan kaupunki hankkii kilpailutuskonsultin, joka toimii neuvottelumenettelynä hankittavan KVR-urakan asiantuntijana koko hankintamenettelyn ajan. Hankintamenettely sisältää tarjouspyyntöasiakirjojen tuottamisen ja ohjaamisen kilpailutusvalmiuteen, hankintamenettelynä neuvottelumenettelyn läpiviennin, sisältäen markkinavuoropuhelun, osallistumisvaiheen, jossa on tarkoitus karsia tarjoajat 4-6 tarjoajaan, alustava tarjousvaihe, jossa karsitaan tarjoajat 3 tarjoajaan ja lopullinen tarjousvaihe, joka sisältää kehitystyöpajoja tarjousten ja suunnitelmien kehittämiseen. Lopullisen tarjousvaiheen tavoitteena on hyväksytyt luonnossuunnitelmat sekä hankintapäätös. Tarjoukset pisteytetään kahdessa vaiheessa. Ensimmäisessä vaiheessa jokaisella tarjoajalla on mahdollisuus saada maksimissaan 90 pistettä. Parhaat pisteet saaneet tarjoajat kutsutaan konseptisuunnitelman esittelytilaisuuteen. Esittelytilaisuudessa tarjoajilla on mahdollisuus saada maksimissaan 10 lisäpistettä laatuvertailuun. Tarjoajan tulee antaa konseptisuunnitelma pisteytettäväksi tarjousvaiheessa. Konseptisuunnitelman parantelu esittelytilaisuuteen on kielletty. Ks. liite "Pisteytysperusteet" Konseptisuunnitelmien esittelyt valittujen tarjoajien kanssa pyritään pitämään Kaarinassa 12.5. ja 13.5. Esittelytilaisuuteen kutsuttavia henkilöitä pyritään tiedottamaan aikataulusta heti, kun karsiva kilpailutus on saatu suoritettua.

Interne identificatiecode: KNA/847/02.08.00.00/2026

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Land: Finland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 22/06/2026

Andere looptijd: Onbeperkt

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Hinta painotetusti pienimmästä arvosta

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Referenssit Konseptisuunnitelma Konseptisuunnitelman esittely

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 23/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://kaarina.toimittajapalvelu.fi/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 08/05/2026 08:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 92 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 08/05/2026 08:01:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Kaarinan kaupunki

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Kaarinan kaupunki

Registratienummer: 0133226-9
Postadres: Oskarinkatu 4
Stad: Kaarina
Postcode: 20780
Onderverdeling land (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Land: Finland
E-mail: hankinnat@kaarina.fi
Telefoon: 25884000

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Hansel Oy (Hilma)
Registratienummer: FI09880841
Postadres: Mannerheiminaukio 1 A
Stad: Helsinki
Postcode: 00100
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefoon: +358 295563630
Internetadres: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Markkinaoikeus
Registratienummer: FI30061576
Postadres: Radanraketantia 5
Stad: Helsinki
Postcode: 00520
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefoon: +358 295643300
Internetadres: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 408e113c-94e5-450a-bdd9-cb74c06232ba - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 07/04/2026 16:50:52 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Fins
Publicatienummer aankondiging: 240324-2026

