

240489-2026 - Mededinging

Duitsland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Neubau eines Sportheims für die Sportanlage in Ahrbrück - Planungsleistungen (LP 3-9)

OJ S 69/2026 09/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Verbandsgemeinde Altenahr

E-mail: vergabe@altenahr.de

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Neubau eines Sportheims für die Sportanlage in Ahrbrück - Planungsleistungen (LP 3-9)

Beschrijving: Gegenstand dieses Auftrages sind Leistungen aus dem folgenden

Leistungsbildern/ Aufgabenbereichen: - Leistungsbild Objektplanung für die Maßnahme (aus dem Maßnahmenplan des Wiederaufbaus): - Akl0591, OG Ahrbrück Einzelheiten ergeben sich aus der Leistungsbeschreibung.

Identificatiecode van de procedure: da1e9ebb-97e1-4f69-a01e-06f409afe3cd

Interne identificatiecode: 0591 VgV

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Ortsgemeinde Ahrbrück

Onderverdeling land (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Land: Duitsland

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Hotel am Roßberg, Roßberg 143

Stad: Altenahr

Postcode: 53505

Onderverdeling land (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYY1YT8LKB1T6# Formblätter für Nachunternehmereinsatz / Eignungsleihe / Bietergemeinschaftserklärung sind den Vergabeunterlagen aus Vereinfachungsgründen nicht standardgemäß beigelegt. Sollten diese Fallgestaltungen auf Sie zutreffen, bitten wir um eine kurze Nachricht innerhalb der Frist für Fragen zu den Vergabeunterlagen. Die zu verwendenden Formblätter werden dann umgehend zur Verfügung gestellt

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden:

Deelname aan een criminele organisatie: Bildung krimineller Vereinigungen

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: Bildung terroristischer Vereinigungen

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung

Fraude: Betrug oder Subventionsbetrug

Corruptie: Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: Verstöße gegen

Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen

Insolventie: Zahlungsunfähigkeit

Activa beheerd door vereffenaar: Insolvenz oder vergleichbare Verfahren

Staking van bedrijfsactiviteiten: Einstellung der beruflichen Tätigkeit

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren

Ernstige beroepsfout: Schwere Verfehlung

Vervalsing van de mededinging: Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:

Interessenkonflikt

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:

Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbefassung soweit keine angemessenen

Ausgleichsmaßnahmen zumutbar sind.

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Neubau eines Sportheims für die Sportanlage in Ahrbrück - Planungsleistungen (LP 3-9)
Beschrijving: Grundlage der Planung für das Umkleidegebäude ist eine bestehende Vorentwurfsplanung. Die dabei entstandene Planskizze enthält zur Orientierung die aktuell vorgesehene Lage des Sportheims. Er sieht eine Bruttogrundfläche von ca. 330,7 m² vor. Es wird daher ausdrücklich darauf hingewiesen, dass im Rahmen des Angebotes die Objektplanung (Leistungsphasen 3 bis 9) anzubieten sind, die letztliche Auftragsvergabe aber in zwei Leistungsstufen erfolgt und eine vollständige Beauftragung aller Leistungsphasen dabei nicht gewährleistet ist. Folgende Aufteilung ist vorgesehen: Leistungsstufe 1 beinhaltet die Leistungsphasen 3 und 4 und Leistungsstufe 2 beinhaltet die Leistungsphasen 5 bis 9. Aktuell geplant sind im Sportheim: - Gemeinschaftsraum - Geräteraum - Lagerräume - Sanitärraum Damen (3 WC's) - Sanitärraum WC Herren (1 WC/ 2 Urinale) - Damenumkleide mit angrenzendem Duschen und WC - Herrenumkleide mit angrenzenden Duschen und WC - Barrierefrei WC - Schiedsrichterraum - Hauswirtschaftsraum - Flure Das vorgesehene Raumprogramm ist hinsichtlich der Förderfähigkeit und Abbildung der aktuellen Standards zu prüfen und ggf. zu optimieren.
Interne identificatiecode: 0591 VgV

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Ortsgemeinde Ahrbrück

Onderverdeling land (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Land: Duitsland

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Hotel am Roßberg, Roßberg 143

Stad: Altenahr

Postcode: 53505

Onderverdeling land (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Vermindering van milieueffecten

Beschrijving: Siehe Leistungsbeschreibung

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Eintragung in das Berufsregister (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): - national: Mitglied in einer Arch. / Ing. Kammer - EU: Europäischer Berufsausweis (EBA)

Criterium: Technici of technische instanties om het werk uit te voeren

Beschrijving van het selectie criterium: Fachkräfte (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Mindestens 3 technische Mitarbeitende und mindestens je 5 Jahre Berufserfahrung des Projektleiters und des Bauüberwachers.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Referenzen aus den letzten 3 Jahren (Formblatt) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Mindestens 1 gleichwertige Projekte aus den letzten 3 Jahren.

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectie criterium: Haftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Verpflichtung zum Abschluss / Nachweis einer vorhandenen Haftpflichtversicherung eines Versicherungsunternehmens mit einer Deckungssumme im Einzelfall für Personenschäden in Höhe von mindestens 3.000.000 EUR sowie für Sach-/ Vermögens- oder sonstige Schäden in Höhe von mindestens 3.000.000 EUR und für Umweltschäden in Höhe von mindestens 3.000.000 EUR.

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Umsätze (Gesamt) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angabe des Gesamtumsatzes in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 23/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://rlp.vergabekommunal.de/Satellite/notice/CXVHYY1YT8LKB1T6/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://rlp.vergabekommunal.de/Satellite/notice/CXVHYY1YT8LKB1T6>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://rlp.vergabekommunal.de/Satellite/notice/CXVHYY1YT8LKB1T6>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 08/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 60 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Die Nachforderung erfolgt nur bei Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 08/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: ./.

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Gesamtschuldnerische Haftung

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Informatie over de termijnen voor beroep: Sieht sich ein Bewerber oder Bieter durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb von 10 Kalendertagen beim Auftraggeber zu rügen (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr.1 GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Abgabe der Bewerbung (bzw. Angebote) gegenüber dem Auftraggeber geltend gemacht werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2, 3 GWB). Teilt der Auftraggeber dem Bewerber oder Bieter mit, seiner Rüge nicht abhelfen zu wollen, hat der Bewerber/Bieter die Möglichkeit, innerhalb von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung einen Antrag auf Nachprüfung bei der vorgenannten Vergabekammer des Landes Rheinland-Pfalz zu stellen (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Rechtsanwälte Dr. Caspers, Mock & Partner mbB

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Elektronische Vergabe

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Verbandsgemeinde Altenahr

Registratienummer: 071315002000-001-27

Postadres: Hotel am Roßberg, Roßberg 143

Stad: Altenahr

Postcode: 53505

Onderverdeling land (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Land: Duitsland
Contactpunt: Vergabestelle
E-mail: vergabe@altenahr.de
Telefoon: +49 2643-80954
Fax: +49 2643-80925
Internetadres: <https://www.altenahr.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Rechtsanwälte Dr. Caspers, Mock & Partner mbB
Registratienummer: Partnerschaftsregister beim Amtsgericht Koblenz PR Nr. 55
Postadres: Rudolf-Virchow-Straße 11
Stad: Koblenz
Postcode: 56073
Onderverdeling land (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)
Land: Duitsland
E-mail: weihsrauch@caspers-mock.de
Telefoon: +49 2614049920
Internetadres: <https://www.caspers-mock.de>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Vergabekammer Rheinland-Pfalz
Registratienummer: keine Angabe
Postadres: Stiftsstraße 9
Stad: Mainz
Postcode: 55116
Onderverdeling land (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Land: Duitsland
Contactpunt: Geschäftsstelle
E-mail: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de
Telefoon: +49 613116-2234
Fax: +49 613116-2113
Internetadres: <https://mwwlw.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen/vergabekammer>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Elektronische Vergabe
Registratienummer: entfällt
Postadres: entfällt
Stad: eVergabe
Postcode: 53505
Onderverdeling land (NUTS): Ahrweiler (DEB12)
Land: Duitsland
E-mail: existiertnicht@existiertnicht.de
Telefoon: +49 0000-1111
Internetadres: <https://www.existiertnicht.de>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. **ORG-0005**

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: ed1a18fb-6d7c-4418-8938-0eaab288ac9f - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 07/04/2026 23:10:40 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 240489-2026

Nummer uitgave PB S: 69/2026

Datum van bekendmaking: 09/04/2026