

240875-2026 - Mededinging

Finland – Bouwwerkzaamheden – Hepomäen alavesisäiliön saneeraus

OJ S 69/2026 09/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Kajaanin kaupunki / Kajaanin Vesi -liikelaitos

E-mail: marko.kovalainen@kajaani.fi

Activiteit van de aanbestedende instantie: Watergerelateerde activiteiten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Hepomäen alavesisäiliön saneeraus

Beschrijving: Kajaanin Vesi -liikelaitos saneeraa Hepomäen alavesisäiliön rakenteet, putkistot ja tekniikan. Rakenteiden osalta saneeraus koskee betonisen vesisäiliön ulko- ja sisäpuolisten pintojen kunnostusta, laittilan (rakennuksen) katteen uusimista ja ulkopuolisten maanalaisten rakenteiden vesieritystä sekä salaojituksen rakentamista. Tekniikan osalta kaikki rakennuksen sisäpuoliset putkistot, pumpput, prosessimittaukset, sekä sähkö- ja automaatiokeskukset uusitaan. Hankinnassa noudatetaan erityisalojen hankintalakia, jonka kynnysarvoa hankinta ei ylitä. Urakkaan kuuluu Hepomäen alavesisäiliön saneerauksen pääurakan toteuttaminen.

Pääurakkaan sisältyy mm: • Pääurakoitsijan ja päätoteuttajan vastuut ja velvoitteet • Purkutyöt • Rakennustekniset työt • Maanrakennus- ja aluetekniset työt • Koneistotekniset työt •

Instrumentointityöt • LVI-tekniset työt • Sähkötyöt Tilaaaja hankkii erillishankintana

automaatiotyöt Mipro Oy:ltä. Automaatiotyöt toteutetaan sivu-urakkana, joka alistetaan

pääurakalle. Saneerausurakan yksityiskohdat tarjoaja saa vasta kun on palauttanut pyydetty liitteet ja allekirjoitetun vaitiolo- ja salassapitosopimuksen.

Identificatiecode van de procedure: e7671d10-8917-4996-bebe-480dc460be26

Interne identificatiecode: KAJDno-2025-1237

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Hankinnassa noudatetaan lakia vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1398/2016). Hankintamenettelynä on erityishankintalain 36 § mukainen avoin menettely, jonka kynnysarvoa hankinta ei ylitä Mikäli saaduista tarjouksista yksikään ei vastaa tarjouspyyntöä tilaajan edellyttämällä tavalla taikka olosuhteet tarjouskilpailun aikana muuttuvat sellaisiksi, ettei tilaaja voi hyödyntää tarjouskilpailun tuloksia, tilaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan hankintalain 125 §:n mukaisesti.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Kainuu (FI1D8)

Land: Finland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Kajaanin Vesi -liikelaitoksen Hepomäen alavesisäiliön saneerauksen tarkemmat yksityiskohdat on esitetty liitteinä olevissa seuraavissa dokumenteissa:

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/25/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Hepomäen alavesisäiliön saneeraus

Beschrijving: Kajaanin Vesi -liikelaitos saneeraa Hepomäen alavesisäiliön rakenteet, putkistot ja tekniikan. Rakenteiden osalta saneeraus koskee betonisen vesisäiliön ulko- ja sisäpuolisten pintojen kunnostusta, laittilan (rakennuksen) katteen uusimista ja ulkopuolisten maanalaisten rakenteiden vesieritystä sekä salaojituksen rakentamista. Tekniikan osalta kaikki rakennuksen sisäpuoliset putkistot, pumput, prosessimittaukset, sekä sähkö- ja automaatiokeskukset uusitaan. Hankinnassa noudatetaan erityisalojen hankintalakia, jonka kynnysarvoa hankinta ei ylitä. Urakkaan kuuluu Hepomäen alavesisäiliön saneerauksen pääurakan toteuttaminen.

Pääurakkaan sisältyy mm: • Pääurakoitsijan ja päätoteuttajan vastuut ja velvoitteet • Purkutyöt • Rakennustekniset työt • Maanrakennus- ja aluetekniset työt • Koneistotekniset työt •

Instrumentointityöt • LVI-tekniset työt • Sähkötyöt Tilaaaja hankkii erillishankintana

automaatiotyöt Mipro Oy:ltä. Automaatiotyöt toteutetaan sivu-urakkana, joka alistetaan

pääurakalle. Saneerausurakan yksityiskohdat tarjoaja saa vasta kun on palauttanut pyydettyt liitteet ja allekirjoitetun vaitiolo- ja salassapitosopimuksen.

Interne identificatiecode: KAJDno-2025-1237

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Kainuu (FI1D8)

Land: Finland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 04/05/2026

Einddatum van de duur: 30/09/2026

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

Aanvullende informatie: Kajaanin Vesi -liikelaitoksen Hepomäen alavesisäiliön saneerauksen tarkemmat yksityiskohdat on esitetty liitteinä olevissa seuraavissa dokumenteissa:

5.1.9. Selectiecriteria

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Halvin hinta saa täydet pisteet.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 80

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Laatu vertaillaan ja pisteytetään.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 29/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tarjouspalvelu.fi/kajaani?id=598343&tpk=072b5434-ed1f-40a9-b811-d8043d16baa5>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tarjouspalvelu.fi/kajaani?id=598343&tpk=072b5434-ed1f-40a9-b811-d8043d16baa5>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 06/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 3 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/05/2026 06:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Ilmoitettu sopimusluonnoksessa.

Financiële regeling: Ilmoitettu tarjouspyynnössä.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus

Informatie over de termijnen voor beroep: Ilmoitettu tarjouspyynnössä.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Kajaanin kaupunki / Kajaanin Vesi -liikelaitos

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Kajaanin kaupunki / Kajaanin Vesi -liikelaitos

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Kajaanin kaupunki / Kajaanin Vesi -liikelaitos

Registratienummer: 0214958-9

Postadres: Onnelantie 10

Stad: Kajaani

Postcode: 87100

Onderverdeling land (NUTS): Kainuu (FI1D8)

Land: Finland

Contactpunt: Marko Kovalainen

E-mail: marko.kovalainen@kajaani.fi

Telefoon: +358 447100561

Internetadres: <http://www.kajaanivesi.fi>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Markkinaoikeus

Registratienummer: 3006157-6

Postadres: Radanrakentajantie 5

Stad: Helsinki

Postcode: 00520

Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefoon: +358 295643300

Internetadres: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Hansel Oy (Hilma)

Registratienummer: FI09880841

Postadres: Mannerheiminaukio 1a

Stad: Helsinki

Postcode: 00100

Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Contactpunt: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefoon: 029 55 636 30

Internetadres: <http://hankintailmoitukset.fi>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 657f8c1c-9343-4aa8-9a17-a881eb36c142 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 17

Verzenddatum van de aankondiging: 08/04/2026 08:40:17 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Aankondiging datum verzending (eSender): 08/04/2026 08:40:18 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Fins

Publicatienummer aankondiging: 240875-2026

Nummer uitgave PB S: 69/2026

Datum van bekendmaking: 09/04/2026