

240909-2026 - Mededinging

Polen – Reinigingsdiensten – Usługi utrzymania w czystości obiektów oraz terenów zielonych na boczniczy kolejowej Warszawa-Wola, w tym odśnieżanie i oczyszczanie dachów obiektów
OJ S 69/2026 09/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Szybka Kolej Miejska Sp. z o.o.

E-mail: kkesik@skm.warszawa.pl

Activiteit van de aanbestedende instantie: Stadsspoorweg-, tram-, trolleybus- of busdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Usługi utrzymania w czystości obiektów oraz terenów zielonych na boczniczy kolejowej Warszawa-Wola, w tym odśnieżanie i oczyszczanie dachów obiektów

Beschrijving: Na przedmiot zamówienia składa się: 1) Zadanie 1 - Usługa utrzymania w czystości obiektów w tym odśnieżanie i oczyszczanie dachów obiektów na terenie boczniczy kolejowej Warszawa -Wola, 2) Zadanie 2 - Usługa utrzymania w czystości terenów zielonych wraz z międzytorzami oraz układem komunikacyjnym na terenie Boczniczy kolejowej Warszawa -Wola. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w: a) Załącznik nr 2 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia (OPZ); b) Załączniku nr 3.1. do SWZ – Istotnych Postanowienia Umowy (IPU)- Zadanie 1; c) Załączniku nr 3.2. do SWZ- Istotnych Postanowienia Umowy (IPU)- Zadanie 2.

Identificatiecode van de procedure: b9ee29c0-7885-4ac4-bc11-15f703c75b5e

Interne identificatiecode: OPZ-210-2-2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/25/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:

Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Corruptie: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. h)

Fraude: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. h)

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Louter nationale uitsluitingsgronden: Dotyczy: art.108 ust. 1 pkt 1 lit. c) i lit. g) ustawy Pzp.

Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Dotyczy art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

Vervalsing van de mededinging: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. h)

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. h)

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. h)

Deelname aan een criminele organisatie: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. h)

Activa beheerd door vereffenaar: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Staking van bedrijfsactiviteiten: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Insolventie: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Regeling met schuldeisers: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Faillissement: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Zadanie 1 - Usługa utrzymania w czystości obiektów w tym odśnieżanie i oczyszczanie dachów obiektów na terenie bocznicy kolejowej Warszawa -Wola

Beschrijving: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w: a) Załącznik nr 2 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia (OPZ); b) Załączniku nr 3.1. do SWZ – Istotnych

Postanowienia Umowy (IPU)- Zadanie 1;

Interne identificatiecode: OPZ-210-2/2026 Zadanie 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: 85%

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Kwalifikacje i doświadczenie zawodowe presonelu (KD) 15%.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Toegang tot bepaalde aanbestedingsstukken is beperkt

Informatie over beperkt toegankelijke documenten is beschikbaar op: <http://skm-warszawa.eb2b.com.pl>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <http://skm-warszawa.eb2b.com.pl>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Pools

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: 1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium dla Zadania 1- w wysokości 63 000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100). 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. 3. Wadium należy utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp. 4. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 09 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2025 r. poz. 98). Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 23/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 90 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 23/04/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Zgodnie z Załącznikiem nr 3.1 IPU do SWZ

Elektronische facturering: Toegestaan

Financiële regeling: Szczegółowe zasady finansowania zawarte są w Załączniku nr 3.1 do SWZ - Istotne Postanowienia Umowy (IPU)

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Informatie over de termijnen voor beroep: 1. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 2. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1; 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 4 i 5 powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, a w przypadkach wskazanych w art. 515 ust. 4 ustawy Pzp w terminach w tym przepisie określonych. 4. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Szybka Kolej Miejska Sp. z o.o.

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Zadanie 2 -Usługa utrzymania w czystości terenów zielonych wraz z międzytorzami oraz układem komunikacyjnym na terenie Bocznicy kolejowej Warszawa -Wola

Beschrijving: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w: a) Załącznik nr 2 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia (OPZ); b) Załączniku nr 3.2. do SWZ- Istotnych Postanowienia Umowy (IPU)- Zadanie 2.

Interne identificatiecode: OPZ-210-2/2026 Zadanie 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: 65%

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Kwalifikacje i doświadczenie zawodowe personelu (KD) 35%.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Toegang tot bepaalde aanbestedingsstukken is beperkt

Informatie over beperkt toegankelijke documenten is beschikbaar op: <http://skm-warszawa.eb2b.com.pl>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <http://skm-warszawa.eb2b.com.pl>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Pools

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: 1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium dla Zadania 2- w wysokości 14 000,00 zł (słownie: czternaście tysięcy złotych 00 /100). 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. 3. Wadium należy utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp. 4. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 09 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2025 r. poz. 98). Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 23/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 90 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 23/04/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Zgodnie z Załącznikiem nr 3.2 IPU do SWZ

Elektronische facturering: Toegestaan

Financiële regeling: Szczegółowe zasady finansowania zawarte są w Załączniku nr 3.2 do SWZ - Istotne Postanowienia Umowy (IPU)

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Informatie over de termijnen voor beroep: 1. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 2. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1; 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 4 i 5 powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, a w przypadkach wskazanych w art. 515 ust. 4 ustawy Pzp w terminach w tym przepisie określonych. 4. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Szybka Kolej Miejska Sp. z o.o.

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Szybka Kolej Miejska Sp. z o.o.

Registratienummer: 9512109615

Postadres: Aleje Jerozolimskie 125/127

Stad: Warszawa

Postcode: 02-017

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

E-mail: kkesik@skm.warszawa.pl

Telefoon: +48226997251

Fax: +48226997236

Internetadres: <http://www.skm.warszawa.pl>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://skm-warszawa.eb2b.com.pl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Krajowa Izba Odwoławcza

Registratienummer: 5262239325

Postadres: Postępu 17a

Stad: Warszawa

Postcode: 02-676

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefoon: +48 224587840

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union

Registratienummer: PUBL

Stad: Luxembourg

Postcode: 2417

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefoon: +352 29291

Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

175115-2026

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Correctie platform voor bekendmaking

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 80a53c34-e620-4d80-bf45-7ae7951d7178 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 17

Verzenddatum van de aankondiging: 08/04/2026 11:31:12 (UTC+00:00) West-Europese tijd,
GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Pools

Publicatienummer aankondiging: 240909-2026

Nummer uitgave PB S: 69/2026

Datum van bekendmaking: 09/04/2026