

243459-2026 - Mededinging

Frankrijk – Reparatie en onderhoud van boilers – Marché d'exploitation des installations de chauffage de Partélios Habitat

OJ S 69/2026 09/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: PARTELIOS HABITAT

E-mail: cellulemarches@partelios.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché d'exploitation des installations de chauffage de Partélios Habitat

Beschrijving: Le marché a pour objet la production et la distribution de chaleur pour le chauffage des locaux, le maintien en service et l'entretien des installations de chauffage ainsi que la production d'Eau Chaude Sanitaire (ECS) dans différents bâtiments de la société PARTELIOS HABITAT énumérées en chapitre 2. La partie hors forfait est relative aux travaux de remplacement de corps de chauffe, canalisations ou accessoires situés à l'intérieur des locaux et s'exécutera au moyen d'un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande..

Identificatiecode van de procedure: 38639b50-14a2-4e8a-9990-7c2b87e5c76b

Interne identificatiecode: PPP1LL-130/6049/CHAUFFERIES COLLECTIVES 2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50531100 Reparatie en onderhoud van boilers

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Calvados (FRD11)

Land: Frankrijk

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Calvados (FRD11)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 600 000,00 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 600 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Marché d'exploitation des installations de chauffage de Partélios Habitat

Beschrijving: Le marché a pour objet la production et la distribution de chaleur pour le chauffage des locaux, le maintien en service et l'entretien des installations de chauffage ainsi que la production d'Eau Chaude Sanitaire (ECS) dans différents bâtiments de la société PARTELIOS HABITAT énumérées en chapitre 2. La partie hors forfait est relative aux travaux de remplacement de corps de chauffe, canalisations ou accessoires situés à l'intérieur des locaux et s'exécutera au moyen d'un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande..
Interne identificatiecode: CHAUFFERIES COLLECTIVES 2026_1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50531100 Reparatie en onderhoud van boilers

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Multisites

Stad: Multisites

Postcode: 14280

Onderverdeling land (NUTS): Calvados (FRD11)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: Le marché comporte trois reconductions.

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 600 000,00 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 600 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-securises.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/04/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 20/04/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal judiciaire de Caen

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Caen

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Caen

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: PARTELIOS HABITAT

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Caen

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Marchés sécurisés

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: PARTELIOS HABITAT

Registratienummer: 62615010600054

Postadres: 2 rue Martin Luther King

Stad: SAINT-CONTEST

Postcode: 14280

Onderverdeling land (NUTS): Calvados (FRD11)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Benoît GANDIN

E-mail: cellulemarches@partelios.fr

Telefoon: +33 231069100

Internetadres: <http://www.partelios.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Caen

Registratienummer: 17140111000860

Postadres: 11 rue Dumont D'Urville

Stad: CAEN CEDEX 4

Postcode: 14052

Onderverdeling land (NUTS): Calvados (FRD11)

Land: Frankrijk

E-mail: accueil-caen@justice.fr

Telefoon: +33 250101300

Fax: +33 250101308

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Marchés sécurisés

Registratienummer: Marchés sécurisés

Postadres: 2 rue Martin Luther King

Stad: SAINT-CONTEST

Postcode: 14280

Onderverdeling land (NUTS): Calvados (FRD11)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Agathe HOUSSIER

E-mail: cellulemarches@partelios.fr

Telefoon: +33 231069100

Internetadres: https://www.marches-securises.fr/perso/Partelios-Habitat_14/

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:
9a43976f-cac5-4c46-a595-fbca4f86a958-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:
Informatie bijgewerkt
Beschrijving

:
En raison de difficultés d'accès à certains sites (les gérants des foyers n'avaient pas été prévenus et cela a entraîné le refus d'accès aux chaufferies à certains opérateurs économiques, certaines chaufferies non équipées de boîtes à codes) et de difficultés liées à la prise de rendez-vous avec le prestataire actuel (retard dans la prise de rendez-vous, rendez-vous tardif dans une chaufferie liée à une absence de boîte à code), Partélios Habitat décide de prolonger d'une semaine supplémentaire la consultation afin de respecter l'égalité de traitement des candidats. La nouvelle date limite de réception des offres est fixée au : LUNDI 20 AVRIL 2026 à 15H00.

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

Beschrijving van de wijzigingen: La date limite d'introduction des offres a été adaptée au 20/04 /26 (15.00)

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 29eb896f-8aac-4230-b223-6011ca03e876 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 08/04/2026 10:30:50 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 243459-2026

Nummer uitgave PB S: 69/2026

Datum van bekendmaking: 09/04/2026