

**Polen-Warschau: Bouwwerkzaamheden**  
**OJ S 121/2017 28/06/2017**  
**Aankondiging van een gegunde opdracht**  
**Werken**

**Rechtsgrond:**

Richtlijn 2014/24/EU

---

**Afdeling I: Aanbestedende dienst**

**I.1. Naam en adressen**

Officiële benaming: Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego – Centrum Edukacji Artystycznej

Nationaal identificatienummer: 525-10-03-814

Postadres: ul. Brzozowa 35

Plaats: Warszawa

NUTS-code: PL911 Miasto Warszawa

Postcode: 00-258

Land: Polen

Contactpersoon: Krzysztof Mondzielewski

E-mail: [sekretariat@cea.art.pl](mailto:sekretariat@cea.art.pl)

Telefoon: +48 224210621

Fax: +48 224210633

**Internetadres(sen):**

Hoofdadres: [www.cea.art.pl](http://www.cea.art.pl)

**I.4. Soort aanbestedende dienst**

Ministerie of andere nationale of federale instantie, met inbegrip van regionale of plaatselijke onderverdelingen

**I.5. Hoofdactiviteit**

Onderwijs

---

**Afdeling II: Voorwerp**

**II.1. Omvang van de aanbesteding**

**II.1.1. Benaming**

Postępowanie 48/2017 – Termomodernizacja wraz z przebudową budynków PSM I i II stopnia w Mielcu.

Referentienummer: FS.2601.51.2017.ZO

**II.1.2. CPV-code hoofdcategorie**

45000000 Bouwwerkzaamheden

**II.1.3. Type opdracht**

Werken

**II.1.4. Korte beschrijving**

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane prowadzone w: Państwowej Szkole Muzycznej I stopnia w Mielcu – ul. Kościuszki 10, 39-300 Mielec.

Opis przedmiotu zamówienia stanowi, zgodnie z wymogami art. 31 ustawy Pzp dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych. Na dokumentację składają się pliki w folderach do których dostęp został wskazany w ogłoszeniu na stronie internetowej Zamawiającego poświęconej przedmiotowemu postępowaniu.

#### **II.1.6. Inlichtingen over percelen**

Verdeling in percelen: neen

#### **II.1.7. Totale waarde van de aanbesteding**

Waarde zonder btw: 1 784 598,04 PLN

### **II.2. Beschrijving**

#### **II.2.2. Aanvullende CPV-code(s)**

45331200 Installeren van ventilatie en airconditioning, 45331100 Installeren van centrale verwarming, 45421100 Plaatsen van deuren en ramen en bijbehorende elementen, 45320000 Isolatiwerkzaamheden, 45310000 Aanleg van elektriciteit

#### **II.2.3. Plaats van uitvoering**

NUTS-code: PL824 Tarnobrzeski

Voornaamste plaats van uitvoering: Ul. Kościuszki 10, 39-300 Mielec.

#### **II.2.4. Beschrijving van de aanbesteding**

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane prowadzone w: Państwowej Szkole Muzycznej I stopnia w Mielcu – ul. Kościuszki 10, 39-300 Mielec.

Opis przedmiotu zamówienia stanowi, zgodnie z wymogami art. 31 ustawy Pzp dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych. Na dokumentację składają się pliki w folderach do których dostęp został wskazany w ogłoszeniu na stronie internetowej Zamawiającego poświęconej przedmiotowemu postępowaniu.

W szczególności wykonawca zobowiązany jest do wykonania następujących robót:

1. Prace termomodernizacyjne – budynek nowy i łącznik:

a) Ocieplenie części ścian fundamentowych i ścian piwnic od poziomu ław fundamentowych styrodurem.

b) Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian zaprawą wodoszczelną bitumiczną.

c) Wykonanie cokołu budynku i wykończenie go tynkiem dekoracyjnym.

d) Otynkowanie ściany północno–zachodniej tynkiem ciepłochronnym.

e) Ocieplenie części ścian zewnętrznych styropianem wraz z wykończeniem tynkiem cienkowarstwowym silikonowym z efektem perlenia.

f) Ocieplenie dachu części nowej warstwą wełny mineralnej, ułożonej pomiędzy krokwiami i pokrycie blachą trapezową na warstwach.

g) Ocieplenie ścian kominowych styropianem i otynkowanie.

h) Wymiana stolarki okiennej – nowe okna PCV

i) Montaż nawiewników podciśnieniowych w oknach.

j) Montaż nasad hybrydowych na kanałach wentylacyjnych.

k) Wymiana instalacji c.o. z wymianą grzejników.

l) Montaż instalacji ogrzewania podłogowego i klimatyzacji.

m) Wymiana instalacji elektrycznych wraz z instalacją odgromową.

2. Prace termomodernizacyjne – budynek zabytkowy:

a) Demontaż istniejącej konstrukcji świetlików w płaszczyźnie posadzki poddasza i w płaszczyznach dachowych.

b) Wykonanie nowej konstrukcji świetlików.

c) Ocieplenie ścian kolankowych poddasza.

- d) Ocieplenie połączeń dachowych wełną mineralną układaną między krokiewkami.
- e) Wykonanie instalacji c.o. w przestrzeni poddasza i sali koncertowej.
- 3. Prace związane z przebudową i nadbudową łącznika:
  - a) Demontaż okien i drzwi.
  - b) Demontaż świetlika dachowego.
  - c) Demontaż warstw dachowych razem z konstrukcją.
  - d) Wyburzenie ścian zewnętrznych.
  - e) Demontaż warstw posadzkowych.
  - f) Wykonanie żelbetowej konstrukcji nowego łącznika – płyty fundamentowej, słupów konstrukcyjnych i stropu nad parterem.
  - g) Obmurowanie ścianki szczytowej budynku starego profilami stalowymi i cegłą.
  - h) Ocieplenie ściany szczytowej budynku starego styropianem
  - i) Wymurowanie i ocieplenie ścian przedsionka
  - j) Wykonanie warstw posadzkowych na gruncie.
  - k) Montaż systemowego przeszklenia ścian i dachu
  - l) Wykonanie warstw podłogowych na piętrze.
  - m) Wykonanie stropodachu niewentylowanego nad przedsionkiem

Przedmiotowe postępowanie stanowi element realizowanego przez Zamawiającego – Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego – Centrum Edukacji Artystycznej w Warszawie projektu pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna wybranych państwowych placówek szkolnictwa artystycznego w Polsce” dofinansowanego ze środków UE w ramach POIiŚ 2014-2020, Priorytet I – Zmniejszenie emisyjności gospodarki, Działanie 1.3 – Wspieranie efektywności energetycznej, inteligentnego zarządzania energią i wykorzystania odnawialnych źródeł energii w infrastrukturze publicznej, w tym w budynkach publicznych, i w sektorze mieszkaniowym.

#### **II.2.5. Gunningscriteria**

Kwaliteitscriterium - Naam: Termin realizacji / Weging: 15

Kwaliteitscriterium - Naam: Okres gwarancji / Weging: 15

Kwaliteitscriterium - Naam: Doświadczenie Kierownika Budowy / Weging: 10

Prijs - Weging: 60

#### **II.2.11. Inlichtingen over opties**

Opties: neen

#### **II.2.13. Inlichtingen over middelen van de Europese Unie**

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: ja

Benaming van het project:

#### **II.2.14. Nadere inlichtingen**

### **Afdeling IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Beschrijving**

##### **IV.1.1. Type procedure**

Openbare procedure

##### **IV.1.3. Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel**

##### **IV.1.8.**

## **Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)**

De opdracht valt onder de GPA: ja

### **IV.2. Administratieve inlichtingen**

#### **IV.2.1. Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure**

Nummer van de aankondiging in het PB S: [2017/S 063-117568](#)

#### **IV.2.8. Inlichtingen over de stopzetting van een dynamisch aankoopstelsel**

#### **IV.2.9. Inlichtingen over de stopzetting van een oproep tot mededinging in de vorm van een vooraankondiging**

## **Afdeling V: Gunning van een opdracht**

---

Opdracht nr.: 1

Perceel nr.: 1

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

### **V.2. Gunning van een opdracht**

#### **V.2.1. Datum van de sluiting van de overeenkomst**

19/06/2017

#### **V.2.2. Inlichtingen over inschrijvingen**

Aantal inschrijvingen: 1

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 1

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: 0

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: 0

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 0

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

#### **V.2.3. Naam en adres van de contractant**

Officiële benaming: CREO Spółka z o.o.

Nationaal identificatienummer: 813-30-82-998

Postadres: ul. K. Baczyńskiego 9a

Plaats: Rzeszów

NUTS-code: PL823 Rzeszowski

Postcode: 35-210

Land: Polen

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

#### **V.2.4. Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel**

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel: 1 792 135,04 PLN

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 1 784 598,04 PLN

#### **V.2.5. Inlichtingen over uitbesteding**

## **Afdeling VI: Aanvullende inlichtingen**

---

### **VI.3. Nadere inlichtingen**

### **VI.4. Beroepsprocedures**

#### **VI.4.1. Beroepsinstantie**

Officiële benaming: Urząd Zamówień Publicznych

Postadres: ul. Postępu 17a

Plaats: Warszawa

Postcode: 02-676

Land: Polen

E-mail: [uzp@uzp.gov.pl](mailto:uzp@uzp.gov.pl)

Telefoon: +48 224587700

Fax: +48 224587701

Internetadres: <http://www.uzp.gov.pl>

#### **VI.4.3. Beroepsprocedure**

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

1. Odwołanie wnosi się:

1) w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób – w przypadku gdy wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8;

2) w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób – w przypadku gdy wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.

2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wnosi się w terminie:

1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej – jeżeli wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8;

2) 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej – jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.

3. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się:

1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 – w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia;

2) w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 – w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

4. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w

przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę – ogłoszenia o udzieleniu zamówienia z uzasadnieniem;

2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający:

a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; albo

b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki;

3) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający:

a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; albo

b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę.

5. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert lub termin składania wniosków.

#### **VI.4.4. Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

Officiële benaming: Urząd Zamówień Publicznych

Postadres: ul. Postępu 17a

Plaats: Warszawa

Postcode: 02-676

Land: Polen

E-mail: [uzp@uzp.gov.pl](mailto:uzp@uzp.gov.pl)

Telefoon: +48 224587700

Fax: +48 224587701

Internetadres: <http://www.uzp.gov.pl>

#### **VI.5. Datum van verzending van deze aankondiging**

24/06/2017