

245560-2026 - Mededinging

Finland – Schoolgebouwen – Oulun yliopiston normaalikoulun uudisrakennuksen sähköurakka
OJ S 70/2026 10/04/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Oulun yliopisto
E-mail: juha-antti.kurttila@sykoy.fi
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Oulun yliopiston normaalikoulun uudisrakennuksen sähköurakka
Beschrijving: Pyydämme tarjoustä Oulun normaalikoulun uudisrakennuksen sähköurakasta tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Hanke toteutetaan jaettuna urakkana, jossa rakennusurakoitsija toimii kohteen päätoimeksiantajana ja muut urakoitsijat alistetaan rakennusurakoitsijalle. Hankkeen laajuus on n. 9600 brm2. Sähköurakka sisältää myös AV-kaapeloinnit suunnitelmien mukaisesti. Tavoiteaikataulun mukaisesti rakennustekniset työt voidaan käynnistää elokuun alussa 2026 ja urakan tulee olla valmis ja luovutettavissa tilaajalle toukokuussa 2028. Tarkempi urakka-aikataulu on esitetty urakkaohjelmassa. Hanketta on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liiteasiakirjoissa, jotka ovat ladattavissa BEM-linkistä.
Identificatiecode van de procedure: 95a414a9-7c00-4f33-aad3-24d4361a7df1
Interne identificatiecode: 606336
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45214200 Schoolgebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Yliopistokatu 5
Stad: Oulu
Postcode: 90570
Onderverdeling land (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)
Land: Finland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Selvyyden vuoksi todetaan, että Suomen Yliopistokiinteistöt Oy on kohteen rakennuttaja ja valittava urakoitsija solmii sopimuksen Suomen Yliopistokiinteistöt Oy:n kanssa. Oulun Yliopisto on Suomen Yliopistokiinteistöjen vuokralainen, jonka käyttöön tulevan rakennuksen rakennusurakkaan sovelletaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettua laki. Oulun yliopisto tekee siten hankintapäätöksen valittavasta urakoitsijasta ja vasta tämän päätöksen saatua lainvoiman allekirjoittaa Suomen

Yliopistokiinteistöt Oy urakkasopimuksen valitun urakoitsijan kanssa ja Oulun yliopisto vuokrasopimuksen Suomen Yliopistokiinteistöt Oy:n kanssa.”

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Oulun yliopiston normaalikoulun uudisrakennuksen sähköurakka

Beschrijving: Pyydämme tarjoustä Oulun normaalikoulun uudisrakennuksen sähköurakasta tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Hanke toteutetaan jaettuna urakkana, jossa rakennusurakoitsija toimii kohteen päätoimeittajana ja muut urakoitsijat alistetaan rakennusurakoitsijalle. Hankkeen laajuus on n. 9600 brm². Sähköurakka sisältää myös AV-kaapeloinnit suunnitelmien mukaisesti. Tavoiteaikataulun mukaisesti rakennustekniset työt voidaan käynnistää elokuun alussa 2026 ja urakan tulee olla valmis ja luovutettavissa tilaajalle toukokuussa 2028. Tarkempi urakka-aikataulu on esitetty urakkaohjelmassa. Hanketta on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liiteasiakirjoissa, jotka ovat ladattavissa BEM-linkistä.

Interne identificatiecode: 606336

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45214200 Schoolgebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Yliopistokatu 5

Stad: Oulu

Postcode: 90570

Onderverdeling land (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Land: Finland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 22 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: Selvyiden vuoksi todetaan, että Suomen Yliopistokiinteistöt Oy on kohteen rakennuttaja ja valittava urakoitsija solmii sopimuksen Suomen Yliopistokiinteistöt Oy:n kanssa. Oulun Yliopisto on Suomen Yliopistokiinteistöjen vuokralainen, jonka käyttöön tulevan rakennuksen rakennusurakkaan sovelletaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettua laki. Oulun yliopisto tekee siten hankintapäätöksen valittavasta urakoitsijasta ja vasta tämän päätöksen saatua lainvoiman allekirjoittaa Suomen Yliopistokiinteistöt Oy urakkasopimuksen valitun urakoitsijan kanssa ja Oulun yliopisto vuokrasopimuksen Suomen Yliopistokiinteistöt Oy:n kanssa.”

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Tarjoaja täyttää kaikki tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet. Todistukset eivät saa olla yli kuukauden vanhoja tarjouksen jättöpäivästä lukien

Criterium: Gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Tarjoajan kahden viimeisen raportoidun tilikauden liikavaihdon keskiarvon tulee olla vähintään 3 000 000 euroa. Tarjoaja vakuuttaa, että vaatimus täyttyy. Tilaaja pyytää selvityksen vaatimuksen täyttymisestä tarvittaessa erikseen.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Tarjoajan (sekä mahdollisten ns. voimavara-alihankkijoiden) luottoluokituksen tulee olla vähintään A Suomen Asiakastiedon, Dun & Bradstreetin tai muun vastaavan luokituslaitoksen luokituksessa. Vaihtoehtoisesti luottoluokituksen voi todentaa Luotettava Kumppani 2.0 palvelussa tasolla "Hyvä" olevalla luokituksella. Mikäli tarjoaja on ryhmittymä, jokaisen ryhmittymän jäsenen tulee täyttää em. vaatimus.

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: Tarjoajayrityksellä tulee olla yksi uudisrakennusreferenssi, jossa tarjoaja on toiminut sähköurakoitsijana, jonka laajuus on vähintään 3 000 kem2 ja joka on valmistunut (rakennusvalvonnan käyttöönottotarkastus on pidetty) 1.5.2021– 1.5.2026 välisenä aikana.

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: Tarjoaja sitoutuu nimeämään hankkeeseen työnjohtajan (henkilöä ei tarvitse vielä nimetä), jolla on soveltuva koulutus sekä vähintään 5 vuoden kokemus työnjohtajan tehtävistä.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Tarjouksen kokonaishinta

Beschrijving: Tarjouksen kokonaishinta

Categorie van het gunningscriterium vaste waarde: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde: 1

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 27/04/2026 13:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tarjouspalvelu.fi/oulunyliopisto?id=606336&tpk=8c5b05db-ceda-4a3c-befb-bcd3582635d8>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tarjouspalvelu.fi/oulunyliopisto?id=606336&tpk=8c5b05db-ceda-4a3c-befb-bcd3582635d8>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 11/05/2026 13:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 4 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 11/05/2026 13:15:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus

Informatie over de termijnen voor beroep: Muutoksenhakuesitykset on toimitettava 14 vuorokauden kuluessa hankintapäätöksestä kirjallisena. Muutoksenhaun voi osoittaa hankintayksikölle hankintapäätöksessä esitettyyn osoitteeseen. Hankintapäätöksestä voi tehdä valituksen myös markkinaoikeuteen 14 vuorokauden kuluessa hankintapäätöksestä.

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Markkinaoikeus

Registratienummer: 3006157-6

Postadres: Radanrakentajantie 5

Stad: Helsinki

Postcode: 00520

Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefoon: +358 295643300

Internetadres: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Oulun yliopisto

Registratienummer: 0245895-5

Postadres: Pentti Kaiteran katu 1 / PL 8000

Stad: OULU

Postcode: 90014

Onderverdeling land (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Land: Finland

Contactpunt: Juha-Antti Kurttila

E-mail: juha-antti.kurtila@sykoy.fi
Telefoon: +358 401454967
Internetadres: <http://www.oulu.fi/yliopisto/>
Rollen van deze organisatie:
Koper

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Hansel Oy (Hilma)
Registratienummer: FI09880841
Postadres: Mannerheiminaukio 1a
Stad: Helsinki
Postcode: 00100
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Contactpunt: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefoon: 029 55 636 30
Internetadres: <http://hankintailmoitukset.fi>
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: ff9d2c83-bef5-4c9c-843b-a71e09259c72 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 09/04/2026 07:40:22 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Aankondiging datum verzending (eSender): 09/04/2026 07:40:23 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Fins
Publicatienummer aankondiging: 245560-2026
Nummer uitgave PB S: 70/2026
Datum van bekendmaking: 10/04/2026