

248983-2026 - Mededinging

Frankrijk – Uitvoeren van studies – Concours de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration de la demi-pension du collège Saint Exupéry à BOURGES

OJ S 71/2026 13/04/2026

Aankondiging van een prijsvraag voor ontwerpen

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Conseil Départemental du Cher

E-mail: nathalie.parry@departement18.fr

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Concours de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration de la demi-pension du collège Saint Exupéry à BOURGES

Beschrijving: La procédure de passation utilisée est le concours restreint (procédure formalisée). Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2125-1 2° et R. 2162-15 à R. 2162-26 du Code de la commande publique. La maîtrise d'oeuvre pour l'opération de restructuration de la demi-pension du collège Saint-Exupéry à Bourges dont l'enveloppe financière prévisionnelle des travaux est fixée à 1 758 540,00 euro(s) HT en valeur d'octobre 2025 est décomposée comme suit : - Tranche ferme : Restructuration de la demi-pension : 1 300 000,00 euro(s) HT - Tranche optionnelle : Isolation par extérieur et remplacement des menuiseries extérieures : 458 540,00 euro(s) HT Concours de maîtrise d'oeuvre sur avant-projet sommaire. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Le présent concours est ouvert à un candidat unique ou à un groupement momentané d'entreprises en capacité de justifier des compétences suivantes : - Architecte diplômé inscrit à l'ordre des architectes (mandataire) - Économie de la construction, - Études structure, - Étude cuisine, - Étude CFO/CFA/SSI, - Étude CVC/plomberie, - Synthèse, - OPC, - Etudes acoustique

Identificatiecode van de procedure: bde68c0d-c601-4856-a07d-d62fc033d09d

Interne identificatiecode: 2026-MOE-SCTB-0029

Type procedure: Niet-openbaar

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79311000 Uitvoeren van studies

Aanvullende classificatie (cpv): 79311000 Uitvoeren van studies

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation. Les critères retenus pour la sélection des candidatures sont, par ordre d'importance relative décroissante : - Couverture de l'intégralité des champs de compétences - Adéquation des moyens humains et matériels au regard du

projet - Qualité et pertinence des 3 références significatives Le marché de maîtrise d'oeuvre sera confié à un groupement de personnes physiques ayant la qualification de maître d'oeuvre au sens du code de la commande publique. En cas de groupement, un même opérateur ne peut pas être mandataire de plusieurs groupements. En revanche, un même opérateur peut être membre de plusieurs groupements. Le mandataire du groupement devra être inscrit à l'ordre des Architectes. Les critères retenus pour le jugement des offres sont, par ordre d'importance relative décroissante : - Respect du programme fonctionnel, technique et surfacique - Qualité du traitement des espaces intérieurs - Qualité d'insertion du bâtiment (Avec et Sans Tranche optionnelle) dans l'environnement et des intentions architecturales - Qualité de réflexion sur le phasage des travaux - Respect argumenté de l'enveloppe financière prévisionnelle et cohérence de la méthode de calcul du coût

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Concours de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration de la demi-pension du collège Saint Exupéry à BOURGES

Beschrijving: La procédure de passation utilisée est le concours restreint (procédure formalisée). Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2125-1 2° et R. 2162-15 à R. 2162-26 du Code de la commande publique. La maîtrise d'oeuvre pour l'opération de restructuration de la demi-pension du collège Saint-Exupéry à Bourges dont l'enveloppe financière prévisionnelle des travaux est fixée à 1 758 540,00 euro(s) HT en valeur d'octobre 2025 est décomposée comme suit : - Tranche ferme : Restructuration de la demi-pension : 1 300 000,000 euro(s) HT - Tranche optionnelle : Isolation par extérieur et remplacement des menuiseries extérieures : 458 540,00 euro(s) HT Concours de maîtrise d'oeuvre sur avant-projet sommaire. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Le présent concours est ouvert à un candidat unique ou à un groupement momentané d'entreprises en capacité de justifier des compétences suivantes : - Architecte diplômé inscrit à l'ordre des architectes (mandataire) - Économie de la construction, - Études structure, - Étude cuisine, - Étude CFO/CFA/SSI, - Étude CVC/plomberie, - Synthèse, - OPC, - Etudes acoustique
Interne identificatiecode: S-PF-1805422

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79311000 Uitvoeren van studies

Aanvullende classificatie (cpv): 79311000 Uitvoeren van studies

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectie criterium: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriterium: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire le fichier Excel de présentation synthétique du candidat fourni dans le dossier de consultation le fichier Powerpoint des 3 références significatives pour le groupement fourni dans le dossier de consultation

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Specifieke jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriterium: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectiecriterium: Justification de l'inscription à l'ordre des Architectes pour le mandataire du groupement

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Financiële ratio

Beschrijving van het selectiecriterium: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels et l'importance du personnel d'encadrement pour les trois dernières années du mandataire

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1805422>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de regeling inzake de prijsvraag voor ontwerpen:

De beslissing van de jury is bindend voor de koper: neen

Leden van de jury: 1. le Président du jury, 2. les élus de la Cao, 3. au moins le tiers des membres ayant les qualifications professionnelles liées au concours, 4. les directeurs de la

Direction du patrimoine immobilier et de la Direction de l'éducation, du sport et de jeunesse du
Département du Cher

Prijs:

Plaats die de prijs ontvangt: 1

Aanvullende informatie: Des échantillons ou maquettes sont exigés dans les conditions du règlement de la consultation. Le candidat ayant remis les éléments demandés recevra une prime d'un montant de 9 500,00 euro(s) . Dans le cas où son offre serait incomplète ou ne répondrait pas au cahier des charges, une réduction ou suppression de la prime pourra être effectuée par l'acheteur. A l'issue de la consultation, tous les candidats admis à concourir et ayant remis des prestations répondant au programme bénéficieront d'une prime d'un montant de 9 500 Euros HT. La rémunération du contrat de maîtrise d'oeuvre tiendra compte de la prime reçue par le lauréat

Alle eventuele opdrachten voor diensten na de prijsvraag worden aan een van de winnaars gegund

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1805422>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: DIRECCTE DES PAYS DE LA LOIRE

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif d'Orléans

Informatie over de termijnen voor beroep: En cas de litige, seul le Tribunal Administratif d'Orléans est compétent en la matière. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique " Télérécourse citoyens" accessible par le site Internet <http://www.telerecours.fr> . Tous les documents, inscriptions sur matériel, correspondances, demandes de paiement ou modes d'emploi doivent être entièrement rédigés en langue française ou accompagnés d'une traduction en français, certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Avenue-Web Systèmes

Registratienummer: A0907EE9-B59D-65B1-7913E40D7F69BEB4

Stad: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrijk

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefoon: +33480041260

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Conseil Départemental du Cher

Registratienummer: 39000

Postadres: Hôtel du département 1 Place Marcel Plaisant, Cs n°30222

Stad: Bourges

Postcode: 18023

Onderverdeling land (NUTS): Cher (FRB01)

Land: Frankrijk

Contactpunt: FLEURY Jacques

E-mail: nathalie.parry@departement18.fr

Telefoon: 0248278000

Internetadres: <http://www.departement18.fr>

Kopersprofiel: <http://www.marchespublics.departement18.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Tribunal administratif d'Orléans

Registratienummer: A0907F20-E341-4235-7AD34CEF609C50A7

Postadres: 28 rue de la Bretonnerie

Stad: Orléans

Postcode: 45057

Onderverdeling land (NUTS): Loiret (FRB06)

Land: Frankrijk

E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Telefoon: 0238775900

Fax: 0238538516

Internetadres: <http://orleans.tribunal-administratif.fr>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0004

Officiële naam: DIRECCTE DES PAYS DE LA LOIRE

Registratienummer: A0907F3C-E185-C8BF-53C5B065169E2275

Postadres: Préfecture de région pays de la Loire 22 mail Pablo Picasso

Stad: Nantes

Postcode: 44035

Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

E-mail: paysdl.ccira@direccte.gouv.fr

Telefoon: 0253467983

Fax: 0253467979

Rollen van deze organisatie:

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 946c6583-3008-408e-8405-6fa7a335c590 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een prijsvraag voor ontwerpen

Subtype aankondiging: 23

Verzenddatum van de aankondiging: 10/04/2026 10:14:22 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 248983-2026
Nummer uitgave PB S: 71/2026
Datum van bekendmaking: 13/04/2026