

## 249686-2026 - Mededinging

Frankrijk – Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur – Mission de maîtrise d'oeuvre urbaine et opérationnelle - ZAC du Château à Rezé

OJ S 71/2026 13/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: LOIRE OCEAN METROPOLE AMENAGEMENT

E-mail: [mlebleiz@lod44.com](mailto:mlebleiz@lod44.com)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Mission de maîtrise d'oeuvre urbaine et opérationnelle - ZAC du Château à Rezé

Beschrijving: Mission de maîtrise d'oeuvre urbaine et opérationnelle - ZAC du Château à Rezé

Voir le détail dans le document intitulé condition de participation et présentation du marché de MOE intégré dans le DCE

Identificatiecode van de procedure: 1a35ae02-f428-4391-9681-ac1139bca17f

Interne identificatiecode: L26 04 010

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71400000 Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Frankrijk

Overal in het desbetreffende land

##### 2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 1 400 000,00 EUR

##### 2.1.4. Algemene informatie

Deze procedure zal opnieuw worden opgestart

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

##### 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Corruptie:

## 5. Perceel

---

### 5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Mission de maîtrise d'oeuvre urbaine et opérationnelle - ZAC du Château à Rezé

Beschrijving: Mission de maîtrise d'oeuvre urbaine et opérationnelle - ZAC du Château à Rezé

Interne identificatiecode: 1

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71400000 Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur

#### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrijk

#### 5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 5 Jaren

#### 5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: A son échéance, l'accord-cadre pourra être reconduit 2 fois pour une durée de 12 mois à chaque reconduction.

#### 5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 1 400 000,00 EUR

#### 5.1.6. Algemene informatie

##### Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

#### 5.1.7. Strategische aanbestedingen

Criteria groene overheidsopdrachten: Geen criteria voor groene overheidsopdrachten

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: • Pertinence des références en adéquation avec le projet 30% • Compétences et organisation du groupement 30% • Qualité de la note de présentation et motivation 40%

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

##### Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 4

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 4

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_VjFzcy38qh](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_VjFzcy38qh)

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden van de procedure:**

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 02/07/2026

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_VjFzcy38qh](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_VjFzcy38qh)

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 4

Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst: Voir le document de présentation du marché présent dans le DCE

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: LOIRE OCEAN METROPOLE AMENAGEMENT

Organisatie voor beroepsprocedures: LOIRE OCEAN METROPOLE AMENAGEMENT

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: LOIRE OCEAN METROPOLE AMENAGEMENT

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: LOIRE OCEAN METROPOLE AMENAGEMENT

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: LOIRE OCEAN METROPOLE AMENAGEMENT

## **8. Organisaties**

---

### **8.1. ORG-0001**

Officiële naam: LOIRE OCEAN METROPOLE AMENAGEMENT

Registratienummer: 535 164 412 00020  
Postadres: 34 rue du Pré Gauchet - CS 93521  
Stad: Nantes cedex 01  
Postcode: 44035  
Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)  
Land: Frankrijk  
E-mail: [mlebleiz@lod44.com](mailto:mlebleiz@lod44.com)  
Telefoon: 0240929516  
Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_VjFzcy38qh](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_VjFzcy38qh)  
Kopersprofiel: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Rollen van deze organisatie:**

Koper  
Aanbieder van aanbestedingsdiensten  
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt  
Organisatie die inschrijvingen verwerkt  
Organisatie voor beroepsprocedures  
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures  
Bemiddelingsorganisatie

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b4579c0e-c90b-4823-8e15-c468a5dd200e - 01  
Type formulier: Mededinging  
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Subtype aankondiging: 16  
Verzenddatum van de aankondiging: 09/04/2026 17:47:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd  
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans  
Publicatienummer aankondiging: 249686-2026  
Nummer uitgave PB S: 71/2026  
Datum van bekendmaking: 13/04/2026