

251787-2026 - Mededinging

Oostenrijk – Bouwen van markt – FHK - Supermarkt

OJ S 72/2026 14/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

E-mail: info@klu-airport.at

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

De koper is een aanbestedende instantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: FHK - Supermarkt

Beschrijving: Ermittlung eines Projekt-Partners für die (Organisation der) Planung und Errichtung, den Betrieb und die allfällige (Organisation der) Finanzierung eines Supermarktes am Flughafen Klagenfurt

Identificatiecode van de procedure: de455576-7c9d-46b6-8431-5fc39bd83b62

Interne identificatiecode: FHK-1/25

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45213140 Bouwen van markt

Aanvullende classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen, 45223300 Bouwen van parkeerplaats, 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning, 63712400 Exploitatie van parkeerterreinen, 55000000 Diensten voor hotel, restaurant en detailhandel, 55900000 Detailhandelsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Oostenrijk

Overal in het desbetreffende land

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/23/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: FHK - Supermarkt

Beschrijving: Ermittlung eines Projekt-Partners für die (Organisation der) Planung und Errichtung, den Betrieb und die allfällige (Organisation der) Finanzierung eines Supermarktes am Flughafen Klagenfurt

Interne identificatiecode: FHK-1/25

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45213140 Bouwen van markt

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Oostenrijk

Overal in het desbetreffende land

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 23/12/2025

Looptijd: 30 Jaren

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

Informatie over eerdere aankondigingen:

Identificatiecode van de eerdere aankondiging: 3d279995-d78e-4243-b2a4-5bd48860a3de-06

Identificatiecode van het deel van de eerdere aankondiging: LOT-0001

Aanvullende informatie: Die Laufzeit der Konzession wird mit 30 Jahren festgelegt, wobei die Möglichkeit der Verlängerung von 2x zehn Jahren nicht ausgeschlossen wird. Die Einräumung der Konzession ist somit derzeit im Ausmaß von 30 bis 50 Jahren vorgesehen. Die Laufzeit wird Gegenstand der Verhandlungen mit den Bietern sein.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://schiefer.vemap.com>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://schiefer.vemap.com>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://schiefer.vemap.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 28/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Landesverwaltungsgericht Kärnten

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

Registratienummer: 9110015582949

Postadres: Flughafenstraße 60-64

Stad: Klagenfurt

Postcode: 9020

Onderverdeling land (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)

Land: Oostenrijk

E-mail: info@klu-airport.at

Telefoon: +43 463415000

Fax: +43 46341500236

Internetadres: <https://schiefer.vemap.com>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://schiefer.vemap.com>

Kopersprofiel: <https://schiefer.vemap.com>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0100

Officiële naam: Landesverwaltungsgericht Kärnten

Registratienummer: 9110019979905

Postadres: Fromillerstraße 20

Stad: Klagenfurt am Wörthersee

Postcode: 9020

Onderverdeling land (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)

Land: Oostenrijk

E-mail: post@lvwg-ktn.gv.at

Telefoon: +43 46354350

Fax: +43 4635435029

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-9999

Officiële naam: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Registratienummer: TED20

Postadres: Berggasse 31

Stad: Wien

Postcode: 1090
Onderverdeling land (NUTS): Wien (AT130)
Land: Oostenrijk
E-mail: office@vemap.com
Telefoon: +43 13157940
Internetadres: <https://www.vemap.com>
Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://www.vemap.com>
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

3d279995-d78e-4243-b2a4-5bd48860a3de-07

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

Die Teilnahmefrist wird bis 28.5.2026, 12.00 Uhr, verlängert. Die Anfragenfrist zu den Teilnahmeunterlagen wird bis 4.5.2026, 12.00 Uhr verlängert.

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0001

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 3d279995-d78e-4243-b2a4-5bd48860a3de - 08

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 19

Verzenddatum van de aankondiging: 13/04/2026 10:41:55 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 251787-2026

Nummer uitgave PB S: 72/2026

Datum van bekendmaking: 14/04/2026