

253924-2026 - Mededinging

Duitsland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Barrierefreie Erschließung des Hohaus Museum Lauterbach, Planungsleistung im Rahmen der Generalplanung, Stadt Lauterbach

OJ S 72/2026 14/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Magistrat der Kreisstadt Lauterbach

E-mail: ikz-submission@vogelsbergkreis.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Barrierefreie Erschließung des Hohaus Museum Lauterbach, Planungsleistung im Rahmen der Generalplanung, Stadt Lauterbach

Beschrijving: Barrierefreie Erschließung des Hohhaus Museum Lauterbach, Planungsleistung im Rahmen der Generalplanung, Stadt Lauterbach

Identificatiecode van de procedure: eee73b50-ad77-4276-a017-b97872d8384f

Interne identificatiecode: VG-008-26-Lat

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Marktplatz 14

Stad: Lauterbach

Postcode: 36341

Onderverdeling land (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Verkürzung der Angebotsfrist: Der Auftraggeber behält sich vor, eine verkürzte Angebotsfrist (Stufe 2) festzulegen. Voraussetzung ist das gegenseitige Einvernehmen mit allen Bewerbern, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden (§ 16 Abs. 6 VgV bzw. § 17 Abs. 7 VgV). Die Frist zur Angebotsabgabe soll für alle Bewerber von 30 Tage auf voraussichtlich 15 Tage ab dem Tag nach der Absendung der Aufforderung reduziert werden. Bewerber- und Bieterfragen: Da der Auftraggeber gemäß § 20 Abs. 3 Ziffer 1 VgV alle

von Unternehmen angeforderten zusätzlichen Informationen spätestens 6 Tage vor Ablauf der Abgabefrist zur Verfügung zu stellen hat, wird festgelegt, dass Bewerber- und Bieterfragen bis spätestens 8 Tage vor Ablauf der jeweiligen Abgabefrist über das Vergabeportal gestellt werden dürfen. Bei einer etwaigen Verkürzung der Angebotsfrist verkürzt sich die vorgenannte 8-Tagesfrist auf 3 Tage.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:

Corruptie:

Deelname aan een criminele organisatie:

Vervalsing van de mededinging:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:

Witwassen van geld of financiering van terrorisme:

Fraude:

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:

Insolventie:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:

Activa beheerd door vereffenaar:

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure:

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:

Ernstige beroepsfout:

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen:

Staking van bedrijfsactiviteiten:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen:

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Barrierefreie Erschließung des Hohaus Museum Lauterbach, Planungsleistung im Rahmen der Generalplanung, Stadt Lauterbach

Beschrijving: Planungsleistung im Rahmen der Generalplanung: Der Auftraggeber beabsichtigt, im Rahmen des gegenständlichen Vergabeverfahrens die Generalplanung für die Sanierung und der barrierefreien Erschließung des Hohhaus Museums in Lauterbach zu vergeben. Die Generalplanung umfasst die nachfolgenden Leistungen: - Leistungen gemäß HOAI §§33 ff. Objektplanung Gebäude und Innenräume, LPH 1-9 - Leistungen gemäß HOAI §§49 ff. Tragwerksplanung, LPH 1-6 - Leistungen gemäß HOAI §§53 ff. - Fachplanung Technische Ausrüstung (Anlagengruppen 410, 420, 430,440, 450, 460, 470, 480), LPH 1-9. - Bauphysik - Wärmeschutz und Energiebilanzierung - gem. Anl. 1 HOAI, LPH 1-7 - Leistungen nach Baustellenverordnung (SiGeKo) gem. AHO-Schriftenreihe Heft Nr. 15 - Leistungen für den bauordnungsrechtlichen Brandschutz gem. Heft 17 AHO Die Leistungen werden als eine Gesamtbeauftragung erfolgen. Als besondere Leistungen sind u.a. folgende Beauftragungen

vorgesehen: - Sichtung und qualifizierte Überprüfung der Bestandsunterlagen - Örtliche Bauüberwachung gem. Hessischer Bauordnung - Wöchentliche Baustellentermine außerhalb der Grundleistungen, ggf. 3 x pro Woche. Folgende Baumaßnahmen sind durch den Generalplaner durchzuführen: 1. Anbau eines Treppenhauses einschließlich Aufzugs (UG, EG und 1. OG) 2. Umbau des Gebäudes an der Obergasse 10 (KG, EG, 1.OG, 2. OG und DG) 3. Umbau des Gebäudes an der Obergasse 12 / Gärtnerhaus (EG/OG) 4. Umbau des Nordflügels des Hohhaus Museums Nordflügel einschließlich Außenanlagen 5. Verbreiterung der Innentüren des Hohhaus Museums.

Interne identificatiecode: LOT-0000

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 46 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in verzoek tot deelname

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#Mitteilung von Unklarheiten in den Vergabeunterlagen: Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bewerbers Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so hat er die Submissionsstelle unverzüglich, spätestens jedoch bis zu dem in den Vergabeunterlagen genannten Termin, über die Vergabeplattform eHAD zu informieren. Mündliche/telefonische Anfragen werden zur Mit dem Teilnahmeantrag darf noch kein Angebot eingereicht werden! Der Auftraggeber behält sich vor, den Auftrag auf Grundlage der Erstantgebote zu vergeben.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: siehe Ausschreibungsunterlagen

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: siehe Ausschreibungsunterlagen

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: siehe Ausschreibungsunterlagen

Criterium: Technici of technische instanties om het werk uit te voeren

Beschrijving van het selectiecriteria: zie Ausschreibungsunterlagen

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectiecriteria: zie Ausschreibungsunterlagen

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: zie Ausschreibungsunterlagen

Criterium: Specifieke gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriteria: zie Ausschreibungsunterlagen

Criterium: Autorisatie of lidmaatschap van een bepaalde organisatie vereist voor dienstencontracten

Beschrijving van het selectiecriteria: zie Ausschreibungsunterlagen

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Leistung

Beschrijving: Leistung, zie Ausschreibungsunterlagen

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: Preis, zie Ausschreibungsunterlagen

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d0136263f-6e24bff373ad1c28

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d0136263f-6e24bff373ad1c28

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 28/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Werden die Formblätter nicht verwendet, erfolgt ein Ausschluss aus dem Vergabeverfahren, ohne dass die Möglichkeit eines Nachreichens eingeräumt wird, das heißt: Eine etwaige Nachforderung fehlender Unterlagen im Sinne des folgenden Absatzes ist in diesem Fall stets ausgeschlossen. Hinweise zu Nachforderung von Unterlagen Sowohl der Teilnahmeantrag als auch das Angebot müssen vollständig sein und alle geforderten Nachweise, Erklärungen und Bescheinigungen gemäß der Vergabeunterlagen enthalten. Der Auftraggeber behält sich vor, die Bewerber/Bieter nach pflichtgemäßem Ermessen aufzufordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen (§ 56 Abs. 2 VgV). Für die Vorlage nachgeforderter Unterlagen/Erklärungen wird eine angemessene Frist gesetzt, bei der es sich um eine Ausschlussfrist handelt. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass Bewerber/Bieter keinen Anspruch auf Nachforderungen, Nachreichungen und/oder Aufforderungen zur Vervollständigung bzw. Korrektur von Unterlagen haben.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer des Landes Hessen

Informatie over de termijnen voor beroep: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:

Kreisausschuss des Vogelsbergkreises - IKZ Submissionsstelle

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises - IKZ Submissionsstelle

8. Organisaties

8.1. ORG-7001

Officiële naam: Magistrat der Kreisstadt Lauterbach

Registratienummer: 1234

Postadres: Marktplatz 14
Stad: Lauterbach
Postcode: 36341
Onderverdeling land (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)
Land: Duitsland
Contactpunt: IKZ-Submissionsstelle
E-mail: ikz-submission@vogelsbergkreis.de
Telefoon: +49 6631-7928040
Fax: +49 6641 9775818
Internetadres: <https://www.vogelsbergkreis.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-7002

Officiële naam: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises - IKZ Submissionsstelle
Registratienummer: 2345
Postadres: Hersfelder Straße 57
Stad: Alsfeld
Postcode: 36304
Onderverdeling land (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)
Land: Duitsland
Contactpunt: IKZ-Submissionsstelle
E-mail: ikz-submission@vogelsbergkreis.de
Telefoon: +4966317928040
Fax: +4966419775818
Internetadres: www.vogelsbergkreis.de

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-7003

Officiële naam: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises - IKZ Submissionsstelle
Registratienummer: 3456
Postadres: Hersfelder Straße 57
Stad: Alsfeld
Postcode: 36304
Onderverdeling land (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)
Land: Duitsland
E-mail: ikz-submission@vogelsbergkreis.de
Telefoon: +49 6631-7928040
Fax: +49 6641-9775818
Internetadres: <https://www.vogelsbergkreis.de>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-7004

Officiële naam: Vergabekammer des Landes Hessen
Registratienummer: t:06151126603
Postadres: Wilhelminenstraße 1-3
Stad: Darmstadt
Postcode: 64283
Onderverdeling land (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Duitsland
E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefoon: +49 6151-126603

Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-7005

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83
Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Duitsland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefoon: +49228996100
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

7fb33162-4482-4041-a749-4a12b0e49056-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Correctie koper

Beschrijving

:

Neue Version 2: Aufgrund der 1. Bieteranfrage wurden die Ausschreibungsunterlagen überarbeitet. Folgende Datei wurde aktualisiert und wird mit der Version 2 eingestellt: - 260413_Bewerbungsbogen_GP_bitte-ausgefüllt-einreichen_Stand 13.04.2026.xlsx

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: abfe1b4a-f56b-429f-b351-4c3f0a4dddc3 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 13/04/2026 11:54:23 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 253924-2026
Nummer uitgave PB S: 72/2026
Datum van bekendmaking: 14/04/2026