

254259-2026 - Mededinging

Zweden – Werkzaamheden voor huizenbouw – Ramavtal Tillträdesskydd

OJ S 72/2026 14/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Micasa Fastigheter i Stockholm AB

E-mail: orjan.nilsson.rosvall@micasa.se

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Ramavtal Tillträdesskydd

Beschrijving: Ramavtalet avser beställarens tillträdesskydd och omfattar service, tillsyn, skötsel och underhåll samt projekt (nyinstallation och ombyggnation) inom beställarens hela fastighetsbestånd. Entreprenaden omfattar arbete inom följande kategorier: • Passersystem • Dörrautomatik • Låsinstallationer • Nyckeltillverkning

Identificatiecode van de procedure: c0b019cc-07d2-4352-a5d1-fe24fe1b9966

Interne identificatiecode: MIC 2025/400

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211100 Werkzaamheden voor huizenbouw

Aanvullende classificatie (cpv): 44521100 Sloten, 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen, 98395000 Slotenmakersdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

Aanvullende informatie: -

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 80 000 000,00 SEK

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Ramavtal Tillträdesskydd

Beschrijving: Ramavtalet avser beställarens tillträdesskydd och omfattar service, tillsyn, skötsel och underhåll samt projekt (nyinstallation och ombyggnation) inom beställarens hela fastighetsbestånd. Entreprenaden omfattar arbete inom följande kategorier: • Passersystem • Dörrautomatik • Låsinstallationer • Nyckeltillverkning

Interne identificatiecode: Ramavtal Tillträdesskydd

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211100 Werkzaamheden voor huizenbouw

Aanvullende classificatie (cpv): 44521100 Sloten, 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen, 98395000 Slotenmakersdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

Aanvullende informatie: -

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/02/2027

Einddatum van de duur: 31/01/2029

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 80 000 000,00 SEK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Vermindering van milieueffecten

Beschrijving: Återbruk

Doel van strategische aanbestedingen: Verwezenlijking van sociale doelstellingen

Beschrijving: Rättvisa arbetsvillkor

Doel van strategische aanbestedingen: Innovatieve aankoop

Beschrijving: Medverka till och föreslå innovativa lösningar

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: De transitie naar een circulaire economie,

Andere, De preventie en bestrijding van verontreiniging

Bevorderde sociale doelstelling: Toegankelijkheid voor iedereen, Zorgvuldigheid inzake de mensenrechten in wereldwijde toeleveringsketens, Werkgelegenheidskansen voor langdurig werklozen, kansarmen en/of personen met een handicap, Billijke arbeidsvoorwaarden

Innovatiegericht aanbesteden: Voor de aanbestede werken, leveringen of diensten is procesinnovatie nodig., Voor de aanbestede werken, leveringen of diensten is productinnovatie nodig.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60703>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60703>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Zweeds

Elektronische catalogus: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 11/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 120 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informatie over de termijnen voor beroep: Se upphandlingsdokumenten

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Micasa

Fastigheter i Stockholm AB

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Micasa Fastigheter i Stockholm AB

Registratienummer: 556581-7870

Postadres: Box 1298

Stad: Kista

Postcode: 164 29

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

Contactpunt: Örjan Rosvall

E-mail: orjan.nilsson.rosvall@micasa.se

Telefoon: 070-1236108

Internetadres: <http://www.micasa.se/>

Kopersprofiel: <http://www.micasa.se/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registratienummer: 202100-2742

Postadres: Tegeluddsvägen 1

Stad: Stockholm

Postcode: 11541

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

E-mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefoon: +46 856168000

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 88a6d7d8-6001-4213-9d0a-871f0d9b6bb1 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 10/04/2026 18:36:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Zweeds

Publicatienummer aankondiging: 254259-2026

Nummer uitgave PB S: 72/2026

Datum van bekendmaking: 14/04/2026