

254416-2026 - Mededinging

Frankrijk – Organiseren van tentoonstellingen, beurzen en congressen – CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA CONCEPTION, LA REALISATION ET L'EXPLOITATION DU PARC DES EXPOSITIONS ET DES CONGRES (PEC)

OJ S 73/2026 15/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

E-mail: jerome.godard@nicecotedazur.org

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA CONCEPTION, LA REALISATION ET L'EXPLOITATION DU PARC DES EXPOSITIONS ET DES CONGRES (PEC)

Beschrijving: La procédure est conduite par un groupement d'autorités concédantes créé en application des dispositions des articles L. 3112-1 à L. 3112-4 du code de la commande publique pour mener la procédure de passation du contrat de concession pour la conception, la réalisation et l'exploitation du PEC. Il est composé de la Métropole Nice Côte d'Azur (MNCA) - coordonnateur du groupement - et de la Société Publique Locale (SPL) Côte d'Azur Aménagement. Le contrat confiera au concessionnaire le soin d'assurer, à ses risques et périls, la conception, la réalisation et l'exploitation du futur Parc des Expositions et des Congrès. Les attentes et le projet sont plus précisément décrits dans le règlement de la consultation « phase candidatures », téléchargeable depuis le profil acheteur de la Métropole. La valeur estimée du contrat mentionnée au 2.1.3 Valeur est calculée sur la base des produits d'exploitation (Y compris les participations versées par le Concédant) envisagés sur une durée prévisionnelle de contrat de 25 ans. Une durée du contrat comprise entre 25 et 30 ans est envisagée et précisée au 5.1.6 Informations complémentaires du présent avis.

Identificatiecode van de procedure: 02cab268-07f1-4a76-a9bd-c16ba7b476e6

Type procedure: Niet-openbaar

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79950000 Organiseren van tentoonstellingen, beurzen en congressen

Aanvullende classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden, 45212340 Bouwen van hoorzaal, 45212310 Gebouwen voor tentoonstellingen, 45212321 Bouwen van concertzaal, 45212312 Bouwen van tentoonstellingscentrum, 92000000 Cultuur-, sport- en recreatiediensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Parcelle actuelle du MIN Fleurs - 19 bd du Mercantour

Stad: NICE
Postcode: 06000
Onderverdeling land (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 636 000 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/23/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA CONCEPTION, LA REALISATION ET L'EXPLOITATION DU PARC DES EXPOSITIONS ET DES CONGRES (PEC)

Beschrijving: La procédure est conduite par un groupement d'autorités concédantes créé en application des dispositions des articles L. 3112-1 à L. 3112-4 du code de la commande publique pour mener la procédure de passation du contrat de concession pour la conception, la réalisation et l'exploitation du PEC. Il est composé de la Métropole Nice Côte d'Azur (MNCA) - coordonnateur du groupement - et de la Société Publique Locale (SPL) Côte d'Azur Aménagement. Le contrat confiera au concessionnaire le soin d'assurer, à ses risques et périls, la conception, la réalisation et l'exploitation du futur Parc des Expositions et des Congrès. Les attentes et le projet sont plus précisément décrits dans le règlement de la consultation « phase candidatures », téléchargeable depuis le profil acheteur de la Métropole. La valeur estimée du contrat mentionnée au 2.1.3 Valeur est calculée sur la base des produits d'exploitation (Y compris les participations versées par le Concédant) envisagés sur une durée prévisionnelle de contrat de 25 ans. Une durée du contrat comprise entre 25 et 30 ans est envisagée et précisée au 5.1.6 Informations complémentaires du présent avis.

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79950000 Organiseren van tentoonstellingen, beurzen en congressen

Aanvullende classificatie (cpv): 92000000 Cultuur-, sport- en recreatiediensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Parcelle actuelle du MIN Fleurs 19 bd du Mercantour

Stad: NICE

Postcode: 06000

Onderverdeling land (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 25 Jaren

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 636 000 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

Aanvullende informatie: La durée du contrat est déterminée pour permettre au concessionnaire, au regard des hypothèses de recettes attendues, de couvrir les charges qu'il aura à supporter (préfinancement des investissements initiaux, ceux devant être réalisés pendant la durée du contrat, travaux de renouvellement, dépenses liées aux infrastructures, aux droits d'auteur, aux brevets, aux équipements, à la logistique, au recrutement et à la formation du personnel). La durée prévisionnelle du futur contrat de concession est estimée entre 25 et 30 ans. Les documents de la consultation mentionneront cette fourchette, afin de laisser aux futurs candidats une flexibilité au regard du modèle financier qu'ils proposeront. La durée du contrat sera affinée au fur et à mesure du déroulement des négociations. La demande d'offre finale qui sera adressée aux soumissionnaires mentionnera une durée unique qui sera ensuite inscrite au contrat de concession. La valeur du contrat est ainsi estimée entre 636 et 791 millions d'euros (en euros courants). Critères de sélection des candidatures : Capacité économique et financière Capacité technique et professionnelle Aptitude à assurer l'égalité des usagers devant le service public et le respect des principes de laïcité et de neutralité dans le cadre de l'exécution du service et respect de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés. L'analyse des candidatures se fera au regard des pièces demandées en application du règlement de la consultation "phase candidatures".

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://commandepublique-nca-vdn-ccas.safetender.com>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://commandepublique-nca-vdn-ccas.safetender.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 25/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal administratif de Nice

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Nice

Informatie over de termijnen voor beroep: Précisions concernant les délais d'introduction de recours : 1) le référé précontractuel (articles L.551-1 à L. 551- 12, et R.551-1 à R. 551-6 du code de justice administrative) peut être introduit jusqu'à la signature du contrat. 2) le référé contractuel (L. 551-13 à L. 551-23, et R. 551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) introduit après la signature du contrat dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au Journal officiel de l'Union européenne (JOUE) ou dans un délai de 6 mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis

d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée. 3) le recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat (CE, Ass, 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994) introduit par tout tiers à un contrat administratif susceptible d'être lésé dans ses intérêts de façon suffisamment directe et certaine par sa passation ou ses clauses dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées. 4) Lorsqu'il est saisi aux fins de prévenir une atteinte imminente ou faire cesser une atteinte illicite à un secret des affaires, le juge des référés peut prescrire toute mesure provisoire et conservatoire proportionnée, y compris sous astreinte. Il peut notamment ordonner l'ensemble des mesures mentionnées à l'article R. 152-1 du code de commerce (référé " secret des affaires " article R557-3 du CJA) La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr.
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal administratif de Nice
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR
Organisatie die inschrijvingen verwerkt: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR
Registratienummer: 20003019500115
Stad: NICE
Postcode: 06364
Onderverdeling land (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Land: Frankrijk
Contactpunt: Jérôme GODARD
E-mail: jerome.godard@nicecotedazur.org
Telefoon: 0497134466
Kopersprofiel: <https://commandepublique-nca-vdn-ccas.safetender.com>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal administratif de Nice
Registratienummer: 170 600 050 00026
Postadres: 18 avenue des Fleurs CS 61039
Stad: NICE CEDEX 1
Postcode: 06350
Onderverdeling land (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Land: Frankrijk
Telefoon: 0489978600
Internetadres: <http://nice.tribunal-administratif.fr>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

ef433359-dea6-48de-9215-cc8c4b7d23b0-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Correctie koper

Beschrijving

:

Report de la date limite de remise des candidatures au jeudi 25 juin 2026 à 12h00

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0001

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 7b24e427-5534-41e5-96e9-eff5487f86bb - 02

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 19

Verzenddatum van de aankondiging: 14/04/2026 12:20:34 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 254416-2026

Nummer uitgave PB S: 73/2026

Datum van bekendmaking: 15/04/2026