

254461-2026 - Mededinging

Frankrijk – Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke – Mission de maîtrise d'oeuvre Réhabilitation des bâtiments A, B, C, E et F de Kerandon à Concarneau

OJ S 73/2026 15/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Finistère Habitat

E-mail: achats@finisterehabitat.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Mission de maîtrise d'oeuvre Réhabilitation des bâtiments A, B, C, E et F de Kerandon à Concarneau

Beschrijving: Réhabiliter 120 logements, Transformer 4 celliers en 4 logements (à confirmer selon capacitaire), Démolir 16 logements du bâtiment C, ce qui correspond à deux cages d'escalier.

Identificatiecode van de procedure: 522ed10e-9b4c-4c34-a4e1-8c92bed7f180

Interne identificatiecode: 2026-07concarneau kerandon

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kerandon

Stad: Concarneau

Postcode: 29900

Onderverdeling land (NUTS): Finistère (FRH02)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 609 318,68 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Mission de maîtrise d'oeuvre -Réhabilitation des bâtiments A, B, C, E et F de Kerandon à Concarneau

Beschrijving: Réhabiliter 120 logements, Transformer 4 celliers en 4 logements (à confirmer selon capacitaire), Démolir 16 logements du bâtiment C, ce qui correspond à deux cages d'escalier

Interne identificatiecode: 2026-07 Concarneau Kerandon

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Finistère (FRH02)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 609 318,68 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prix

Beschrijving: Prix: 60 %

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Valeur Technique

Beschrijving: Valeur technique 40 % - Analyse et compréhension du site 20 pts - Organisation, méthodologie - références 20 pts

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_23450_1155736.html

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_23450_1155736.html

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: CCIRA de Nantes - DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de RENNES

Informatie over de termijnen voor beroep: Délai d'introduction des recours : - par recours gracieux auprès de la Directrice Générale de FINISTÈRE HABITAT - par référé précontractuel (article L551-1 et suivants du Code de justice administrative) - par référé contractuel (article L. 551-13 à L.551-23 du Code de la justice administrative) pouvant être exercé dans les délais (prévus à l'article R.551-7 du code de la justice administrative) ; - par recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle les conclusions du contrat sont rendues publiques.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Finistère Habitat

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Finistère Habitat

Registratienummer: 39530185600013

Postadres: 6, Bd du Finistère - CS 33024

Stad: Quimper

Postcode: 29334

Onderverdeling land (NUTS): Finistère (FRH02)

Land: Frankrijk

E-mail: achats@finisterehabitat.fr

Telefoon: +33 298953725

Kopersprofiel: <https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal Administratif de RENNES
Registratienummer: 17350005900014
Stad: Rennes
Postcode: 35044
Onderverdeling land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Land: Frankrijk
E-mail: greffe.ta-rennes@juradm.fr
Telefoon: 0223212828

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: CCIRA de Nantes - DREETS DES PAYS DE LA LOIRE
Registratienummer: 13002928300012
Stad: Nantes
Postcode: 44042
Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Land: Frankrijk
E-mail: dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr

Rollen van deze organisatie:

Bemiddelingsorganisatie

8.1. ORG-0000

Officiële naam: DEMATIS
Registratienummer: 45072478600030
Stad: Paris
Postcode: 75015
Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankrijk
E-mail: contact@dematis.com
Telefoon: +33 172365548

Internetadres: www.dematis.com

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: e3c88956-f0d9-4894-9d66-4f9c8f58cae5 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 13/04/2026 16:40:01 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 254461-2026
Nummer uitgave PB S: 73/2026
Datum van bekendmaking: 15/04/2026