

255018-2026 - Mededinging

Frankrijk – Bouwwerkzaamheden – Marché de travaux pour la rénovation du bâtiment A et démolition du bâtiment F pour la rénovation globale et l'extension du Lycée Pierre de Coubertin à Meaux (77)

OJ S 73/2026 15/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: AMENAGEMENT 77

E-mail: mandats@amenagement77.fr

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Economische zaken

1.1. Koper

Officiële naam: Région Ile de France

E-mail: mandats@amenagement77.fr

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché de travaux pour la rénovation du bâtiment A et démolition du bâtiment F pour la rénovation globale et l'extension du Lycée Pierre de Coubertin à Meaux (77)

Beschrijving: Le bâtiment A : (12 187 m² de surfaces utiles) est composé d'un sous-sol, un niveau en RDC, et de 4 étages. Le bâtiment F : (955 m² de surfaces utiles) gymnase actuel situé devant la piste d'athlétisme, sera démoli en fin de projet, suite à la construction du bâtiment G, un gymnase plus spacieux et respectant les normes de sécurités actuelles. A cela s'ajoute dans le cadre de la présente consultation, l'extension du PPMS dans les bâtiments B et E, et la démolition de la salle de musculation. Le marché est à prix mixte : global et forfaitaire pour ce qui concerne les travaux de réhabilitation du bâtiment A et la démolition du bâtiment F dans le cadre de la rénovation globale et l'extension, et à prix unitaires pour les travaux de désamiantage qui seront exécutées par application des prix unitaires au BPU aux quantités réellement exécutées/commandées. Cette partie à bons de commande est conclue conformément à l'article R2162-4-2° sans minimum et avec seulement un maximum fixé à 2 096 978 € HT sur toute la durée du marché. Pour promouvoir l'emploi et combattre l'exclusion, la Région Île-de-France a décidé de faire application des dispositions des articles L2112-2 à L2112-4 du code de la commande publique en incluant dans ce marché public une clause sociale d'insertion obligatoire. Le marché comprend une Clause environnementale portant sur les déchets, le réemploi, l'économie circulaire, une Charte chantier à faible nuisance et une Clause processus BIM. En application de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché (CE15 – ELECTRICITE COURANTS FORTS ET FAIBLES, CE 17 TERRASSEMENTS – VRD, CE 18 DÉSAMIANTEMENT & DÉCONSTRUCTION) peuvent être confiés dans le cadre d'une procédure négociée sans

publicité ni mise en concurrence. Deux visites obligatoires sont organisées (conditions dans le règlement de consultation).

Identificatiecode van de procedure: 2fc9e6d9-640f-4ea8-a80a-9dfb1b7600b2

Interne identificatiecode: 2600140

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45311000 Aanbrengen van elektrische bedrading en fittings, 45223220 Ruwbouw, 45261100 Dakconstructiewerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Marché de travaux pour la rénovation du bâtiment A et démolition du bâtiment F pour la rénovation globale et l'extension du Lycée Pierre de Coubertin à Meaux (77)

Beschrijving: Le bâtiment A : (12 187 m² de surfaces utiles) est composé d'un sous-sol, un niveau en RDC, et de 4 étages. Le bâtiment F : (955 m² de surfaces utiles) gymnase actuel situé devant la piste d'athlétisme, sera démoli en fin de projet, suite à la construction du bâtiment G, un gymnase plus spacieux et respectant les normes de sécurités actuelles. A cela s'ajoute dans le cadre de la présente consultation, l'extension du PPMS dans les bâtiments B et E, et la démolition de la salle de musculation. Le marché est à prix mixte : global et forfaitaire pour ce qui concerne les travaux de réhabilitation du bâtiment A et la démolition du bâtiment F dans le cadre de la rénovation globale et l'extension, et à prix unitaires pour les travaux de désamiantage qui seront exécutées par application des prix unitaires au BPU aux quantités réellement exécutées/commandées. Cette partie à bons de commande est conclue conformément à l'article R2162-4-2° sans minimum et avec seulement un maximum fixé à 2 096 978 € HT sur toute la durée du marché. Pour promouvoir l'emploi et combattre l'exclusion, la Région Île-de-France a décidé de faire application des dispositions des articles L2112-2 à L2112-4 du code de la commande publique en incluant dans ce marché public une clause sociale d'insertion obligatoire. Le marché comprend une Clause environnementale portant sur les déchets, le réemploi, l'économie circulaire, une Charte chantier à faible nuisance et une Clause processus BIM. En application de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché (CE15 – ELECTRICITE COURANTS FORTS ET FAIBLES, CE 17 TERRASSEMENTS – VRD, CE 18 DÉSAMIANTAGE &

DÉCONSTRUCTION) peuvent être confiés dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. Deux visites obligatoires sont organisées (conditions dans le règlement de consultation).

Interne identificatiecode: 0

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45311000 Aanbrengen van elektrische bedrading en fittings, 45223220 Ruwbouw, 45261100 Dakconstructiewerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/932203?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/932203?orgAcronyme=t5y>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 10/07/2026 17:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 8 Maanden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MELUN

Informatie over de termijnen voor beroep: voir documents de la consultation

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:
AMENAGEMENT 77

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: AMENAGEMENT 77

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: AMENAGEMENT 77

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: AMENAGEMENT 77

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: AMENAGEMENT 77

Registratienummer: 30409973200055

Postadres: 2, rue Nobel

Stad: CHAMPS SUR MARNE

Postcode: 77420

Onderverdeling land (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Mme LEMOY

E-mail: mandats@amenagement77.fr

Telefoon: +33 164835774

Internetadres: <https://www.amenagement77.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MELUN

Registratienummer: 17770704900017

Postadres: 43, rue du Général De Gaulle

Stad: MELUN

Postcode: 77000

Onderverdeling land (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrijk

Internetadres: <https://melun.tribunal-administratif.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Région Ile de France

Registratienummer: 23750007900312

Stad: SAINT OUEN SUR SEINE

Postcode: 93400

Onderverdeling land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrijk

E-mail: mandats@amenagement77.fr

Telefoon: 0164835774

Rollen van deze organisatie:

Koper

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: ca2948a2-6b74-47d3-b1e7-0a5cf144bf96 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 13/04/2026 15:37:40 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 255018-2026

Nummer uitgave PB S: 73/2026

Datum van bekendmaking: 15/04/2026