

256183-2026 - Mededinging

Kroatië – Bouwwerkzaamheden – Izvođenje infrastrukturnih radova na objektu poduzetničkog inkubatora Sisak Smart Green

OJ S 73/2026 15/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Regionalni koordinator Sisačko-moslavačke županije

E-mail: nabava@rk-smz.hr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Izvođenje infrastrukturnih radova na objektu poduzetničkog inkubatora Sisak Smart Green

Beschrijving: Izvođenje infrastrukturnih radova na objektu poduzetničkog inkubatora Sisak Smart Green.

Identificatiecode van de procedure: c30ecc6d-d355-4246-ac9d-df5d614e1986

Interne identificatiecode: 7-2026 RE

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Otvoreni postupak

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Sisačko-moslavačka županija (HR028)

Land: Kroatië

Aanvullende informatie: Sisak, Zagrebačka 44, k.č.br. 209, 213, 214/1, k.o. Sisak Stari

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 7 920 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Aankondiging

Deelname aan een criminele organisatie: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Corruptie: Korupcija

Fraude: Prijeara

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: Pranje novca ili financiranje terorizma

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: Plaćanje poreza

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

Ernstige beroepsfout: Teški profesionalni propust

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata i prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Izvođenje infrastrukturnih radova na objektu poduzetničkog inkubatora Sisak Smart Green

Beschrijving: Izvođenje infrastrukturnih radova na objektu poduzetničkog inkubatora Sisak Smart Green. Predmet nabave uključuje izvođenje radova po sistemu "ključ u ruke". Izvoditelj se samostalno obvezuje izvesti sve radove potrebne za gradnju i uporabu građevine.

Ugovorena cijena obuhvaća i vrijednost svih nepredviđenih radova i viškova radova, a isključuje utjecaj manjkova radova na ugovorenu cijenu, pod pretpostavkom da nije došlo do izmjene opsega ugovorenih radova na temelju sporazuma ugovornih strana ili iz razloga za koje odgovara Naručitelj. Ako u ugovoru »ključ u ruke« sudjeluje kao ugovorna strana više izvođača, njihova odgovornost prema Naručitelju je solidarna. Napomena: Naručitelj prilaže Dokumentaciji o nabavi Tehničke specifikacije s detaljno navedenim svim stavkama radova koji ponuditelji NE ISPUNJAVAJU te služe isključivo kao tehnička specifikacija za potrebe izrade ponude. Projektno - tehnička dokumentacija je zbog veličine datoteke dostupna za preuzimanje na sljedećoj poveznici: <https://drive.google.com/file/d/1uTGxVKxeeeg36hzK1bWdc5f8U0t3K9gx/view?usp=sharing>.

Interne identifi catiecode: 7-2026 RE

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Sisačko-moslavačka županija (HR028)

Land: Kroatië

Aanvullende informatie: Sisak, Zagrebačka 44, k.č.br. 209, 213, 214/1, k.o. Sisak Stari

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 30/04/2026

Looptijd: 19 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 7 920 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

Inlichtingen over middelen van de Europese Unie:

Programma EU-fondsen: Fonds voor een rechtvaardige transitie (2021/2027)

Identificatiecode van EU-fondsen: IP.4.1.06 - inačica 1, IP.4.1.06.0002

Nadere bijzonderheden over EU-fondsen: Ugovor projekta „Uspostava županijskog poduzetničkog inkubatora Sisak Smart Green“ potpisan je 3. prosinca 2025. godine. Trajanje projekta je do 15.1.2028. godine. Projekt se sufinancira sredstvima Fonda za pravednu tranziciju kroz Poziv za dodjelu bespovratnih sredstava „Razvoj novih poduzetničkih inkubatora u Sisačko-moslavačkoj županiji“ u okviru provedbe Integriranog teritorijalnog programa Republike Hrvatske za razdoblje 2021.-2027. i Teritorijalnog plana za pravednu tranziciju. Cilj projekata je doprinijeti smanjenju posljedica tranzicije prema klimatski neutralnom gospodarstvu ulaganjem u obrte, mala i srednja poduzeća i osnivanje novih, poticanje njihove konkurentnosti te stvaranje novih radnih mjesta. Projekt će pojačati diversifikaciju gospodarstva i ulaganje u inovacije.

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.8. Toegankelijkheidscriteria

Er zijn criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging, Aanbestedingsstuk

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Cijena ponude

Beschrijving: Cijena ponude

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Jamstveni rok za izvedene radove

Beschrijving: Izvoditelj odgovara za nedostatke Građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za Građevinu ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od deset godina od potpisa Zapisnika o primopredaji radova, tako da jamstveni rok za ove nedostatke iznosi deset godina od potpisa Zapisnika o primopredaji radova. Ovim kriterijem za odabir ponude

Izvoditelj odgovara za sve druge nedostatke Građevine ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od najmanje 2 godine od potpisa Zapisnika o primopredaji radova. Ukoliko je u projektnoj dokumentaciji naveden za pojedine stavke drugačiji jamstveni rok za otklanjanje nedostataka, tada se primjenjuje taj rok ukoliko nije kraći od 2 godine. Detaljan opis navedenog kriterija za odabir ponude se nalazi u prilogu ove Dokumentacije o nabavi koji čini njen sastavni dio (naziv priloga: Prilog 2. KRITERIJ ZA ODABIR PONUDE 1. izmjena).

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Iskustvo stručnjaka na poslovima izgradnje i/ili rekonstrukcije

Beschrijving: Boduje se iskustvo stručnjaka koji će biti imenovan u svojstvu inženjera gradilišta u svojstvu odgovorne osobe tijekom izgradnje i/ili rekonstrukcije građevina. Ocjenjuje se iskustvo na ranije realiziranim projektima izgradnje i/ili rekonstrukcije građevine javne ili društvene namjene ili poslovne namjene ili višestambene namjene ili poslovno stambene namjene minimalne građevinske bruto površine 3.000,00 m² (izvršenima u cijelosti odnosno za koji je izvršena primopredaja) na kojima je ocjenjivani stručnjak bio imenovan i sudjelovao kao inženjer gradilišta odnosno u svojstvu odgovorne osobe prema ranijim propisima i propisima u zemlji poslovnog nastana čiji opis poslova odgovara poslovima inženjera gradilišta. Detaljan opis navedenog kriterija za odabir ponude se nalazi u prilogu ove Dokumentacije o nabavi koji čini njen sastavni dio (naziv priloga: Prilog 2. KRITERIJ ZA ODABIR PONUDE 1. izmjena).

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://eojn.hr/tender-eo/74241>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://eojn.hr/tender-eo/74241>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Kroatisch

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Gospodarski subjekt je dužan u svojoj ponudi priložiti jamstvo za ozbiljnost ponude u iznosu od 237.000,00 eura. Jamstvo je potrebno dostaviti u obliku bankovne garancije. Jamstvo u obliku bankovne garancije na poziv se izdaje sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22, 155/23). Jamstvo u obliku bankovne garancije mora glasiti na Naručitelja, te mora biti „na poziv“ rokom valjanosti, koji ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude. U slučaju zajednice gospodarskih subjekata jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bankovne garancije se dostavlja na sljedeći način: 1. bilo koji gospodarski subjekt može biti nalogodavac, a jamstvo mora glasiti na sve članove zajednice ponuditelja 2. jedan član zajednice ponuditelja može biti nalogodavac, a jamstvo mora glasiti na sve članove zajednice (mora sadržavati navod o tome da je riječ o zajednici gospodarskih subjekata i u njemu moraju biti navedeni članovi zajednice ponuditelja) 3. svaki član zajednice ponuditelja (ili drugi gospodarski subjekt

kao nalogodavac za pojedinog člana zajednice) može dostaviti zasebno jamstvo za svoj dio garancije (zbroj svih garancija mora odgovarati iznosu jamstva navedenom u dokumentaciji o nabavi). NAPOMENA: U tekstu bankarske garancije OBAVEZNO JE taksativno navesti SVIH naznačenih 5 SLUČAJEVA za koja se izdaje jamstvo: 1. odustajanje ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, 2. nedostavljanje ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. Zakona o javnoj nabavi, 3. neprihvatanja ispravka računske greške, 4. odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi, 5. nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi. Jamstvo za ozbiljnost ponude mora biti izdano u korist "REGIONALNI KOORDINATOR SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE, Sisak, Rimska 28, OIB: 82722091216". Trajanje jamstva za ozbiljnost ponude ne smije biti kraće od roka valjanosti ponude. Ukoliko se, iz bilo kojeg razloga, pomiče rok za dostavu ponude potrebno je sukladno tome uskladiti i važenje bankarske garancije, jer rok valjanosti bankarske garancije ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude. Bankarska garancija se obvezno dostavlja u izvorniku u zatvorenoj omotnici putem pošte ili osobno na adresu ureda Naručitelja: Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26, 44000 Sisak, u roku za dostavu ponude, kao dio e-ponude u papirnatom obliku koji se dostavlja odvojeno. Na omotnici mora biti oznaka sljedećeg izgleda: NA PREDNJOJ STRANICI OMOTNICE: Naziv i adresa dostave: Regionalni koordinator Sisačko-moslavačke županije, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26, 44000 Sisak Otvoreni postupak javne nabave: Izvođenje infrastrukturnih radova na objektu poduzetničkog inkubatora Sisak Smart Green Evidencijski broj nabave: 7-2026 RE „dio/dijelovi ponude koji se dostavlja/ju odvojeno“ „NE OTVARAJ“ NA POLEĐINI ILI U GORNJEM LIJEVOM KUTU OMOTNICE: Naziv i adresa ponuditelja/članova zajednice gospodarskih subjekata. Ako tijekom postupka javne nabave istekne rok valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude, naručitelj će tražiti od ponuditelja da u primjerenom roku ne kraćem od pet dana dostavi produženje roka valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude sukladno tom produženom roku. Naručitelj će vratiti gospodarskim subjektima jamstvo za ozbiljnost ponude u roku od deset dana od dana sklapanja ugovora o javnoj nabavi odnosno dostave jamstva za uredno izvršenje ugovora o javnoj nabavi. Jamstvo ne smije biti ni na koji način oštećeno (bušenjem, klamanjem i sl.), a što se ne odnosi na uvezivanje od strane javnog bilježnika ili ovlaštenog sudskog tumača. Presliku jamstva (dokaza o uplati) potrebno je skenirati i priložiti uz elektroničku ponudu. Jamstvo za ozbiljnost ponude mora biti dostavljeno prije isteka roka za dostavu ponude te se u tom slučaju ponuda smatra zaprimljenom u trenutku primanja ponude elektroničkim sredstvima komunikacije. Jamstvo za ozbiljnost ponude će se naplatiti u slučaju: 1. odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, 2. nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. Zakona o javnoj nabavi, 3. neprihvatanja ispravke računske greške, 4. odbijanja potpisivanja ugovora, 5. nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora. NAPOMENA: Za slučaj da se jamstvo dostavlja od banke koja nema sjedište u Republici Hrvatskoj, gospodarski subjekt je dužan dostaviti jamstvo s potvrdom jamstva banke koja ima sjedište u Republici Hrvatskoj, s tim da je naručitelj ovlašten zahtjev iz jamstva podnijeti banci izdavatelja garancije kao i banci koja je jamstvo potvrdila. Nadalje, propisano je da bankovna garancija mora sadržavati navod banke sa sjedištem u Republici Hrvatskoj da potvrđuje jamstvo strane banke (samo u slučaju da jamstvo izdaje banka koja nema sjedište u Republici Hrvatskoj). U gore navedenom slučaju, a ukoliko gospodarski subjekt u svojoj ponudi ne dostavi jamstvo s potvrdom jamstva banke koja ima sjedište u Republici Hrvatskoj ista će biti odbijena kao nepravilna. Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 24/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen
Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 24/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Adresa ureda Naručitelja: Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26, 44000 Sisak

Aanvullende informatie: Javno otvaranje ponuda obavit će članovi Stručnog povjerenstva za javnu nabavu. Javnom otvaranju ponuda smiju prisustvovati ovlaštene predstavnici ponuditelja i druge osobe. Pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlaštene predstavnici ponuditelja koji svoje pisano ovlaštenje moraju predati prije otvaranja ponuda.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: U posebnom dokumentu pod nazivom Prilog 1. UVJETI DOKUMENTACIJE O NABAVI I UGOVORA O JAVNOJ NABAVI.

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Financiële regeling: U posebnom dokumentu pod nazivom Prilog 1. UVJETI

DOKUMENTACIJE O NABAVI I UGOVORA O JAVNOJ NABAVI i Prijedlogu Ugovora o javnoj nabavi.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Regionalni koordinator Sisačko-moslavačke županije

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Regionalni koordinator Sisačko-moslavačke županije

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Regionalni koordinator Sisačko-moslavačke županije

Registratienummer: 82722091216

Postadres: Rimska ulica 28

Stad: Sisak

Postcode: 44000

Onderverdeling land (NUTS): Sisačko-moslavačka županija (HR028)

Land: Kroatië

Contactpunt: Služba za nabavu

E-mail: nabava@rk-smz.hr

Telefoon: +385 44635714

Internetadres: <https://rk-smz.hr/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Registratienummer: 95857869241

Postadres: Ulica grada Vukovara 23/V

Stad: Zagreb

Postcode: 10000

Onderverdeling land (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Land: Kroatië

Contactpunt: Kontakt

E-mail: dkom@dkom.hr

Telefoon: +385 14559 930

Internetadres: <https://www.dkom.hr/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Narodne novine d.d.

Registratienummer: TED94

Registratienummer: HR64546066176

Postadres: Savski gaj XIII. 6

Stad: Zagreb

Postcode: 10020

Onderverdeling land (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Land: Kroatië

Contactpunt: EOJN Helpdesk

E-mail: ejn@nn.hr

Telefoon: +385 16652889

Internetadres: <https://www.nn.hr/>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

71794dba-4093-4514-8b27-1793b1f20783-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

Mijenna se izvedbeni projekt - mapa arhitektonski projekt, Naručitelj je učitao izmjenu izvedbenog projekta - arhitektonskog projekta (naziv: 01. ARH_IZVP - 1. izmjena) na poveznici na kojoj se nalazi sva projektno - tehnička dokumentacija: <https://drive.google.com/file/d/1uTGxVKxeeeg36hzK1bWdc5f8U0t3K9gx/view?usp=sharing> Obzirom na izmjenu izvedbenog projekta - mapa arhitektonskog projekta, Naručitelj produžuje rok za dostavu ponuda do 24.4.2026. do 12:00 sati.

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0000

Beschrijving van de wijzigingen: Ostalo - Mijenja se izvedbeni projekt - mapa arhitektonski projekt, Naručitelj je učitao izmjenu izvedbenog projekta - arhitektonskog projekta (naziv: 01. ARH_IZVP - 1. izmjena) na poveznicu na kojoj se nalazi sva projektno - tehnička dokumentacija: <https://drive.google.com/file/d/1uTGxVKxeeeg36hzK1bWdc5f8U0t3K9gx/view?usp=sharing>

De aanbestedingsstukken zijn gewijzigd op: 15/04/2026

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0000

Beschrijving van de wijzigingen: Rok za dostavu - Obzirom na izmjenu izvedbenog projekta - mapa arhitektonskog projekta, Naručitelj produžuje rok za dostavu ponuda do 24.4.2026. do 12:00 sati.

De aanbestedingsstukken zijn gewijzigd op: 15/04/2026

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c9d599cf-19df-4f98-99b7-098f4aa40ea7 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 13/04/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Kroatisch

Publicatienummer aankondiging: 256183-2026

Nummer uitgave PB S: 73/2026

Datum van bekendmaking: 15/04/2026