

256414-2026 - Mededinging

Frankrijk – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning – Maîtrise d'oeuvre pour la reconstruction de 37 places de stationnement et construction de 19 logements sociaux collectifs - Opération « Catherine Dior » CAPITAINE DAMPIERRE au MANS
OJ S 73/2026 15/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Le Mans Métropole Habitat

E-mail: service.marches@lmmhabitat.com

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Maîtrise d'oeuvre pour la reconstruction de 37 places de stationnement et construction de 19 logements sociaux collectifs - Opération « Catherine Dior » CAPITAINE DAMPIERRE au MANS

Beschrijving: Cette opération concerne la reconstruction de 37 places de stationnement et la construction de 19 logements sociaux collectifs. Enveloppe globale prévisionnelle des travaux : 2 586 060,00 euro(s) HT. Délai prévisionnel : 50 mois (GPA incluse). Missions de base : ESQ, AVP, PRO, AMT, VISA, DET, AOR, GPA. Missions complémentaires : EXE VRD, OPC, assistance consultation et information du public, exploitation et maintenance, obtention de labels et certifications. Le marché comporte une clause environnementale

Identificatiecode van de procedure: e66aacf0-43f6-492b-8e62-d5ba0416a6df

Interne identificatiecode: MOE DAMPIERRE

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

Aanvullende classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 37 rue de l'Esterel

Stad: Le Mans

Postcode: 72055

Onderverdeling land (NUTS): Sarthe (FRG04)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Les candidatures et les offres devront obligatoirement être remises via la plateforme [www: marches-publics.info](http://www.marches-publics.info). La remise des candidatures et des offres n'est pas autorisée par mail, ni sur support électronique (Cd-Rom, clé Usb ...). Se référer au règlement de la consultation. Tous els éléments liés à la procédure doivent être rédigés en langue française. S'ils en sont pas rédigés en langue française, ils devront être accompagnés d'une traduction en français certifiées conforme à l'original pour un traducteur assermenté

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Maîtrise d'oeuvre pour la reconstruction de 37 places de stationnement et construction de 19 logements sociaux collectifs - Opération « Catherine Dior » CAPITAINE DAMPIERRE au MANS

Beschrijving: Cette opération concerne la reconstruction de 37 places de stationnement et la construction de 19 logements sociaux collectifs. Enveloppe globale prévisionnelle des travaux : 2 586 060,00 euro(s) HT. Délai prévisionnel : 50 mois (GPA incluse). Missions de base : ESQ, AVP, PRO, AMT, VISA, DET, AOR, GPA. Missions complémentaires : EXE VRD, OPC, assistance consultation et information du public, exploitation et maintenance, obtention de labels et certifications. Le marché comporte une clause environnementale

Interne identificatiecode: S-PF-1790594

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

Aanvullende classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 37 rue de l'Esterel

Stad: Le Mans

Postcode: 72055

Onderverdeling land (NUTS): Sarthe (FRG04)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/07/2026

Looptijd: 50 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1790594>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1790594>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 21/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 4 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 21/04/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: La prestation est réservée à une profession déterminée. Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : La présence d'un architecte (loi 77-2 du 3 janvier 1977 sur l'architecture) inscrit au tableau national de l'ordre des architectes (ou équivalent pour les candidats étrangers) est obligatoire

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Nantes

Informatie over de termijnen voor beroep: - référé précontractuel (article L. 551-1 et suivants du code de justice administrative) - référé contractuel (article L. 551-13 et suivants du code de justice administrative) - recours en contestation de validité (CE, 4 avril 2014, Département du Tarn et Garonne, n° 358994) : il peut être exercé par les tiers au contrat, sans considération de leur qualité, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Avenue-Web Systèmes
Registratienummer: 48E73A2E-FEE4-0B68-5C457E84E59420F2
Stad: Seyssinet-Pariset
Postcode: 38170
Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)
Land: Frankrijk
E-mail: publications-joue@aws-france.com
Telefoon: +33480041260

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Le Mans Métropole Habitat
Registratienummer: 33304
Postadres: 37, Rue de l'Estérel
Stad: Le Mans
Postcode: 72055
Onderverdeling land (NUTS): Sarthe (FRG04)
Land: Frankrijk
Contactpunt: BOUCHART Grégory
E-mail: service.marches@lmmhabitat.com
Telefoon: 0243415300

Internetadres: <http://www.lmmhabitat.com>

Kopersprofiel: <https://www.marches-publics.info/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Tribunal administratif de Nantes
Registratienummer: 48E73A4E-AB53-65CC-8E31149EE3EBE267
Postadres: 6 allée de l'Ile-Gloriette
Stad: Nantes
Postcode: 44041
Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Land: Frankrijk
E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Telefoon: 0240994600

Fax: 0240994658

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

b5dc8674-5fcd-4c28-9efc-b9dc8477c074-01

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

Beschrijving van de wijzigingen: Remise des offres: Au lieu du 14/04/2026 à 17h00 au plus tard. Lire 21/04/2026 à 12h00 au plus tard.

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

Beschrijving van de wijzigingen: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 15/04/2026 à 09h00 au plus tard. Lire 21/04/2026 à 12h30 au plus tard.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 75591cdd-af21-43c0-921d-b86011441291 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 13/04/2026 16:41:28 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 256414-2026

Nummer uitgave PB S: 73/2026

Datum van bekendmaking: 15/04/2026