

259388-2026 - Mededinging

Frankrijk – Advies inzake brand- en explosiebeveiliging en -controle – Contrat avec obligation de résultat des vérifications périodiques réglementaires des installations électriques des locaux du Marché International de Rungis et vérifications réglementaires en exploitation des bâtiments soumis à Commission de Sécurité.

OJ S 74/2026 16/04/2026

**Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten**

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: SEMMARIS - Marché International de Rungis

E-mail: isabel.marques@semmaris.fr

Rechtsvorm van de koper: Entiteit met bijzondere of uitsluitende rechten

Activiteit van de aanbestedende dienst: Economische zaken

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Contrat avec obligation de résultat des vérifications périodiques réglementaires des installations électriques des locaux du Marché International de Rungis et vérifications réglementaires en exploitation des bâtiments soumis à Commission de Sécurité.

Beschrijving: Le contrat concerne les prestations suivantes : - Les vérifications périodiques réglementaires conformément aux règles APSAD R18 et NFC 15-100, avec obligation de résultat : • des installations électriques privatives, • des installations électriques communes dites « Services Généraux », - Les vérifications périodiques réglementaires des équipements de protection contre la foudre conformément à l'arrêté du 4 octobre 2010 ; - Les vérifications par thermographie infrarouge TIR conformément à la règle APSAD R19 ; - Les vérifications réglementaires en exploitation des bâtiments soumis à la Commission de Sécurité, des bâtiments du Marché de Rungis.

Identificatiecode van de procedure: 8a925290-ea21-4fe0-ad45-ac12e40db421

Interne identificatiecode: BU Immobilière - Direction de l'Exploitation et de la Maintenance

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71317100 Advies inzake brand- en explosiebeveiliging en -controle

Aanvullende classificatie (cpv): 71700000 Meet- en controlediensten, 71356100 Technische controlediensten, 71317000 Advies inzake beveiliging en risicobeheersing

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 1 rue de la Tour

Stad: Chevilly Larue

Postcode: 94550

Onderverdeling land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Des auditions de présentation des mémoires techniques pourront être organisées afin d'en clarifier la compréhension. Le délai minimum pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre est fixé à 6 mois. La présente consultation n'est pas allotie dès lors qu'elle ne concerne que les vérifications périodiques réglementaires sur un site unique.

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Ce marché est un appel d'offres restreint. A ce titre, il comprend deux phases : une phase de sélection des candidatures, puis une phase d'offres. Dès lors, les éléments techniques du marché seront communiqués en phase d'offres aux candidats retenus. Il est appelé l'attention des candidats sur le caractère intangible de la forme de la candidature. En effet, il n'est pas possible, sauf cas d'exceptions, de modifier la forme de la candidature entre la phase candidature et la phase de dépôt des offres. Conformément à l'article R.2151-6, le soumissionnaire (ou candidat) transmet son offre (ou candidature) en une seule fois. Si plusieurs offres (ou candidatures) sont transmises successivement, seule la dernière reçue dans le délai fixé sera examinée. Celle-ci sera admise et la première rejetée sans être ouverte. Pour modifier une offre (ou une candidature) déjà réceptionnée, le soumissionnaire (ou candidat) doit en transmettre une nouvelle, complète, avant la date limite de remise des offres. Nous vous remercions d'inscrire une adresse mél non sécurisée par des pare feux et de bien vérifier vos spams. Aucun délai supplémentaire ne sera octroyé pour ces motifs.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Contrat avec obligation de résultat des vérifications périodiques réglementaires des installations électriques des locaux du Marché International de Rungis et vérifications réglementaires en exploitation des bâtiments soumis à Commission de Sécurité

Beschrijving: Les installations électriques communes et privatives sont réparties dans environ 150 bâtiments implantés sur l'ensemble du site du Marché International de Rungis qui représente une surface d'environ 234 ha. Le contrat concerne : - Les vérifications périodiques réglementaires conformément aux règles APSAD R18 et NFC 15-100 et avec obligation de résultat : • des installations électriques privatives (facturées sur la base du nombre de m² vérifiés) , soit environ 1 000 clients et une surface vérifiée d'environ 900 000 m²/an et, • des installations électriques communes dites « Services Généraux » (facturées sur la base d'un montant annuel forfaitaire), réparties dans les bâtiments de l'ensemble du site (65 machineries ascenseurs, 20 locaux compacteurs, 20 surpresseurs, 30 locaux sprinklage, 5 zones de péages, des bornes de charge de véhicules électriques, 20 locaux ATM, 72 sous-stations de chauffage, et environ 80 tableaux basse tension et 35 postes haute tension), soit environ 165 rapports Services Généraux. - Les vérifications périodiques réglementaires des équipements de protection contre la foudre conformément à l'arrêté du 4 octobre 2010. 20 bâtiments sont concernés par cette vérification ; - Les Vérifications Règlementaires en Exploitation des bâtiments soumis à la Commission de Sécurité : 1 IGH type GHW1 / 3 Parkings Silos PS / 1

salles polyvalente type L2 ; - Exceptionnellement, des vérifications par thermographie infrarouge TIR, conformément à la règle APSAD R19, pourront être réalisées sur demande selon un bordereau de prix unitaire.

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71317100 Advies inzake brand- en explosiebeveiliging en -controle

Aanvullende classificatie (cpv): 71356100 Technische controlediensten, 71700000 Meet- en controlediensten, 71317000 Advies inzake beveiliging en risicobeheersing

Opties:

Beschrijving van de opties: pas d'option.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 1 rue de la Tour

Stad: Chevilly Larue

Postcode: 94550

Onderverdeling land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Aanvullende informatie: La durée du marché est de 24 mois ferme. Il pourra faire l'objet de deux reconductions par période d'un an, sans que la durée totale du contrat ne puisse excéder 4 ans. Le démarrage du marché est prévu le 1er janvier 2027. Si le nombre de candidats satisfaisant aux critères annoncés n'atteint pas le minimum prévu, la procédure pourra se poursuivre avec les candidats ayant la capacité requise.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Les candidatures seront jugées selon la conformité administrative du dossier, la capacité économique et financière et la capacité technique et professionnelle. S'agissant de la conformité administrative du dossier de candidature, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - DC1 assortie des habilitations de pouvoir et des attestations en vigueur : L'attention du candidat est appelée sur le caractère intangible de la forme de la candidature. En effet, il n'est pas possible, sauf cas d'exceptions, de modifier la forme de la candidature entre la phase de candidature et la phase de dépôt des offres. - DC2 ; - DC4 La liste des sous-traitants envisagés, à déclarer dès la phase de candidature ; - Une déclaration sur l'honneur, selon le modèle joint, sur les nouvelles mesures prises à l'encontre de la Russie en application du règlement (UE) n°2022/576 du 08 avril 2022 ; - Afin de prouver qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion mentionné à l'article L. 2141-3, le candidat produit son numéro unique d'identification permettant au pouvoir adjudicateur d'accéder aux

informations pertinentes par le biais du site internet <https://annuaire-entreprises.data.gouv.fr> ou s'il le souhaite, un extrait de l'inscription au registre du commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers (ou récépissé du dépôt de la déclaration d'immatriculation pour les entreprises en cours d'inscription). S'il est étranger, le candidat produit un document délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente de son pays d'origine ou d'établissement, attestant de l'absence de cas d'exclusion. - Les candidats et soumissionnaires devront produire une attestation par laquelle ils s'engagent à respecter l'ensemble des prescriptions posées par le règlement général sur la protection des données personnelles pour l'exécution du marché ; - Appartenance à un groupe. Dans l'affirmative, merci d'indiquer le nom du groupe ; - Description de l'actionnariat ; - Présentation synthétique de la structure de l'entreprise.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriterium: S'agissant de la capacité économique et financière, le candidat devra justifier de pièces suivantes : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration concernant le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclarations appropriées de banque ou, le cas échéant, preuve d'une assurance (valide) des risques professionnels pertinents ; - Bilans ou extraits de bilan, concernant les 3 dernières années, des opérateurs économiques.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: S'agissant de la capacité technique et professionnelle, le candidat devra justifier des pièces suivantes : - Une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années ; Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution ainsi que les prestations ou services similaires traités conjointement avec le groupement et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - L'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché public ; - Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public ; - L'indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du marché public ainsi que la démarche RSE de l'entreprise ; - Des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants de type : Accréditation COFRAC de conformité relative aux vérifications périodiques réglementaires suivant les règles APSAD R18 et NFC 15-100. Les entreprises peuvent également justifier de leurs compétences par la production de références similaires.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution. Tous les critères seront indiqués dans le dossier de consultation transmis aux candidats admis à répondre à la phase d'offres.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Toegang tot bepaalde aanbestedingsstukken is beperkt

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Informatie over beperkt toegankelijke documenten is beschikbaar op: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://marches.maximilien.fr>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 15/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organisatie voor beroepsprocedures: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: SEMMARIS - Marché International de Rungis

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Registratienummer: 66201249100012

Afdeling: 94550

Postadres: 1 rue de la Tour

Stad: Chevilly Larue

Postcode: 94550

Onderverdeling land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrijk

Contactpunt: SEMMARIS - Direction des Affaires Juridiques et Générales et de la Compliance

E-mail: isabel.marques@semmaris.fr

Telefoon: +33141808147

Internetadres: <https://www.rungisinternational.com>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://marches.maximilien.fr>

Kopersprofiel: <https://marches.maximilien.fr>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Tribunal Administratif de Melun

Afdeling: 77000

Postcode: 77000

E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr

Telefoon: +33160565690

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union

Registratienummer: PUBL

Stad: Luxembourg

Postcode: 2417

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefoon: +352 29291

Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 9430687c-a8d3-4f17-b11f-56497b5fc042 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 14/04/2026 15:05:43 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 259388-2026

Nummer uitgave PB S: 74/2026

Datum van bekendmaking: 16/04/2026