

259405-2026 - Mededinging

Zweden – Bouwen van gebouwen – Nybyggnation Vård- och Omsorgsboende Lessebo, VOBOL
Lessebo kommun
OJ S 74/2026 16/04/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Lessebo kommun

E-mail: hans.andersson@lessebo.se

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Nybyggnation Vård- och Omsorgsboende Lessebo, VOBOL Lessebo kommun

Beschrijving: Nybyggnation av Vård- och Omsorgsboende Lessebo. Projekt VOBOL.

Fastigheten är nyproduktion med 3 våningar och 60 styck lägenheter. För mer utförlig beskrivning hänvisas bl.a. till handling AF och stycke AFA.21 Översiktlig information om objektet.

Identificatiecode van de procedure: ed751c81-765a-4b6b-9417-8a97df46d1d5

Interne identificatiecode: 2026025-L

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45215000 Gebouwen in verband met gezondheidszorg en sociale dienstverlening, crematorium en openbare toiletten, 45215200 Gebouwen voor sociale dienstverlening, 45215210 Bouwen van tehuizen, 45215213 Bouwen van verzorgingstehuis

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Stationsgatan

Stad: lessebo

Postcode: 36531

Onderverdeling land (NUTS): Kronobergs län (SE212)

Land: Zweden

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 190 000 000,00 SEK

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Nybyggnation Vård- och Omsorgsboende Lessebo, VOBOL Lessebo kommun

Beschrijving: Nybyggnation av Vård- och Omsorgsboende Lessebo. Projekt VOBOL.

Fastigheten är nyproduktion med 3 våningar och 60 styck lägenheter. För mer utförlig beskrivning hänvisas bl.a. till handling AF och stycke AFA.21 Översiktlig information om objektet.

Interne identificatiecode: 2026025-L

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45215000 Gebouwen in verband met gezondheidszorg en sociale dienstverlening, crematorium en openbare toiletten, 45215200 Gebouwen voor sociale dienstverlening, 45215210 Bouwen van tehuizen, 45215213 Bouwen van verzorgingstehuis

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Stationsgatan

Stad: lessebo

Postcode: 36531

Onderverdeling land (NUTS): Kronobergs län (SE212)

Land: Zweden

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 03/08/2026

Einddatum van de duur: 01/08/2028

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 190 000 000,00 SEK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

Criteria groene overheidsopdrachten: Andere criteria voor groene overheidsopdrachten

5.1.8. Toegankelijkheidscriteria

Er zijn criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 19/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=89216&GoTo=Tender>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Zweeds

Elektronische catalogus: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 31/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 121 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Se upphandlingslagstiftning Lag (2016:1145) om offentlig upphandling

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 31/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Plaats: Lessebo

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Financiële regeling: Minst kreditvärdighet UC4 enligt UC (upplysningscentralen)

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Förvaltningsrätten i Växjö

Informatie over de termijnen voor beroep: Se upphandlingsdokument samt upphandlingslagstiftning Lag (2016:1145) om offentlig upphandling

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake belasting: Förvaltningsrätten i Växjö

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake milieubescherming: Förvaltningsrätten i Växjö

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake de bescherming van de werknemers en inzake arbeidsvoorwaarden:

Förvaltningsrätten i Växjö

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Lessebo kommun

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Lessebo kommun

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Förvaltningsrätten i Växjö

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Lessebo kommun

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Lessebo kommun

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Lessebo kommun

Registratienummer: 2120000613

Afdeling: Inköpsavdelningen

Postadres: Storgatan 78

Stad: LESSEBO

Postcode: 36580

Onderverdeling land (NUTS): Kronobergs län (SE212)

Land: Zweden

Contactpunt: Hans Andersson Upphandlare

E-mail: hans.andersson@lessebo.se

Telefoon: 0478-12500

Internetadres: <http://www.lessebo.se>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Förvaltningsrätten i Växjö

Registratienummer: 202100-2742

Postadres: Box 42

Stad: Växjö

Postcode: 351 03

Onderverdeling land (NUTS): Kronobergs län (SE212)

Land: Zweden

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake belasting

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake milieubescherming

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake de bescherming van de werknemers en inzake arbeidsvoorwaarden

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 3f4fb81c-5359-47ad-967f-6726c2014bfb - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 15/04/2026 09:57:45 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Aankondiging datum verzending (eSender): 15/04/2026 09:57:46 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Zweeds

Publicatienummer aankondiging: 259405-2026

Nummer uitgave PB S: 74/2026

Datum van bekendmaking: 16/04/2026