

Ierland-Swords: Bouwen van multifunctionele gebouwen

OJ S 85/2023 02/05/2023

Aankondiging van een opdracht

Werken

**Rechtsgrond:**

Richtlijn 2014/24/EU

## Afdeling I: Aanbestedende dienst

---

### I.1. Naam en adressen

Officiële benaming: Fingal County Council

Plaats: Swords

NUTS-code: IE061 Dublin

Land: Ierland

E-mail: [procurement@fingal.ie](mailto:procurement@fingal.ie)

Telefoon: +353 18905000

**Internetadres(sen):**

Hoofdadres: <http://www.fingal.ie>

Adres van het kopersprofiel: <https://irl.eu-supply.com/ctm/Company/CompanyInformation/Index/371>

### I.2. Inlichtingen betreffende gezamenlijke aanbesteding

De opdracht wordt gegund door een aankoopcentrale

### I.3. Communicatie

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

[http://irl.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance\\_s.asp?PID=241351&B=ETENDERS\\_SIMPLE](http://irl.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=241351&B=ETENDERS_SIMPLE)

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het hierboven vermelde adres

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend via elektronische weg

op: [http://irl.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance\\_s.asp?PID=241351&B=ETENDERS\\_SIMPLE](http://irl.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=241351&B=ETENDERS_SIMPLE)

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend het hierboven vermelde adres

### I.4. Soort aanbestedende dienst

Regionale of plaatselijke instantie

### I.5. Hoofdactiviteit

Algemene overheidsdiensten

## Afdeling II: Voorwerp

---

### II.1. Omvang van de aanbesteding

#### II.1.1. Benaming

Public Realm Redevelopment and Associated Works at Quay Street & Environs, Balbriggan, Co Dublin

Referentienummer: FCC/052/22

#### II.1.2. CPV-code hoofdcategorie

45211350 Bouwen van multifunctionele gebouwen

### **II.1.3. Type opdracht**

Werken

### **II.1.4. Korte beschrijving**

Public realm redevelopment of a busy town centre site in the heart of Balbriggan with a total site area measuring 19,300 sqm approx. Works to be undertaken in a busy town centre location surrounded by continuing extensive residential and commercial uses and activities, requiring careful planning, coordination, phasing and communication.

The redevelopment of Balbriggan Quay Street & Environs, Balbriggan (including parts of Balbriggan Harbour, Harbour Road, and Mill Street, 2 existing large town centre car parks at Quay Street and Mill Street), including upgrades to existing street surfaces, pavements, new cycling infrastructure, redesign of existing surface carparking and full services and site infrastructure upgrades.

### **II.1.5. Geraamde totale waarde**

Waarde zonder btw: 10 200 000,00 EUR

### **II.1.6. Inlichtingen over percelen**

Verdeling in percelen: neen

## **II.2. Beschrijving**

### **II.2.2. Aanvullende CPV-code(s)**

45000000 Bouwwerkzaamheden, 45212350 Gebouwen met bijzondere historische of architectonische waarde, 45233000 Aanleg van snelwegen en wegen, 45233100 Bouwwerkzaamheden voor hoofdwegen en wegen, 45233120 Wegenbouwwerken, 45233142 Herstellen van wegen, 45233161 Aanleggen van trottoirs, 45233253 Wegdekwerkzaamheden voor voetpaden, 45233260 Bouwen van voetwegen, 45262500 Metselwerk in baksteen en bouwsteen, 45262600 Diverse gespecialiseerde bouwwerkzaamheden, 45262690 Opknappwerk van vervallen gebouwen, 45262700 Verbouwwerkzaamheden

### **II.2.3. Plaats van uitvoering**

NUTS-code: IE061 Dublin

NUTS-code: IE0 Ireland

### **II.2.4. Beschrijving van de aanbesteding**

Public realm redevelopment of a busy town centre site in the heart of Balbriggan with a total site area measuring 19,300 sqm approx. Works to be undertaken in a busy town centre location surrounded by continuing extensive residential and commercial uses and activities, requiring careful planning, coordination, phasing and communication.

The redevelopment of Balbriggan Quay Street & Environs, Balbriggan (including parts of Balbriggan Harbour, Harbour Road, and Mill Street, 2 existing large town centre car parks at Quay Street and Mill Street), including upgrades to existing street surfaces, pavements, new cycling infrastructure, redesign of existing surface carparking and full services and site infrastructure upgrades.

The redevelopment includes significant interventions to an existing waterway including widening and improvement works to the River Bracken with requirement for rigorous ecological and environmental monitoring of construction activity.

Construction of 3 new single storey buildings of high architectural quality and detail, generally including pitched roof form and clad externally in Corten Steel panels. The new buildings are dispersed within the public realm and will provide new focal points within the overall redevelopment including a new harbour building (Building A- approx 152 sqm) a separate

kiosks and shelter building (Building B- approx 105 sqm) , demolition of single storey existing toilet block and construction of new public toilet facility (Building C- approx 54 sqm). Conservation and refurbishment of a Protected Structure (former RNLI Boathouse) which is sited under the Railway Viaduct and operational rail line for a proposed cafe use, (Building D - approx 63 sqm). The existing single storey building is generally of natural stone wall construction, with a natural slate roof and intricate external joinery elements.

#### **II.2.5. Gunningscriteria**

De prijs is niet het enige gunningscriterium en alle criteria worden enkel vermeld in de aanbestedingsdocumenten

#### **II.2.6. Geraamde waarde**

Waarde zonder btw: 10 200 000,00 EUR

#### **II.2.7. Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel**

Looptijd in maanden: 43

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

#### **II.2.10. Inlichtingen over varianten**

Varianten worden geaccepteerd: neen

#### **II.2.11. Inlichtingen over opties**

Opties: neen

#### **II.2.13. Inlichtingen over middelen van de Europese Unie**

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

#### **II.2.14. Nadere inlichtingen**

### **Afdeling IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Beschrijving**

##### **IV.1.1. Type procedure**

Niet-openbare procedure

##### **IV.1.3. Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel**

##### **IV.1.8. Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)**

De opdracht valt onder de GPA: ja

#### **IV.2. Administratieve inlichtingen**

##### **IV.2.2. Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen**

Datum: 30/05/2023 Plaatselijke tijd: 12:00

##### **IV.2.3. Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden**

##### **IV.2.4. Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming**

Engels

### **Afdeling VI: Aanvullende inlichtingen**

---

**VI.1. Inlichtingen over periodiciteit**

Periodieke opdracht: neen

**VI.3. Nadere inlichtingen**

**VI.4. Beroepsprocedures**

**VI.4.1. Beroepsinstantie**

Officiële benaming: Central Office of The High Court

Postadres: Four Courts Inns Quay

Plaats: Dublin 7

Land: Ierland

**VI.4.2. Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie**

Officiële benaming: Central Office of The High Court

Plaats: Dublin 7

Land: Ierland

**VI.4.4. Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

Officiële benaming: Central Office of The High Court

Plaats: Dublin 7

Land: Ierland

**VI.5. Datum van verzending van deze aankondiging**

27/04/2023