

## 260842-2026 - Mededinging

Frankrijk – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Marché de Maîtrise d'oeuvre pour le projet de restructuration lourde du foyer Flora Tristan pour création d'une résidence sociale de 108 logements, sise 21 chemin de la Prairie, 18000 Bourges

OJ S 74/2026 16/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Diensten

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: Adoma Siège

E-mail: [accueil@adoma.fr](mailto:accueil@adoma.fr)

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Marché de Maîtrise d'oeuvre pour le projet de restructuration lourde du foyer Flora Tristan pour création d'une résidence sociale de 108 logements, sise 21 chemin de la Prairie, 18000 Bourges

Beschrijving: Marché de Maîtrise d'oeuvre pour le projet de restructuration lourde du foyer Flora Tristan pour création d'une résidence sociale de 108 logements, sise 21 chemin de la Prairie, 18000 Bourges

Identificatiecode van de procedure: 9379e8aa-a138-45ca-b598-15f06ed67aac

Interne identificatiecode: NAT2026\_09

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 21 chemin de la Prairie

Stad: Bourges

Postcode: 18000

Onderverdeling land (NUTS): Cher (FRB01)

Land: Frankrijk

##### 2.1.4. Algemene informatie

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

##### 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

## 5. Perceel

---

### 5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Marché de Maîtrise d'oeuvre pour le projet de restructuration lourde du foyer Flora Tristan pour création d'une résidence sociale de 108 logements, sise 21 chemin de la Prairie, 18000 Bourges

Beschrijving: Marché de Maîtrise d'oeuvre pour le projet de restructuration lourde du foyer Flora Tristan pour création d'une résidence sociale de 108 logements, sise 21 chemin de la Prairie, 18000 Bourges

Interne identificatiecode: 1

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

#### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 21 chemin de la Prairie

Stad: Bourges

Postcode: 18000

Onderverdeling land (NUTS): Cher (FRB01)

Land: Frankrijk

#### 5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 39 Maanden

#### 5.1.6. Algemene informatie

##### Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Le nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure (3) indiqué dans les conditions de passation du marché résulte d'une incidence technique de l'avis. Il n'y a pas de nombre minimal de candidat pour cette procédure

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

##### Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 3

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

#### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_FpfhPRfSDd](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_FpfhPRfSDd)

#### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

##### Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_FpfhPRfSDd](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_FpfhPRfSDd)

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 22/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

##### Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Nog niet bekend

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### 5.1.15. Technieken

##### Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

##### Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### 5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Adoma Siège - Tribunal de Paris

Informatie over de termijnen voor beroep: La signature du marché ne peut intervenir avant l'expiration d'un délai de 16 jours, à compter de la date de la notification de rejet et d'attribution (11 jours en cas de notification par voie électronique). Un référé précontractuel peut être introduit dans ce délai jusqu'à la signature du contrat. Le référé contractuel peut être exercé dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au Journal Officiel de l'Union européenne(JOUE).

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Adoma Siège

## 8. Organisaties

---

### 8.1. ORG-0001

Officiële naam: Adoma Siège

Registratienummer: 78805803009579

Postadres: 33 avenue Pierre Mendès-France

Stad: Paris

Postcode: 75013

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Direction interrégionale Nord Ouest

E-mail: [accueil@adoma.fr](mailto:accueil@adoma.fr)

Telefoon: 0361264290

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_FpfhPRfSDd](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_FpfhPRfSDd)

Kopersprofiel: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

##### Andere contactpunten:

Officiële naam: Tribunal de Paris

Afdeling: 75017

**Rollen van deze organisatie:**

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

## **Informatie over een aankondiging**

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 793f83a8-2eb3-43f6-a6d4-6929cff6bc5e - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 14/04/2026 15:53:48 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,  
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 260842-2026

Nummer uitgave PB S: 74/2026

Datum van bekendmaking: 16/04/2026