

261662-2026 - Mededinging

Nederland – Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten – Schoonmaak dienstverlening en Glasbewassing

OJ S 74/2026 16/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stichting Hogeschool Rotterdam

E-mail: inkoop@hr.nl

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Schoonmaak dienstverlening en Glasbewassing

Beschrijving: Zie hoofdstuk 3 van het beschrijvend document Hogeschool Rotterdam heeft de omvang van de Raamovereenkomst geraamd op €28.500.000,- inclusief verwachte indexatie (o.b.v. historische gegevens) gedurende looptijd van acht (8) jaar exclusief BTW.

Identificatiecode van de procedure: ddd7b52f-5db2-4e87-96a6-6c6221a460ee

Interne identificatiecode: 2026/005/VeF

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90919300 Schoonmaken van scholen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Rotterdam

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 28 500 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Schoonmaak dienstverlening en Glasbewassing

Beschrijving: Zie hoofdstuk 3 van het beschrijvend document Hogeschool Rotterdam heeft de omvang van de Raamovereenkomst geraamd op €28.500.000,- inclusief verwachte indexatie (o.b.v. historische gegevens) gedurende looptijd van acht (8) jaar exclusief BTW.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90919300 Schoonmaken van scholen

Opties:

Beschrijving van de opties: De mogelijkheid tot tweemaal een verlenging van twee (2) jaar.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Rotterdam

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 8 Jaren

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: De mogelijkheid tot tweemaal een verlenging van twee (2) jaar.

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 28 500 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Eis met gunningscomponent

Beschrijving: Zie bijlage 2 Eis met gunningscomponent

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Zie beschrijvend document en prijzenblad

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 08/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/420091>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/420091>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 02/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 3 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 02/06/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst: Zie beschrijvend document, paragraaf 3.8 Contractvorm

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Stichting Hogeschool Rotterdam - Bevoegde instantie bemiddeling

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Hogeschool Rotterdam - Rechtbank

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Hogeschool Rotterdam

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Hogeschool Rotterdam - Inlichtingen over beroepsprocedures

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stichting Hogeschool Rotterdam

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Stichting Hogeschool Rotterdam

Registratienummer: 10674506

Postadres: Blaak 555

Stad: Rotterdam

Postcode: 3011 GB

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Contactpunt: Karima el Ouahrani

E-mail: inkoop@hr.nl

Telefoon: +31 107944335

Internetadres: <http://www.hogeschoolrotterdam.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank

Stad: Den Haag

Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

E-mail: inkoop@hr.nl

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Bevoegde instantie bemiddeling

Stad: Rotterdam

Postcode: 3015CX

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

E-mail: inkoop@hr.nl

Internetadres: <http://www.hr.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Inlichtingen over beroepsprocedures

Stad: Rotterdam

Postcode: 3015CX

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

E-mail: inkoop@hr.nl

Internetadres: <http://www.hr.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 23f702d1-1af0-4945-9349-d930638a8e6d - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 14/04/2026 17:02:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 261662-2026

Nummer uitgave PB S: 74/2026

Datum van bekendmaking: 16/04/2026