

262025-2026 - Mededinging

Spanje – Bouwen van meergezinswoningen – Contratación das obras de construción de dous edificios para un total de 73 vivendas de promoción pública (VPP), garaxes, rochos e locais, nas parcelas M-IIIB-7 e M-IIIB-8 do Plan Parcial de San Paio de Navia, en Vigo (Pontevedra)

OJ S 75/2026 17/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo

E-mail: contratacionigvs@xunta.gal

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Contratación das obras de construción de dous edificios para un total de 73 vivendas de promoción pública (VPP), garaxes, rochos e locais, nas parcelas M-IIIB-7 e M-IIIB-8 do Plan Parcial de San Paio de Navia, en Vigo (Pontevedra)

Beschrijving: O contrato contempla a construción de dous edificios para un total de 73 VPP, garaxes e rochos, nas parcelas M-IIIB-7 e M-IIIB-8 do Plan Parcial de San Paio de Navia, en Vigo (Pontevedra)

Identificatiecode van de procedure: 9233637b-7b35-43e2-bb4c-9b723081e4b5

Interne identificatiecode: PO-2026/020_OBRA

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Vigo

Onderverdeling land (NUTS): Pontevedra (ES114)

Land: Spanje

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 14 292 331,91 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Contratación das obras de construción de dous edificios para un total de 73 vivendas de promoción pública (VPP), garaxes, rochos e locais, nas parcelas M-IIIB-7 e M-IIIB-8 do Plan Parcial de San Paio de Navia, en Vigo (Pontevedra)

Beschrijving: O contrato contempla a construción de dous edificios para un total de 73 VPP, garaxes e rochos, nas parcelas M-IIIB-7 e M-IIIB-8 do Plan Parcial de San Paio de Navia, en Vigo (Pontevedra)

Interne identificatiecode: PO-2026/020_OBRA

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Vigo

Onderverdeling land (NUTS): Pontevedra (ES114)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 14 292 331,91 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Se valorarán varios criterios definidos en los pliegos.

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Oferta económica

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?OR=14&N=14&lang=gl>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans, Galicisch

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 25/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 2 Maanden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

Informatie over de termijnen voor beroep: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo

8. Organisaties

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo

Registratienummer: Q6550004C

Afdeling: Servicio de Contratación

Postadres: Centro Comercial Área Central

Stad: Santiago de Compostela

Postcode: 15707

Onderverdeling land (NUTS): A Coruña (ES111)

Land: Spanje

Contactpunt: Servicio de Contratación

E-mail: contratacionigvs@xunta.gal

Telefoon: 981541946

Internetadres: <https://igvs.xunta.gal/portada>

Kopersprofiel: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/consultaOrganismo.jsp?OR=14&N=14&lang=gl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

Registratienummer: -

Postadres: C/ Raxeira 52, 2.º piso

Stad: Santiago de Compostela

Postcode: 15781

Onderverdeling land (NUTS): A Coruña (ES111)

Land: Spanje

E-mail: tacgal@xunta.gal

Telefoon: 881 99 54 81

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union

Registratienummer: PUBL

Stad: Luxembourg

Postcode: 2417

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefoon: +352 29291

Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: a01ad020-c67f-4a99-8bc5-7677cfc35d7b - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 16/04/2026 07:51:46 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Spaans

Publicatienummer aankondiging: 262025-2026

Nummer uitgave PB S: 75/2026

Datum van bekendmaking: 17/04/2026