

262573-2026 - Mededinging

Ierland – Beheer van grond – 26/003- Single Supplier Framework for the Provision of Land Agency Services to Gas Networks Ireland

OJ S 75/2026 17/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gas Networks Ireland

E-mail: Tenders@gasnetworks.ie

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

Activiteit van de aanbestedende instantie: Productie, transport of distributie van gas of warmte

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: 26/003- Single Supplier Framework for the Provision of Land Agency Services to Gas Networks Ireland

Beschrijving: Gas Networks Ireland intend setting up a Single Party Framework Agreement for the Provision of Land Agency Services. These services will be required across Republic of Ireland, Northern Ireland and Scotland. These services will include but not be limited to:

Assistance with route selection on all types of gas infrastructure projects. Assess potential route options and identify key areas for consideration. Landowner pre-construction consultation, access arrangements and supervision of site investigations. Negotiation of compensation packages with landowners, national farming organisations, forestry organisations and statutory bodies. Valuation advisory on the acquisition of land and rights over land. Completion of planning investigations and advising on development valuations of lands impacted by gas infrastructure projects. Land pre-entry assessments and consultations for gas infrastructure projects. Dispute resolution and advice on loss of development claims and crop loss claims. Representation and attendance at arbitration and oral hearings. Liaising with landowners and their advisors, including surveying and maintaining landowner records. Provision of agricultural and agronomy services, inclusive of agricultural liaison officers. Co-ordination of specialists, advisors and subcontractors for landowner requirements for gas infrastructure projects. Updating GNI and GNI (UK) Limited records remotely and providing landowner postal communication services and other administration activities at short notice. Land reinstatement and drainage resolution which is an agricultural liaison officer function.

Identificatiecode van de procedure: 39b0fcf4-0ac1-469a-b627-911e4615a7f7

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70332100 Beheer van grond

Aanvullende classificatie (cpv): 70122000 Kopen of verkopen van grond, 70122100 Verkopen van land, 70122200 Kopen van land, 70300000 Makelaarsdiensten op honorarium- of contractbasis, 70320000 Verhuur of verkoop van grond

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Ierland

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 11 500 000,00 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 11 500 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/25/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: 26/003- Single Supplier Framework for the Provision of Land Agency Services to Gas Networks Ireland

Beschrijving: Gas Networks Ireland intend setting up a Single Party Framework Agreement for the Provision of Land Agency Services. These services will be required across Republic of Ireland, Northern Ireland and Scotland. These services will include but not be limited to: Assistance with route selection on all types of gas infrastructure projects. Assess potential route options and identify key areas for consideration. Landowner pre-construction consultation, access arrangements and supervision of site investigations. Negotiation of compensation packages with landowners, national farming organisations, forestry organisations and statutory bodies. Valuation advisory on the acquisition of land and rights over land. Completion of planning investigations and advising on development valuations of lands impacted by gas infrastructure projects. Land pre-entry assessments and consultations for gas infrastructure projects. Dispute resolution and advice on loss of development claims and crop loss claims. Representation and attendance at arbitration and oral hearings. Liaising with landowners and their advisors, including surveying and maintaining landowner records. Provision of agricultural and agronomy services, inclusive of agricultural liaison officers. Co-ordination of specialists, advisors and subcontractors for landowner requirements for gas infrastructure projects. Updating GNI and GNI (UK) Limited records remotely and providing landowner postal communication services and other administration activities at short notice. Land reinstatement and drainage resolution which is an agricultural liaison officer function. Interne identificatiecode: 0

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70332100 Beheer van grond

Aanvullende classificatie (cpv): 70122000 Kopen of verkopen van grond, 70122100 Verkopen van land, 70122200 Kopen van land, 70300000 Makelaarsdiensten op honorarium- of contractbasis, 70320000 Verhuur of verkoop van grond

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Ierland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 60 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 11 500 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Engels

Talen waarin de aanbestedingsstukken (of delen ervan) niet-officieel beschikbaar zijn: Engels

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 07/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7913877>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7913877>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Engels

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 15/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Please refer to the PQQ document for further information.

Financiële regeling: Selection criteria as stated in the procurement documents

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: The High Court of Ireland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gas Networks Ireland

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Gas Networks Ireland

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: The High Court of Ireland

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gas Networks Ireland

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Gas Networks Ireland

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Gas Networks Ireland

Registratienummer: 555744

Postadres: Gasworks Road

Stad: Cork

Postcode: T12RX96

Onderverdeling land (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Ierland

E-mail: Tenders@gasnetworks.ie

Telefoon: +353 0000000

Internetadres: www.gasnetworks.ie

Kopersprofiel: www.gasnetworks.ie

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: The High Court of Ireland

Registratienummer: The High Court of Ireland

Afdeling: The High Court of Ireland

Postadres: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Stad: Dublin

Postcode: D07 WDX8

Onderverdeling land (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Ierland

E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefoon: +353 1 8886000

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: European Dynamics S.A.

Registratienummer: 002024901000

Afdeling: European Dynamics S.A.

Stad: Athens
Postcode: 15125
Onderverdeling land (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Land: Griekenland
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefoon: +30 2108094500
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: ad3a1a81-94c0-4460-adc4-1e065ac6d13c - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 17
Verzenddatum van de aankondiging: 15/04/2026 15:37:23 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Engels
Publicatienummer aankondiging: 262573-2026
Nummer uitgave PB S: 75/2026
Datum van bekendmaking: 17/04/2026