

263244-2026 - Mededinging

Zweden – Bouwen van woningen – Mårtens Backe / Solhällan 2

OJ S 75/2026 17/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Lunds Kommuns Fastighets AB

E-mail: anneli.olkvist@lkf.se

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Mårtens Backe / Solhällan 2

Beschrijving: Objektet omfattar nybyggnation av LSS, samt två SÄBO (särskilt boende för äldre) åt Vård- och omsorgsenheten i Lunds kommun. Projektet består av tre fristående byggnader intill LKFs befintliga SÄBO.

Identificatiecode van de procedure: 922621a7-1011-4579-99a6-8111725e610f

Interne identificatiecode: 26/23

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211300 Bouwen van woningen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Zweden

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 400 000 000,00 SEK

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Mårtens Backe / Solhällan 2

Beschrijving: Objektet omfattar nybyggnation av LSS, samt två SÄBO (särskilt boende för äldre) åt Vård- och omsorgsenheten i Lunds kommun. Projektet består av tre fristående byggnader intill LKFs befintliga SÄBO.

Interne identificatiecode: 26/23

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211300 Bouwen van woningen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Zweden

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 07/09/2026

Einddatum van de duur: 30/04/2029

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 400 000 000,00 SEK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 06/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=89333>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=89333&GoTo=Tender>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Zweeds

Elektronische catalogus: Toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 16/06/2026 21:59:59 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 105 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Geen enkel document kan later worden ingediend.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 16/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Plaats: LUND

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Ja

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Förvaltningsrätten

Informatie over de termijnen voor beroep: Se upphandlingsdokumentet

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Förvaltningsrätten

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Lunds Kommuns Fastighets AB

Registratienummer: 5560504341

Afdeling: Bygg avd

Postadres: Box 1675

Stad: LUND

Postcode: 22101

Onderverdeling land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Zweden

Contactpunt: Anneli Olkvist

E-mail: anneli.olkvist@lkf.se

Telefoon: 046-358500

Internetadres: <https://www.lkf.se/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Förvaltningsrätten

Registratienummer: 202100-2742

Postadres: Box 4522

Stad: Malmö

Postcode: 203 20

Onderverdeling land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Zweden

E-mail: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Telefoon: 040-35 35 00

Internetadres: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 6c286310-1f54-4701-b728-79d191101cb7 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 16/04/2026 07:34:42 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Aankondiging datum verzending (eSender): 16/04/2026 07:34:43 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Zweeds

Publicatienummer aankondiging: 263244-2026

Nummer uitgave PB S: 75/2026

Datum van bekendmaking: 17/04/2026