263244-2026 - Mededinging

Zweden – Bouwen van woningen – Mårtens Backe / Solhällan 2
OJ S 75/2026 17/04/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Lunds Kommuns Fastighets AB
E-mail: anneli.olkvist@lkf.se
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Mårtens Backe / Solhällan 2
Beschrijving: Objektet omfattar nybyggnation av LSS, samt två SÄBO (särskilt boende för äldre) åt Vård- och omsorgsenheten i Lunds kommun. Projektet består av tre fristående byggnader intill LKFs befintliga SÄBO.
Identificatiecode van de procedure: 922621a7-1011-4579-99a6-8111725e610f
Interne identificatiecode: 26/23
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45211300 Bouwen van woningen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Zweden

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 400 000 000,00 SEK

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Mårtens Backe / Solhällan 2

Beschrijving: Objektet omfattar nybyggnation av LSS, samt två SÄBO (särskilt boende för äldre) åt Vård- och omsorgsenheten i Lunds kommun. Projektet består av tre fristående byggnader intill LKFs befintliga SÄBO.
Interne identificatiecode: 26/23

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45211300 Bouwen van woningen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Zweden

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 07/09/2026
Einddatum van de duur: 30/04/2029

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 400 000 000,00 SEK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:
Deelname is niet voorbehouden.
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 06/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Adres van de aanbestedingsstukken: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=89333

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Elektronische indiening: Vereist
Adres voor indiening: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=89333&GoTo=Tender
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Zweeds
Elektronische catalogus: Toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 16/06/2026 21:59:59 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 105 Dagen
Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:
Geen enkel document kan later worden ingediend.
Informatie over de openbare opening:
Openingsdatum: 16/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Plaats: LUND

Voorwaarden van het contract:
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Ja
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:
Geen raamovereenkomst
Informatie over het dynamische aankoopsysteem:
Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Förvaltningsrätten
Informatie over de termijnen voor beroep: Se upphandlingsdokumentet
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Förvaltningsrätten

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Lunds Kommuns Fastighets AB
Registratienummer: 5560504341
Afdeling: Bygg avd
Postadres: Box 1675
Stad: LUND
Postcode: 22101
Onderverdeling land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Zweden
Contactpunt: Anneli Olkvist
E-mail: anneli.olkvist@lkf.se
Telefoon: 046-358500
Internetadres: https://www.lkf.se/
Rollen van deze organisatie:
Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Förvaltningsrätten
Registratienummer: 202100-2742
Postadres: Box 4522
Stad: Malmö
Postcode: 203 20
Onderverdeling land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Zweden
E-mail: forvaltningsrattenimalmo@dom.se
Telefoon: 040-35 35 00
Internetadres: https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 6c286310-1f54-4701-b728-79d191101cb7 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 16/04/2026 07:34:42 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Aankondiging datum verzending (eSender): 16/04/2026 07:34:43 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Zweeds
Publicatienummer aankondiging: 263244-2026
Nummer uitgave PB S: 75/2026
Datum van bekendmaking: 17/04/2026