

## 264546-2026 - Mededinging

Frankrijk – Diensten door architectenbureaus voor gebouwen – MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE - Construction d'un programme mixte de 28 logements dont 10 logements locatifs sociaux (PLUS et PLAI) et de 18 logements en accession abordable (en BRS) - Rue François Dupas à NORT SUR ERDRE

OJ S 75/2026 17/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Diensten

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: ATLANTIQUE HABITATIONS

E-mail: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

#### 1.1. Koper

Officiële naam: MFLA

E-mail: [gd-marches@atlantique-habitations.fr](mailto:gd-marches@atlantique-habitations.fr)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE - Construction d'un programme mixte de 28 logements dont 10 logements locatifs sociaux (PLUS et PLAI) et de 18 logements en accession abordable (en BRS) - Rue François Dupas à NORT SUR ERDRE

Beschrijving: Groupement de commandes entre Atlantique Habitations et MFLA

Identificatiecode van de procedure: 441d13f9-fefa-4e16-80c9-5bea8a2708bd

Interne identificatiecode: MOE NORT SUR ERDRE - AI BGY

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Rue François Dupas

Stad: Nort Sur Erdre

Postcode: 44390

Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrijk

##### 2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

## 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## 5. Perceel

---

### 5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE - Construction d'un programme mixte de 28 logements dont 10 logements locatifs sociaux (PLUS et PLAI) et de 18 logements en accession abordable (en BRS) - Rue François Dupas à NORT SUR ERDRE

Beschrijving: Groupement de commandes entre Atlantique Habitations et MFLA

Interne identificatiecode: S-PF-1808441

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

#### Opties:

Beschrijving van de opties: La prestation supplémentaire éventuelle obligatoire prévue dans la consultation est indiquée ci-dessous : - Ordonnancement, pilotage et coordination (Opc) pour l'ensemble des lots

#### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Rue François Dupas

Stad: Nort Sur Erdre

Postcode: 44390

Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrijk

#### 5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/06/2026

Looptijd: 47 Maanden

#### 5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

#### 5.1.6. Algemene informatie

##### Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

#### 5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

#### 5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur Technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

**Criterium:**

Type: Prijs

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

**5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1808441>

**Ad-hoccommunicatiekanaal:**

Naam: AW Solutions

**5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1808441>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 22/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden

**Informatie over de openbare opening:**

Openingsdatum: 22/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Saint Herblain

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

**5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Rennes

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Rennes

## 8. Organisaties

---

### 8.1. ORG-0001

Officiële naam: Avenue-Web Systèmes  
Registratienummer: B21EC6E0-F7AE-CE99-F17C3E36A9C7FB9F  
Stad: Seyssinet-Pariset  
Postcode: 38170  
Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)  
Land: Frankrijk  
E-mail: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)  
Telefoon: +33480041260

**Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Officiële naam: ATLANTIQUE HABITATIONS  
Registratienummer: 68656  
Postadres: 10 Boulevard Charles Gautier  
Stad: Saint-Herblain  
Postcode: 44800  
Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)  
Land: Frankrijk  
Contactpunt: BIRAUD Vincent  
E-mail: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)  
Telefoon: 0251806767  
Internetadres: <https://atlantique-habitations.fr>  
Kopersprofiel: <https://marches-publics.info>

**Rollen van deze organisatie:**

Koper  
Groepsleider

**8.1. ORG-0003**

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Rennes  
Registratienummer: B21EC6FF-069B-DE45-80E5EDEA9944E3C8  
Postadres: Cité Judiciaire 7 rue Pierre Abélard  
Stad: Rennes  
Postcode: 35031  
Onderverdeling land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)  
Land: Frankrijk  
E-mail: [tj2-rennes@justice.fr](mailto:tj2-rennes@justice.fr)  
Telefoon: 0299653737  
Fax: 0299310615

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

**8.1. ORG-0004**

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Rennes  
Registratienummer: B21EC70E-C843-FDA4-7FEF0D69BF1504E4  
Postadres: Cité Judiciaire 7 rue Pierre Abélard  
Stad: Rennes  
Postcode: 35031  
Onderverdeling land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)  
Land: Frankrijk  
E-mail: [tj2-rennes@justice.fr](mailto:tj2-rennes@justice.fr)

Telefoon: 0299653737

Fax: 0299310615

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

**8.1. ORG-0005**

Officiële naam: MFLA

Registratienummer: B21EC71E-DE15-E4FF-C7A914B93D242359

Postadres: 10 boulevard Charles Gautier

Stad: Saint Herblain

Postcode: 44800

Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrijk

Contactpunt: [gd-marches@atlantique-habitations.fr](mailto:gd-marches@atlantique-habitations.fr)

E-mail: [gd-marches@atlantique-habitations.fr](mailto:gd-marches@atlantique-habitations.fr)

Telefoon: 0251806767

Kopersprofiel: <https://marches-publics.info>

**Rollen van deze organisatie:**

Koper

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: ca987018-43d6-48e1-8fa4-30c453647269 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 15/04/2026 17:43:33 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 264546-2026

Numer uitgave PB S: 75/2026

Datum van bekendmaking: 17/04/2026