

264914-2026 - Mededinging

Frankrijk – Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke – SAINT-GREGOIRE ZAC Multisites, sous-secteur La Forge, LOT A – Maîtrise d'œuvre pour la construction de 56 logements et 9 cellules commerciales – N° OP000505

OJ S 75/2026 17/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: NEOTOA

E-mail: marches@neotoa.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: SAINT-GREGOIRE ZAC Multisites, sous-secteur La Forge, LOT A – Maîtrise d'œuvre pour la construction de 56 logements et 9 cellules commerciales – N° OP000505

Beschrijving: SAINT-GREGOIRE ZAC Multisites, sous-secteur La Forge, LOT A – Maîtrise d'œuvre pour la construction de 56 logements et 9 cellules commerciales – N° OP000505

Identificatiecode van de procedure: 92401fa5-96a8-4c8f-80b4-8208598f82d3

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 41 Boulevard de Verdun

Stad: RENNES

Postcode: 35011

Onderverdeling land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: SAINT-GREGOIRE ZAC Multisites, sous-secteur La Forge, LOT A – Maîtrise d'œuvre pour la construction de 56 logements et 9 cellules commerciales – N° OP000505

Beschrijving: SAINT-GREGOIRE ZAC Multisites, sous-secteur La Forge, LOT A – Maîtrise d'œuvre pour la construction de 56 logements et 9 cellules commerciales – N° OP000505

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 70 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.neotoa.fr/les-marches-publics-neotoa/>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.neotoa.fr/les-marches-publics-neotoa/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 18/05/2026 23:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: NEOTOA

Informatie over de termijnen voor beroep: voir pièces de marché

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: NEOTOA

Registratienummer: 34749837000027

Afdeling: Ille-et-Vilaine

Postadres: 41 boulevard de Verdun CS 61121

Stad: RENNES

Postcode: 35011

Onderverdeling land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Pôle Juridique et Achats

E-mail: marches@neotoa.fr

Telefoon: 0223482025

Internetadres: <https://www.neotoa.fr/>

Kopersprofiel: <https://www.neotoa.fr/neotoa/les-marches-publics-neotoa>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union

Registratienummer: PUBL

Stad: Luxembourg

Postcode: 2417

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefoon: +352 29291

Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 3c8583fc-2314-4a8a-94fd-2afad16e6890 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 16/04/2026 12:54:37 (UTC+00:00) West-Europese tijd,
GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 264914-2026

Nummer uitgave PB S: 75/2026

Datum van bekendmaking: 17/04/2026