

265752-2026 - Mededinging

Frankrijk – Diensten door architectenbureaus voor gebouwen – Accord cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves et de réhabilitation
OJ S 75/2026 17/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: SA d'HLM LE FOYER D'ARMOR

E-mail: g.dekergariou@groupelbhabitat.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Accord cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves et de réhabilitation

Beschrijving: La présente consultation a pour objet la mise en place d'un accord-cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves et de réhabilitation-rénovation des sociétés du Groupe LB HABITAT : LE FOYER D'ARMOR et HABITATION FAMILIALE LORIENT BREST. L'accord-cadre est à bons de commandes et multi-attributaires. L'accord-cadre concerne uniquement les opérations répondant aux conditions cumulatives suivantes : opérations dont l'enveloppe financière prévisionnelle de travaux (dont VRD) est inférieure ou égale à 3,5 millions d'euros HT, et dont les prestations de maîtrise d'oeuvre estimées n'excèdent pas le seuil des procédures formalisées mentionnées à l'article L. 2124-1 du code de la commande publique.

Identificatiecode van de procedure: 0efdedc7-2f98-48c3-ae62-3e8f8e4bd8e8

Interne identificatiecode: 260416MOE_LBHABITAT

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Morbihan et Finistère

Stad: Morbihan et Finistère

Postcode: 56 et 29

Onderverdeling land (NUTS): Morbihan (FRH04)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Morbihan et Finistère

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves et de réhabilitations

Beschrijving: Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des futures opérations de constructions neuves et de réhabilitations

Interne identificatiecode: Marchamp;eacute; unique

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Morbihan et Finistère

Stad: Morbihan et Finistère

Postcode: 56 et 29

Onderverdeling land (NUTS): Morbihan (FRH04)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Morbihan et Finistère

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 12 Maanden

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 4 000 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Aanvullende informatie: L'accord-cadre est conclu pour une durée d'un an ferme à compter de sa date de notification. Il est reconductible par tacite reconduction trois fois, sauf décision expresse notifiée un mois avant la date anniversaire du marché. Les reconductions auront une durée d'un an chacune. La durée globale de l'accord-cadre ne pourra excéder quatre ans.

Valeur maximale de l'accord-cadre : 4 000 000 HT

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 6

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Pertinence et qualité des moyens humains et matériels
Beschrijving: Pertinence et qualité des moyens humains et matériels
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Pertinence et qualité des références

Beschrijving: Pertinence et qualité des références

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Capacité économique et financière

Beschrijving: Capacité économique et financière

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.synapse-ouest.com/>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.synapse-ouest.com/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 22/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 6

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal de Grande Instance de LORIENT

Informatie over de termijnen voor beroep: voir RC

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: SA d'HLM LE FOYER D'ARMOR

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: SA d'HLM LE FOYER D'ARMOR
Registratienummer: 86350039300013
Postadres: 21 rue Jules Legrand - CS 70735
Stad: LORIENT
Postcode: 56107
Onderverdeling land (NUTS): Morbihan (FRH04)
Land: Frankrijk
Contactpunt: Marie-Gabrielle de KERGARIOU
E-mail: g.dekergariou@groupelbhabitat.fr
Telefoon: 0684605182
Internetadres: <https://www.ao-groupelbhabitat.com>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal de Grande Instance de LORIENT
Registratienummer: 17350111500088
Postadres: 1 rue Maître Pierre Esvelin
Stad: LORIENT
Postcode: 56325
Onderverdeling land (NUTS): Morbihan (FRH04)
Land: Frankrijk
Contactpunt: Tribunal de Grande Instance de LORIENT
E-mail: tj-lorient@justice.fr
Telefoon: 0297841250
Internetadres: <https://www.cours-appel.justice.fr/rennes/tribunal-judiciaire-de-lorient>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b608b6d8-6a7b-4469-89d5-c94945943748 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 16/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 265752-2026
Nummer uitgave PB S: 75/2026
Datum van bekendmaking: 17/04/2026