

265829-2026 - Mededinging

Duitsland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning – Umbau und Erweiterung der Altrheingrundschole Eich

OJ S 76/2026 20/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Verbandsgemeindeverwaltung Eich

E-mail: vergabestelle@vg-eich.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Umbau und Erweiterung der Altrheingrundschole Eich

Beschrijving: Die Grundschole Eich muss aufgrund steigender Schülerzahlen baulich erweitert werden. Der aus Turnhalle/ Mensa/ Schwimmbad, Verwaltungstrakt und Klassensälen bestehende Schulkomplex soll zu einer 3,5 zügigen Schole erweitert werden. Die bisherige Planung sieht vor den Verwaltungstrakt niederzulegen und das 1.275 qm große Raumprogramm an dieser Stelle umzusetzen. Während den Bauarbeiten wird die Verwaltung in Containern ausgelagert. Die Bestandsgebäude (Bereich Klassensäle im Osten) bedürfen einer brandschutztechnischen Sanierung, die zusammen mit der Erweiterung vollzogen werden soll. Nähere Details sind den Angaben zum Projekt zu entnehmen. Gegenstand dieses Loses ist die technische Gebäudeausrüstung; Anlagengruppe 4,5,6.

Identificatiecode van de procedure: 1bdcdfcf-ebe1-475a-a6d1-104c145da4c2

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Alzey-Worms (DEB3B)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Vergabe von Fachplanungsleistungen für technische Ausrüstung (ELT)

Beschrijving: Im Rahmen des VgV-Verfahrens soll ein Bewerber mit der Fachplanung für die technische Ausrüstung im Projekt „Umbau und Erweiterung der Altrheingrundschule Eich, inkl. Abbruch alte Verwaltung und Brandschutzsanierung“, beauftragt werden. Gegenstand dieser Ausschreibung sind Fachplanungsleistungen in den Anlagengruppen 4, 5, 6. Die Vergabe der Fachplanungsleistungen für technische Ausrüstung erfolgt stufenweise. Zunächst werden die Leistungsphasen 1 bis 4 beauftragt. Die Option zur weiteren stufenweisen Beauftragung der Leistungsphasen 5 bis 9 behält sich der Auftraggeber vor. Weitere Fachplanungsleistungen u. a. für verschiedene Anlagegruppen der Technischen Ausrüstung und die Tragwerksplanung werden separat vergeben.

Interne identificatiecode: LOT-0001 02.2026

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

Aanvullende classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Alzey-Worms (DEB3B)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Art: Eignung der Berufsausübung Bezeichnung:

Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem

Berufs- oder Handelsregister Beschreibung: Auflistung und kurze Beschreibung der

Bedingungen: 1. Erklärung des Bewerbers, dass in der Person des Bewerbers oder durch ein

Verhalten seiner Person oder durch das Verhalten einer Person, die dem Bewerber zuzurechnen ist, keine Ausschlussgründe nach § 42 Abs.1 VgV in Verbindung mit § 123 GWB und § 124 GWB begründet sind; 2. Ist der Bewerber eine juristische Person, hat er mit seinem Teilnahmeantrag einen Handelsregistorauszug oder gemäß den Rechtsvorschriften seines Heimatstaates einen entsprechenden Nachweis vorzulegen. Die vorgenannten Auskünfte sind mit dem Bewerbungsbogen zu erklären. Werden die Leistungen von einer Bietergemeinschaft angeboten, sind die Auskünfte gemäß den Ziffern 1 bis 4 des Bewerbungsbogens für jedes Mitglied der Bietergemeinschaft zu erklären. Will sich der Bieter bei der Leistungserbringung eines Dritten bedienen, sind die Auskünfte auf Verlangen auch vom Dritten abzugeben.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriterium: Bezeichnung: Wirtschaftliche und finanzielle

Leistungsfähigkeit Beschreibung: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: 1. Erklärung über den Gesamtumsatz des Bewerbers in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (§ 45 Abs. 1 Nr. 1 VgV); 2. Erklärung, ob und hinsichtlich welcher Leistungen sich der Bewerber der Kapazitäten anderer Unternehmer bedient, und dass die dann erforderlichen Mittel zur Verfügung stehen (§ 47 Abs. 1 VgV); 3. Angaben des Teils des Auftrages, den der Bewerber unter Umständen an Dritte vergeben will; 4. Der Bewerber muss über eine Berufshaftpflichtversicherung verfügen, deren Deckungssumme für Personenschäden mindestens 2.000.000 EUR, für Sachschäden und Vermögensschäden mindestens 1.000.000 EUR beträgt (§ 45 Abs. 1 Nr. 3 VgV).

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectiecriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen =

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Bezeichnung: Technische und berufliche

Leistungsfähigkeit Beschreibung: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: 1. Erklärung zur Verfügbarkeit des Bewerbers, Planungs- und Bauleitungskapazität ab Projektstart mit LPH 1 3. Quartal 2026 bzw. sofort nach Auftragserteilung. 2. Tabellarische Liste, in der die zur Leistungserbringung vorgesehenen Personen (Leitung, Projektleitung, Stellvertretende Projektleitung, Bauleitung) namentlich genannt und unter Nennung der jeweiligen Befähigung zur Berufsausübung aufgeführt werden. - Nachweis über abgeschlossenes Studium im Schwerpunkt Versorgungstechnik oder vergleichbar oder abgeschlossene Ausbildung zum Meister mit 10 Jahren Berufserfahrung. - Bescheinigung über berufliche Qualifikation und Erfahrung des Projektleiters. 3. Angaben zur Bürostruktur, Anzahl festangestellte Mitarbeiter und durchschnittliche Beschäftigtenanzahl der letzten drei Jahre. 4. Will sich der Bieter bei der Leistungserbringung eines Dritten bedienen, sind die Auskünfte auf Verlangen der Vergabestelle auch vom Dritten abzugeben. 5. Einreichung von 3 Referenzobjekten: Nachweise der Erfahrung in den Leistungsphasen 1 – 9 HOAI (mind. In den LPH 3-6 sowie 8) in Neubau- und Sanierungsmaßnahmen im Schulbau oder vergleichbaren Projekten in der Größenordnung des hier ausgeschrieben Projektes in den zurückliegenden Jahren (max. 10 Jahre) mit folgenden Angaben: Auftraggeber mit Kontaktdaten, kurze Beschreibung/ Erläuterung zum Projekt, Ausführungszeitraum, Einhaltung von Baukosten und Bauzeiten. Der jeweiligen Referenz ist ein aussagekräftiger Ausführungsplan beizufügen. Die vorgenannten Auskünfte sind mit dem Bewerbungsbogen zu erklären.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Bezeichnung: Die detaillierten Einzelheiten entnehmen Sie bitte der Leistungsbeschreibung (5.3 Wertung der Angebote) und/oder dem Formblatt 227 aus den Vergabeunterlagen Beschreibung: Wirtschaftlichkeit: Preis der Leistung 25%, Maximale Punktzahl: 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Bezeichnung: Die detaillierten Einzelheiten entnehmen Sie bitte der Leistungsbeschreibung (5.3 Wertung der Angebote) und/oder dem Formblatt 227 aus den Vergabeunterlagen Beschreibung: Leistungsfähigkeit: Qualitätsmanagement im Rahmen der Planung und geplante Methoden zur Einhaltung von Baukosten und Bauzeit und Berufserfahrung 25 %, Maximale Punktzahl: 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Bezeichnung: Die detaillierten Einzelheiten entnehmen Sie bitte der Leistungsbeschreibung (5.3 Wertung der Angebote) und/oder dem Formblatt 227 aus den Vergabeunterlagen Beschreibung: Referenzen: Gesamteindruck der zur Verfügung gestellten Unterlagen sowie Bewertung der Ausführungspläne 25%, Maximale Punktzahl: 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Bezeichnung: Die detaillierten Einzelheiten entnehmen Sie bitte der Leistungsbeschreibung (5.3 Wertung der Angebote) und/oder dem Formblatt 227 aus den Vergabeunterlagen Beschreibung: Örtliche Präsenz und Organisation in der Phase der Bauüberwachung 20 %, Maximale Punktzahl: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Bezeichnung: Die detaillierten Einzelheiten entnehmen Sie bitte der Leistungsbeschreibung (5.3 Wertung der Angebote) und/oder dem Formblatt 227 aus den Vergabeunterlagen Beschreibung: Akzeptanz des Vertrages 5%, Maximale Punktzahl: 5

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.subreport.de/E26388342>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.subreport.de/E26388342>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/05/2026 09:45:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 56 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Zusätzliche Informationen: Wichtig, Formblatt 633 muss zwingend angegeben werden.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 20/05/2026 09:45:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, -Vergabekammer-

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Verbandsgemeindeverwaltung Eich

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Verbandsgemeindeverwaltung Eich

Registratienummer: Leitweg-ID 073315002000-001

Postadres: Hauptstr. 26

Stad: Eich

Postcode: 67575

Onderverdeling land (NUTS): Alzey-Worms (DEB3B)

Land: Duitsland

E-mail: vergabestelle@vg-eich.de

Telefoon: +49 6246 690

Internetadres: <https://www.vg-eich.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, -Vergabekammer-

Registratienummer: +49 6131 162113

Stad: Mainz

Postcode: 55116

Onderverdeling land (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Duitsland

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 7cec03e1-c671-4af4-a480-b0fbbf88279f - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 16/04/2026 16:12:35 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 265829-2026

Nummer uitgave PB S: 76/2026

Datum van bekendmaking: 20/04/2026