

268858-2026 - Mededinging

Oostenrijk – Bouwwerkzaamheden – Kirchschlag - BildungsRaum - GU

OJ S 76/2026 20/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gemeinde Kirchschlag bei Linz

E-mail: ausschreibungen@heid-partner.at

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Kirchschlag - BildungsRaum - GU

Beschrijving: Der Ausschreibungsgegenstand besteht in der Beauftragung eines Generalunternehmers mit der Erbringung sämtlicher für das Projekt erforderlicher Bau- und Dienstleistungen.

Identificatiecode van de procedure: bccf7e36-8b1b-4eb0-b96a-0e998ec25bef

Interne identificatiecode: CAD 1/26

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Siehe Teilnahmeunterlagen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Auf das Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung gemäß § 21 Abs 1 BVergG 2018 wird hingewiesen.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-8422

Titel: Kirschlag - BildungsRaum - GU

Beschrijving: Der Ausschreibungsgegenstand besteht in der Beauftragung eines Generalunternehmers mit der Erbringung sämtlicher für das Projekt erforderlicher Bau- und Dienstleistungen.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Kirchsschlag bei Linz

Postcode: 4202

Onderverdeling land (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Land: Oostenrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/07/2026

Looptijd: 18 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: Es wird darauf hingewiesen, dass es sich bei dem Beginn der Vertragslaufzeit um keine verbindliche Angabe, sondern eine vorläufige terminliche Schätzung handelt.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Ausarbeitung Aufbau- und Ablauforganisation (insbesondere Mängelbehebung)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Terminplan / Planungs- und Bauzeitplan

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Angebotspreis (Pauschalfixpreis)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 85

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://heid.vergabeportal.at/Detail/242826>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 25/05/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://heid.vergabeeportal.at/Detail/242826>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: solidarisch haftende Arbeitsgemeinschaft (ARGE = Gesellschaft bürgerlichen Rechts)

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Landesverwaltungsgericht Oberösterreich

Informatie over de termijnen voor beroep: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Heid und Partner Rechtsanwälte GmbH

8. Organisaties

8.1. ORG-8223

Officiële naam: Gemeinde Kirchschlag bei Linz

Registratienummer: 9110009717999

Postadres: Kirchschlag 44

Stad: Kirchschlag bei Linz

Postcode: 4202

Onderverdeling land (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Land: Oostenrijk

E-mail: ausschreibungen@heid-partner.at

Telefoon: +43 1 9669 786

Internetadres: <https://www.kirchschlag.net/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-5260

Officiële naam: Heid und Partner Rechtsanwälte GmbH
Registratienummer: 9110026507337
Postadres: Kundmanngasse 21
Stad: Wien
Postcode: 1030
Onderverdeling land (NUTS): Wien (AT130)
Land: Oostenrijk
E-mail: ausschreibungen@heid-partner.at
Telefoon: +43 19669786
Internetadres: <https://www.heid-partner.at>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-8527

Officiële naam: Landesverwaltungsgericht Oberösterreich
Registratienummer: 9110019788194
Postadres: Volksgartenstraße 14
Stad: Linz
Postcode: 4021
Onderverdeling land (NUTS): Linz-Wels (AT312)
Land: Oostenrijk
E-mail: post@lvwg-ooe.gv.at
Telefoon: +43 732707518004
Internetadres: <https://www.lvwg-ooe.gv.at/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: a09df464-980e-45e5-aa7b-131d823c51a0 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 17/04/2026 14:34:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 268858-2026
Nummer uitgave PB S: 76/2026
Datum van bekendmaking: 20/04/2026