

269430-2026 - Mededinging

**Denemarken – Gebouwen voor vrijetijdsbesteding, sport, cultuur, logies en restaurant –
Begrænset udbud med prækvalifikation
OJ S 76/2026 20/04/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken**

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Kalundborg Kommune

E-mail: peth@kalundborg.dk

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Begrænset udbud med prækvalifikation

Beschrijving: Udbuddet gennemføres som begrænset udbud med prækvalifikation vedrørende hovedentreprise for Kalundborg Kulturhus. Ordregiver prækvalificerer et begrænset antal ansøgere, som herefter opfordres til at afgive tilbud på hovedentreprisen.

Identificatiecode van de procedure: 4f044287-5770-46c2-85ec-073d49f32d04

Interne identificatiecode: Kalundborg Kulturhus

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Begrænset udbud med prækvalifikation.

Ordregiver prækvalificerer et begrænset antal ansøgere, som herefter opfordres til at afgive tilbud på hovedentreprisen.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45212000 Gebouwen voor vrijetijdsbesteding, sport, cultuur, logies en restaurant

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Vestre Havneplads 5B og 13

Stad: Kalundborg

Postcode: 4400

Onderverdeling land (NUTS): Vest- og Sydsjælland (DK022)

Land: Denemarken

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 60 000 000,00 DKK

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Kalundborg Kulturhus - Hovedentreprise

Beschrijving: Hovedentreprise vedrørende etablering af Kalundborg Kulturhus i Havneparken, Kalundborg Kommune, omfattende transformation af det eksisterende pakhuis og opførelse af en ny tilbygning samt tilhørende adgangs-, terræn- og udearbejder. Projektet omfatter et kulturhus med bl.a. bibliotek og borgerservice. Arbejderne gennemføres i et havnenært miljø og omfatter bl.a. håndtering af niveauforskelle, adgangsforhold, geotekniske og miljømæssige forhold samt koordinering med bygherreleverancer. Bygherreleverancer omfatter bl.a. iBinder, ADK (Salto), AIA (Nox), TVO, dele af IT, løst inventar og affaldsgård. Hovedentreprenøren skal koordinere relevante grænseflader med totalrådgiver, bygherre og leverandører.

Interne identificatiecode: LOT-0001

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45212000 Gebouwen voor vrijetijdsbesteding, sport, cultuur, logies en restaurant

Hoeveelheid: 1 stuk

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Vestre Havneplads 5B og 13

Stad: Kalundborg

Postcode: 4400

Onderverdeling land (NUTS): Vest- og Sydsjælland (DK022)

Land: Denemarken

Aanvullende informatie: Udførelsesstedet er Kalundborg Havnepark, Vestre Havneplads 5B og 13, 4400 Kalundborg. Projektet omfatter transformation af det eksisterende pakhuis samt ny tilbygning til kulturhus. Arbejderne udføres i et havnenært område med niveauforskelle og tilpasning til eksisterende terræn- og adgangsforhold.

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 07/09/2026

Einddatum van de duur: 25/02/2028

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 60 000 000,00 DKK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

Aanvullende informatie: Projektet vedrører etablering af Kulturhus i Kalundborg Havnepark gennem transformation af det eksisterende pakhús og opførelse af en ny tilbygning. Udførelsen skal ske under hensyntagen til eksisterende niveauforskelle, adgangsforhold, miljø- og geotekniske forhold samt koordinering med bygherreleverancer.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: De transitie naar een circulaire economie

Criteria groene overheidsopdrachten: Andere criteria voor groene overheidsopdrachten

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.8. Toegankelijkheidscriteria

Er zijn criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Deens

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://my.ibinder.com/etendering/6529617d-9c68-4b6d-9285-08dc445a166e/tenders/IOLGAF91G/public>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 26/05/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://my.ibinder.com/etendering/6529617d-9c68-4b6d-9285-08dc445a166e/tenders/IOLGAF91G/public>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Deens

Elektronische catalogus: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 19/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Kalundborg Kommune
Organisatie voor beroepsprocedures: Kalundborg Kommune
Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake belasting: Kalundborg Kommune
Website-adres van de belastingwetgeving: <https://skm.dk/love/gaeldende-love>
Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake milieubescherming: Kalundborg Kommune
Website-adres van de milieuwetgeving: <https://www.retsinformation.dk/eli/ta/2019/1218>
Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake de bescherming van de werknemers en inzake arbeidsvoorwaarden:
Kalundborg Kommune
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Kalundborg Kommune

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Kalundborg Kommune
Registratienummer: 29189676
Afdeling: Kultur og Fritid
Stad: Kalundborg
Postcode: 4400
Onderverdeling land (NUTS): Vest- og Sydsjælland (DK022)
Land: Denemarken
Contactpunt: Kultur og fritid
E-mail: peth@kalundborg.dk
Telefoon: 59534954
Internetadres: <https://www.kalundborg.dk/>
Kopersprofiel: <https://my.ibinder.com/etendering/6529617d-9c68-4b6d-9285-08dc445a166e/tenders/IOLGAF91G/public>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures
Bemiddelingsorganisatie
Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake belasting
Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake milieubescherming
Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake de bescherming van de werknemers en inzake arbeidsvoorwaarden

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union
Registratienummer: PUBL
Stad: Luxembourg
Postcode: 2417
Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefoon: +352 29291

Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: bc0634b7-8374-4e3e-a289-306d3b95c231 - 02

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 17/04/2026 09:47:52 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Deens

Publicatienummer aankondiging: 269430-2026

Nummer uitgave PB S: 76/2026

Datum van bekendmaking: 20/04/2026