

271497-2026 - Mededinging

Frankrijk – Reparatie en onderhoud van centrale verwarming – Maintenance des installations de production collective de chauffage et ECS avec intéressement et gros entretien sur le patrimoine de Deux Fleuves Rhône Habitat

OJ S 77/2026 21/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: SAC Au Fil des Deux Fleuves

E-mail: aws_sac@deuxfleuves.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Maintenance des installations de production collective de chauffage et ECS avec intéressement et gros entretien sur le patrimoine de Deux Fleuves Rhône Habitat

Beschrijving: Marché ordinaire alloti en 3 lots. Chaque lot est conclu avec un seul opérateur économique. Il s'agit d'un marché de type Prestation Forfait avec ou sans Intéressement et clause de garantie totale transparente. Chaque lot est conclu pour une durée de 8 ans conformément à l'article L241-3 2° du code de l'énergie. Cette durée est ferme et non reconductible. Attestations de compétence formation sous-section 4 suivantes obligatoires pour les profils suivants : -encadrant technique, -encadrant de chantier, -opérateur de chantier. Attestation de capacité de manipulation des fluides frigorigènes Catégorie I ou II à IV requise. Les prestations sont réservées à un opérateur économique ayant a minima une attestation de compétence délivrée après examen QCM encadré par l'état et reconnu par le MEEM datant de moins de 5 ans (autorisation d'intervention à proximité des réseaux dit AIPR)

Identificatiecode van de procedure: 06b1d8b7-a03b-48fd-8f3f-dc3c344bbef3

Interne identificatiecode: SAC_Maintenance chauffage collectif DFRH

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming

Aanvullende classificatie (cpv): 50531100 Reparatie en onderhoud van boilers

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Diverses résidences - Département du Rhône

Stad: Rhone

Postcode: 69000

Onderverdeling land (NUTS): Rhône (FRK26)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Le marché est conclu pour une durée de 8 ans. En effet, le marché portant sur la maintenance et l'exploitation des installations de chaufferies et l'installation de chauffage collectif et Ecs, il est nécessaire pour le titulaire de prévoir des investissements importants sur toute la durée du marché. Par ailleurs, celui-ci étant en partie basé sur l'intéressement et donc sur les performances énergétiques des bâtiments, le nouveau titulaire doit disposer d'une durée suffisante pour prendre en main les installations et améliorer les consommations énergétiques des chaufferies. La performance énergétique est un aspect essentiel du marché notamment pour son impact environnemental mais également source d'économie pour les locataires

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 3

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 3

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Chaufferies et installations de chauffage et d'ECS collectif agence BRIGNAIS

Beschrijving: Chaufferies et installations de chauffage et d'ECS collectif agence BRIGNAIS

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming

Aanvullende classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming,
50531100 Reparatie en onderhoud van boilers

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Diverses résidences - Département du Rhône

Stad: Rhone

Postcode: 69000

Onderverdeling land (NUTS): Rhône (FRK26)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/07/2026

Looptijd: 96 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.6. Algemene informatie

Dit is een periodiek terugkerende aanbesteding

Beschrijving: Marché renouvelable à l'issue de la durée de 8 ans

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1803564>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1803564>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 21/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Brignais

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Lyon

Informatie over de termijnen voor beroep: Se référer aux articles L551-1 et suivants, L551-13 et suivants et R421-1 du Code de Justice Administrative. Délai de recours contentieux : 2 mois à compter de la notification de la décision faisant grief ou à compter de la publication de l'avis d'attribution conformément aux arrêts du Conseil d'état n°291545 du 16/07/2007, Sté Tropic Travaux Signalisation et n°358994 du 04/04/2014, Département Tarn-et-Garonne

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SAC Au fil des Deux Fleuves

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Chaufferies et installations de chauffage et d'ECS collectif agence VILLEFRANCHE

Beschrijving: Chaufferies et installations de chauffage et d'ECS collectif agence VILLEFRANCHE

Interne identificatiecode: 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming

Aanvullende classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming, 50531100 Reparatie en onderhoud van boilers

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Diverses résidences - Département du Rhône

Stad: Rhone

Postcode: 69000

Onderverdeling land (NUTS): Rhône (FRK26)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/07/2026

Looptijd: 96 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.6. Algemene informatie

Dit is een periodiek terugkerende aanbesteding

Beschrijving: Marché renouvelable à l'issue de la durée de 8 ans

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1803564>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1803564>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 21/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Brignais

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Lyon

Informatie over de termijnen voor beroep: Se référer aux articles L551-1 et suivants, L551-13 et suivants et R421-1 du Code de Justice Administrative. Délai de recours contentieux : 2 mois à compter de la notification de la décision faisant grief ou à compter de la publication de l'avis d'attribution conformément aux arrêts du Conseil d'état n°291545 du 16/07/2007, Sté Tropic Travaux Signalisation et n°358994 du 04/04/2014, Département Tarn-et-Garonne

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SAC Au fil des Deux Fleuves

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Chaufferies et installations de chauffage et d'ECS collectif agence TARARE

Beschrijving: Chaufferies et installations de chauffage et d'ECS collectif agence TARARE

Interne identificatiecode: 3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming

Aanvullende classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming, 50531100 Reparatie en onderhoud van boilers

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Diverses résidences - Département du Rhône

Stad: Rhone

Postcode: 69000

Onderverdeling land (NUTS): Rhône (FRK26)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/07/2026

Looptijd: 96 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.6. Algemene informatie

Dit is een periodiek terugkerende aanbesteding

Beschrijving: Marché renouvelable à l'issue de la durée de 8 ans

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1803564>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1803564>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 21/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Brignais

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Lyon
Informatie over de termijnen voor beroep: Se référer aux articles L551-1 et suivants, L551-13 et suivants et R421-1 du Code de Justice Administrative. Délai de recours contentieux : 2 mois à compter de la notification de la décision faisant grief ou à compter de la publication de l'avis d'attribution conformément aux arrêts du Conseil d'état n°291545 du 16/07/2007, Sté Tropic Travaux Signalisation et n°358994 du 04/04/2014, Département Tarn-et-Garonne
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SAC Au fil des Deux Fleuves

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Avenue-Web Systèmes
Registratienummer: 14FF86CC-0A6C-7F52-31A653CD5BF52F69
Stad: Seyssinet-Pariset
Postcode: 38170
Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)
Land: Frankrijk
E-mail: publications-joue@aws-france.com
Telefoon: +33480041260
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiële naam: SAC Au Fil des Deux Fleuves
Registratienummer: 88854
Postadres: 6 rue Simone Veil
Stad: Brignais
Postcode: 69530
Onderverdeling land (NUTS): Rhône (FRK26)
Land: Frankrijk
Contactpunt: SAC Au Fil des Deux Fleuves
E-mail: aws_sac@deuxfleuves.fr
Telefoon: 0482904000
Internetadres: <http://www.deuxfleuves.fr>
Kopersprofiel: <https://www.marches-publics.info/accueil.htm>
Rollen van deze organisatie:
Koper

8.1. ORG-0003

Officiële naam: SAC Au fil des Deux Fleuves
Registratienummer: 14FF86EB-09C3-1962-B6C4881D2E632ED0
Postadres: 6 rue Simone Veil
Stad: Brignais
Postcode: 69530
Onderverdeling land (NUTS): Rhône (FRK26)
Land: Frankrijk
E-mail: aws_sac@deuxfleuves.fr
Telefoon: 0482904000
Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. **ORG-0004**

Officiële naam: Tribunal administratif de Lyon

Registratienummer: 14FF86F9-B00E-8F35-431B5C9209A6CAB9

Postadres: 184, rue Duguesclin

Stad: Lyon

Postcode: 69433

Onderverdeling land (NUTS): Rhône (FRK26)

Land: Frankrijk

E-mail: greffe.ta-lyon@juradm.fr

Telefoon: 0478141010

Fax: 0478141065

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 736d3a1e-e9fa-48a8-a2a5-3e39b8b8f071 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 17/04/2026 15:48:22 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 271497-2026

Nummer uitgave PB S: 77/2026

Datum van bekendmaking: 21/04/2026