

## 276602-2026 - Mededinging

**Spanje – Exploitatatie van sportaccommodatie – Servicios deportivos y complementarios en Complejo Municipal Ángel Nieto, Polideportivo Rey Felipe VI, Pabellón Príncipe Felipe y otros espacios del municipio, mantenimiento y conservación, y concesión de servicios de las cafeterías y máquinas vending**

**OJ S 78/2026 22/04/2026**

**Aankondiging van een opdracht – lichte regeling**

**Diensten - Werken**

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Boadilla del Monte

E-mail: [contratacion@aytoboadilla.com](mailto:contratacion@aytoboadilla.com)

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Servicios deportivos y complementarios en Complejo Municipal Ángel Nieto, Polideportivo Rey Felipe VI, Pabellón Príncipe Felipe y otros espacios del municipio, mantenimiento y conservación, y concesión de servicios de las cafeterías y máquinas vending

Beschrijving: Servicios deportivos y complementarios en Complejo Municipal Ángel Nieto, Polideportivo Rey Felipe VI, Pabellón Príncipe Felipe y otros espacios del municipio, mantenimiento y conservación, y concesión de servicios de las cafeterías y máquinas vending

Identificatiecode van de procedure: b571645f-402e-4fda-b4c0-bf00ca1fee44

Interne identificatiecode: EC/23/2026

Type procedure: Openbaar

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Contrato mixto servicios deportivos, mantenimiento y conservación, y concesión servicios cafeterías y máquinas vending

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 92610000 Exploitatatie van sportaccommodatie

Aanvullende classificatie (cpv): 45212290 Reparatie en onderhoud van sportfaciliteiten, 55000000 Diensten voor hotel, restaurant en detailhandel, 77320000 Onderhouden van sportvelden, 85142100 Fysiotherapiediensten

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

##### 2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 19 595 724,01 EUR

##### 2.1.4. Algemene informatie

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

### 2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

#### Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

### 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## 5. Perceel

---

### 5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Servicios deportivos y complementarios en Complejo Deportivo Municipal Ángel Nieto, Polideportivo Rey Felipe VI, Pabellón Príncipe Felipe, y otros espacios del municipio y la conservación, mantenimiento integral (preventivo, correctivo y técnico-legal), reforma y mejora del Complejo Deportivo Municipal Ángel Nieto y del Polideportivo Rey Felipe VI.

Beschrijving: servicios deportivos y complementarios en Complejo Deportivo Municipal Ángel Nieto, Polideportivo Rey Felipe VI, Pabellón Príncipe Felipe, y otros espacios del municipio y la conservación, mantenimiento integral (preventivo, correctivo y técnico-legal), reforma y mejora del Complejo Deportivo Municipal Ángel Nieto y del Polideportivo Rey Felipe VI. En el precio se señala la aportación máxima fija anual sobre la que se deberá presentar baja. Debe tenerse en cuenta asimismo, las cuantías variables, en los términos de los pliegos

Interne identificatiecode: 1

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45212290 Reparatie en onderhoud van sportfaciliteiten

Aanvullende classificatie (cpv): 77320000 Onderhouden van sportvelden, 85142100

Fysiotherapiediensten, 92610000 Exploitatie van sportaccommodatie

#### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

#### 5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 4 Jaren

#### 5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 14 173 966,65 EUR

#### 5.1.6. Algemene informatie

##### Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

#### 5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Cifra anual de negocio

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken  
Beschrijving van het selectiecriterium: Trabajos realizados

Criterium: Technici of technische instanties om het werk uit te voeren  
Beschrijving van het selectiecriterium: Técnicos o unidades técnicas

#### 5.1.10. Gunningscriteria

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Sección 1ª Bajada sobre la aportación municipal anual .

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 7

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Sección 1ª Bajada sobre precios tipo unitarios/hora.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 35

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Sección 1ª Mejora de la calidad .

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 3

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Sección 2ª Oferta económica a “Cuadro de precios de materiales, medios auxiliares y maquinaria”.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 3

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Sección 2ª Oferta económica a “Cuadro de precios de unidades de obra”.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 3

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Sección 2ª Oferta económica al canon fijo de mantenimiento anual .

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 1

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Oferta técnica.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 48

#### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=p%2F1jlgBMokvl8aL3PRS10Q%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=p%2F1jlgBMokvl8aL3PRS10Q%3D%3D)

#### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=p%2F1jlgBMokvI8aL3PRS10Q%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=p%2F1jlgBMokvI8aL3PRS10Q%3D%3D)

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 21/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

**Informatie over de openbare opening:**

Openingsdatum: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Sede administrativa

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Apartado 21 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares para cada lote .

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

**5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Boadilla del Monte - Ayuntamiento Boadilla del Monte

Informatie over de termijnen voor beroep: Ley Contratos SP

**5.1. Perceel: LOT-0002**

Titel: Concesión de servicios de las cafeterías y máquinas vending

Beschrijving: Concesión de servicios de las cafeterías y máquinas vending Canon mínimo al alza a ofertar por el adjudicatario, 166.405,95 €

Interne identificatiecode: 2

**5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 55000000 Diensten voor hotel, restaurant en detailhandel

**5.1.2. Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

**5.1.3. Geraamde duur**

Looptijd: 4 Jaren

**5.1.5. Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 5 421 757,36 EUR

**5.1.6. Algemene informatie**

**Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

#### 5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding  
Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere  
Bevorderde sociale doelstelling: Andere

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging  
Criterium: Algemene jaarlijkse omzet  
Beschrijving van het selectie criterium: Cifra anual de negocio

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten  
Beschrijving van het selectie criterium: Trabajos realizados

Criterium: Technici of technische instanties om het werk uit te voeren  
Beschrijving van het selectie criterium: Técnicos o unidades técnicas

#### 5.1.10. Gunningscriteria

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit  
Beschrijving: Canon más elevado a satisfacer anualmente a favor del Ayuntamiento.  
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)  
Gunningscriterium numerieke waarde: 49

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit  
Beschrijving: Mejora de calidad .  
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)  
Gunningscriterium numerieke waarde: 3

##### **Criterium:**

Type: Kwaliteit  
Beschrijving: Mejor oferta técnica .  
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)  
Gunningscriterium numerieke waarde: 48

#### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=p%2F1jlgBMokvI8aL3PRS10Q%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=p%2F1jlgBMokvI8aL3PRS10Q%3D%3D)

#### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist  
Adres voor indiening: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=p%2F1jlgBMokvI8aL3PRS10Q%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=p%2F1jlgBMokvI8aL3PRS10Q%3D%3D)

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans  
Elektronische catalogus: Niet toegestaan  
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 21/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

##### **Informatie over de openbare opening:**

Openingsdatum: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Sede administrativa

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen  
Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Apartado 21 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares para cada lote .  
Elektronische facturering: Toegestaan  
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen  
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

#### **5.1.15. Technieken**

**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Boadilla del Monte - Ayuntamiento Boadilla del Monte

Informatie over de termijnen voor beroep: Ley Contratos SP

## **8. Organisaties**

---

### **8.1. ORG-0001**

Officiële naam: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Boadilla del Monte

Registratienummer: 31018610145621

Registratienummer: P2802200B

Stad: Boadilla del Monte

Postcode: 28660

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

Contactpunt: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Boadilla del Monte

E-mail: [contratacion@aytoboadilla.com](mailto:contratacion@aytoboadilla.com)

Telefoon: 916349300

Fax: 916349348

Kopersprofiel: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8iAqU60aQZkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Andere contactpunten:**

Officiële naam: Ayuntamiento Boadilla del Monte

Stad: Boadilla del Monte

Postcode: 28660

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

E-mail: [contratacion@aytoboadilla.com](mailto:contratacion@aytoboadilla.com)

**Rollen van deze organisatie:**

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

## **Informatie over een aankondiging**

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: af606321-aed3-49a3-8cc9-01b98b832326 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht – lichte regeling

Subtype aankondiging: 20

Verzenddatum van de aankondiging: 21/04/2026 10:55:37 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,  
Midden-Europese zomertijd  
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Spaans  
Publicatienummer aankondiging: 276602-2026  
Nummer uitgave PB S: 78/2026  
Datum van bekendmaking: 22/04/2026