

277524-2026 - Mededinging

Tsjechië – Beplanten en onderhouden van groengebieden – Zámecká obora Holešov

OJ S 79/2026 23/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Město Holešov

E-mail: budis@budistrust.cz

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Zámecká obora Holešov

Beschrijving: Předmětem veřejné zakázky je realizace projektu komplexní obnovy části zámeckého parku a navazující zámecké obory v Holešově, a to v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací pro provádění stavby (DPS). Řešené území tvoří areál zámeckého parku a zámecké obory v katastrálním území Holešov a Dobrotice, o celkové výměře cca 20,89 ha. Jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky. Součástí předmětu plnění je zejména: • kácení dřevin včetně postupného a směrového kácení v obtížných podmínkách, • arboristické ošetření stávajících stromů (zdravotní, bezpečnostní a redukční řezy, instalace vazeb), • výsadba stromů, keřů a živých plotů včetně ochranných opatření proti okusu a poškození, • zřízení ochranných konstrukcí a stabilizačních prvků výsadeb, • provedení všech prací v souladu s příslušnými normami ČSN a standardy SPPK, • zajištění následné péče o výsadby po dobu 3 let od jejich realizace. Dodavatel je povinen provádět práce s ohledem na památkovou ochranu území, biologickou hodnotu lokality a sezónní omezení (zejména období hnízdění ptactva). Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je následná tříletá péče.

Identificatiecode van de procedure: cf04a26d-0d89-4fb7-93f6-eee74b4a6a1a

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77310000 Beplanten en onderhouden van groengebieden

Aanvullende classificatie (cpv): 45112710 Landschappelijk ontwerp voor groenzones

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Land: Tsjechië

Aanvullende informatie: Holešov a Dobrotice

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 22 167 336,00 CZK

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Toepasselijk grensoverschrijdend recht: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Zámecká obora Holešov

Beschrijving: Předmětem veřejné zakázky je realizace projektu komplexní obnovy části zámeckého parku a navazující zámecké obory v Holešově, a to v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací pro provádění stavby (DPS). Řešené území tvoří areál zámeckého parku a zámecké obory v katastrálním území Holešov a Dobrotice, o celkové výměře cca 20,89 ha. Jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky. Součástí předmětu plnění je zejména: • kácení dřevin včetně postupného a směrového kácení v obtížných podmínkách, • arboristické ošetření stávajících stromů (zdravotní, bezpečnostní a redukční řezy, instalace vazeb), • výsadba stromů, keřů a živých plotů včetně ochranných opatření proti okusu a poškození, • zřízení ochranných konstrukcí a stabilizačních prvků výsadeb, • provedení všech prací v souladu s příslušnými normami ČSN a standardy SPPK, • zajištění následné péče o výsadby po dobu 3 let od jejich realizace. Dodavatel je povinen provádět práce s ohledem na památkovou ochranu území, biologickou hodnotu lokality a sezónní omezení (zejména období hnízdění ptactva). Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je následná tříletá péče.

Interne identificatiecode: Holešov - zeleň

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77310000 Beplanten en onderhouden van groengebieden

Aanvullende classificatie (cpv): 45112710 Landschappelijk ontwerp voor groenzones

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Land: Tsjechië

Aanvullende informatie: Holešov a Dobrotice

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/06/2026

Einddatum van de duur: 31/10/2030

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 22 167 336,00 CZK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in verzoek tot deelname

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Innovatieve aankoop

Beschrijving: Zásada inovací, resp. podpora inovativních postupů související také s trvalou udržitelností je zadavatelem v rámci zadávacího řízení uplatněna vzhledem k inovativnímu zlepšení užitelnosti místa plnění a udržitelností předmětu veřejné zakázky.

Doel van strategische aanbestedingen: Verwezenlijking van sociale doelstellingen

Beschrijving: Zásada sociálně odpovědného zadávání je zadavatelem vyjádřena v požadavku na prokázání kvalifikace účastníka zadávacího řízení. Zadavatel vzhledem ke svému hlavnímu oboru činnosti a účelu jeho založení podporuje dodržování lidských práv v souladu s mezinárodními lidskoprávními normami v zemích konečného složení výrobků užitých při plnění veřejné zakázky a dále také vzhledem k požadavku zajištění legálních, férových a důstojných pracovních podmínek a bezpečnosti práce.

Doel van strategische aanbestedingen: Vermindering van milieueffecten

Beschrijving: Zásada environmentálně odpovědného zadávání je zadavatelem reflektována zejména v plné elektronizaci zadávacího řízení šetřícího přírodní zdroje s ohledem na spotřebu papíru a též i minimalizace odpadů z obalů a jejich recyklace. Dále je také tato zásada naplněna prostřednictvím požadavků na realizaci zakázky, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: De preventie en bestrijding van verontreiniging

Bevorderde sociale doelstelling: Billijke arbeidsvoorwaarden

Innovatiegericht aanbesteden: Voor de aanbestede werken, leveringen of diensten is procesinnovatie nodig.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Celková nabídková cena bez DPH

Beschrijving: Nabídky budou hodnoceny podle následujícího hodnotícího kritéria Celková nabídková cena bez DPH

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://zakazky.holesov.cz/>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://zakazky.holesov.cz/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Tsjechisch

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Zadavatel požaduje v souladu s § 41 ZZVZ, aby účastníci zadávacího řízení k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši 200.000,- Kč. Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou bankovní záruky (ve smyslu § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění) nebo formou složení peněžní částky na níže uvedený účet, případně formou pojištění záruky (dále jen "peněžní jistota"). Peněžní jistotu složí účastník na účet č. 6015-1624691/0100, vedený u KB, a. s., variabilní symbol je IČ účastníka zadávacího řízení.

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 20/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informatie over de termijnen voor beroep: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s

uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Mgr. Martin Budiš

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Mgr. Martin Budiš

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Mgr. Martin Budiš
Registratienummer: 71764704
Postadres: Bělská 851
Stad: Boskovice
Postcode: 68001
Onderverdeling land (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Land: Tsjechië
E-mail: info@wscs.cz
Telefoon: +420 775337535

Rollen van deze organisatie:

Aanbieder van aanbestedingsdiensten
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registratienummer: 65349423
Postadres: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Stad: Brno
Postcode: 60200
Onderverdeling land (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tsjechië

E-mail: posta@uohs.cz

Telefoon: +420 542167111

Internetadres: <https://uohs.gov.cz>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Město Holešov

Registratienummer: 00287172

Postadres: Masarykova 628

Stad: Holešov

Postcode: 76901

Onderverdeling land (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Land: Tsjechië

Contactpunt: Mgr. Martin Budiš

E-mail: budis@budistrust.cz

Telefoon: +420 775337535

Kopersprofiel: <https://zakazky.holesov.cz/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

255869-2026

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

Prodloužení lhůty pro podání žádostí o účast.

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0001

Beschrijving van de wijzigingen: Prodloužení lhůty pro podání žádostí o účast do 25.05.2026 do 10 hodin.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: d2461110-94ad-4c92-8fcc-8f1c729c1ec2 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 21/04/2026 15:40:36 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,

Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Tsjechisch

Publicatienummer aankondiging: 277524-2026

