

277836-2026 - Mededinging

Nederland – Bouwwerkzaamheden – Gevelherstel Flux

OJ S 79/2026 23/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Technische Universiteit Eindhoven

E-mail: b.s.ritmeester@tue.nl

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Gevelherstel Flux

Beschrijving: Gebouw Flux op de TU/e-campus (opgeleverd in 2014) heeft een tweede huidgevel van circa 9.700 m². In 2024 is vastgesteld dat rubbers van het buitenste glasprofiel loslaten en enkele glaspanelen zijn verzakt, wat een hoog risico op uitval van glas veroorzaakt. Het gebouw (29.630 m² BVO, 10 verdiepingen, ca. 41 m hoog) heeft een onderwijs- en kantoorfunctie met enkele labs. Onderzoek door derden en een extern adviesbureau leidde tot een herstelrapportage en technische omschrijving. Omdat de gevelconstructie niet aantoonbaar veilig is, voert TU/e periodieke inspecties uit, plaatst zekeringen op glasplaten en gebruikt drones voor puntenwolkmetingen. Uiteindelijk moet de volledige tweede huidgevel worden vervangen. Gebouw Flux is 29.630m² BVO, telt 10 verdiepingen en is +/- 41m hoog. Het gebouw heeft een onderwijs- en kantoorfunctie waar enkele labs aanwezig zijn welke gebruikt worden door diverse Faculteiten. De tweede huidgevel van Flux is +/- 9.700m².

Identificatiecode van de procedure: 91ae7fe8-6282-4e57-9287-2a91786266b2

Interne identificatiecode: PCM 2025-10046-SL

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eindhoven

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Gevelherstel Flux

Beschrijving: Gebouw Flux op de TU/e-campus (opgeleverd in 2014) heeft een tweede huidgevel van circa 9.700 m². In 2024 is vastgesteld dat rubbers van het buitenste glasprofiel loslaten en enkele glaspanelen zijn verzakt, wat een hoog risico op uitval van glas veroorzaakt. Het gebouw (29.630 m² BVO, 10 verdiepingen, ca. 41 m hoog) heeft een onderwijs- en kantoorfunctie met enkele labs. Onderzoek door derden en een extern adviesbureau leidde tot een herstelrapportage en technische omschrijving. Omdat de gevelconstructie niet aantoonbaar veilig is, voert TU/e periodieke inspecties uit, plaatst zekeringen op glasplaten en gebruikt drones voor puntenwolkmetingen. Uiteindelijk moet de volledige tweede huidgevel worden vervangen. Gebouw Flux is 29.630m² BVO, telt 10 verdiepingen en is +/- 41m hoog. Het gebouw heeft een onderwijs- en kantoorfunctie waar enkele labs aanwezig zijn welke gebruikt worden door diverse Faculteiten. De tweede huidgevel van Flux is +/- 9.700m².

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eindhoven

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/11/2026

Einddatum van de duur: 31/03/2028

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Kwaliteit

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 16/12/2025 11:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422452>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 25/08/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422452>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 31/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Technische Universiteit Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Technische Universiteit Eindhoven

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Technische Universiteit Eindhoven

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Technische Universiteit Eindhoven

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Technische Universiteit Eindhoven

Registratienummer: 381687890

Postadres: Groene Loper 5

Stad: Eindhoven

Postcode: 5612 AE

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederland

Contactpunt: Bob Ritmeester

E-mail: b.s.ritmeester@tue.nl

Telefoon: +31 0402472395

Internetadres: <http://www.tue.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Postadres: Leeghwaterlaan 8

Stad: Den Bosch

Postcode: 5223 BA

Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederland

Contactpunt: -

E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883621000

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

419576a7-f999-4b7f-9057-9f687a25126e-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie nu beschikbaar

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: ca4f532c-04a1-4982-9e0e-371d576256b0 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 22/04/2026 12:25:08 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 277836-2026

Nummer uitgave PB S: 79/2026

Datum van bekendmaking: 23/04/2026