

Luxemburg-Luxemburg: EIB - Onafhankelijke auditdiensten voor het EIB-bouwproject 2015-2020

OJ S 153/2015 11/08/2015

Aankondiging van een opdracht

Diensten

Afdeling I: Aanbestedende dienst

I.1) Naam, adressen en contactpunt(en):

Europese Investeringsbank, 98-100, boulevard Konrad Adenauer, 2950 Luxemburg, LUXEMBURG. Contactpunt: mevrouw Véronique Paulon, afdeling Aanbesteding en Inkoop, ref.: VP-1255. Tel. +352 4379-1. Fax +352 437704. E-mail: cs-procurement@eib.org

Internetadres(sen):

Adres van de aanbestedende dienst: <http://www.eib.org>

Adres van het kopersprofiel: <http://www.eib.org/about/procurement/calls/vp-1255.htm>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres:

Zelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en).

Bestek en aanvullende documenten (zoals documenten voor een concurrentiegerichte dialoog en een dynamisch aankoopstelsel) zijn te verkrijgen op het volgende adres:

Zelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en).

Inschrijvingen of deelnemingsaanvragen moeten worden gericht aan:

Zelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en).

I.2) Type aanbestedende dienst en hoofdactiviteit of -activiteiten:

Europese instelling/Europees agentschap of internationale organisatie.

De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: neen.

Afdeling II: Voorwerp van de opdracht

II.1) Beschrijving

II.1.1) Door de aanbestedende dienst aan de opdracht gegeven benaming:

Onafhankelijke auditdiensten voor het EIB-bouwproject 2015-2020.

II.1.2) Type opdracht en plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlening van de diensten:

Diensten.

Categorie diensten: nr. 27.

NUTS-code: LU000.

II.1.3) De aankondiging betreft:

De opstelling van een raamovereenkomst.

II.1.4) Inlichtingen over een raamovereenkomst:

Raamovereenkomst met 1 onderneming.

Looptijd van de raamovereenkomst: looptijd in jaren: vanaf het vierde kwartaal van 2015 tot de

voltooiing van het bouwproject; naar verwachting in 2020.

Motivering voor een raamovereenkomst van meer dan 4 jaar: de looptijd van de raamovereenkomst omvat de planning, bouw en ingebruikneming van het nieuwe gebouw.

II.1.5) Korte beschrijving van de opdracht of de aankoop/aankopen:

De doelstelling van de taak (de „opdracht”) is het bijstaan van de interne auditdienst van de EIB bij de verlening van onafhankelijke beoordelings-/auditdiensten tijdens het project voor planning, bouw en oplevering/overdracht van het nieuwe EIB-gebouw („BTF-project”). De geplande audits (diensten) omvatten:

- ontwerpplanning en aanvraag van vergunningen,
- aanbestedingsplan, met inbegrip van de inschrijvingsdocumenten voor aannemers,
- periodieke controle van facturen,
- periodieke voortgangsverslagen (tijd/geld/organisatie),
- periodieke follow-up van aanbevelingen,
- concept inzake tests en ingebruikneming.

En voor 2019 moet het toepassingsgebied van 1 audit nog worden vastgelegd.

NB: Geïnteresseerde gegadigden die aan deze oproep tot inschrijving willen deelnemen, moeten van tevoren alle aanbestedingsstukken bij de EIB opvragen. Bij het opstellen van de inschrijvingen moet rekening worden gehouden met de criteria in deze aanbestedingsstukken.

Aanvragen moeten naar het adres in I.1 worden verzonden.

II.1.6) CPV-classificatie (Gemeenschappelijke woordenlijst overheidsopdrachten):

71000000, 71200000, 71210000, 71241000, 71244000, 71245000, 71247000, 71248000, 71530000.

II.1.8) Verdeling in percelen:

Neen.

II.1.9) Varianten worden geaccepteerd:

Neen.

II.2) Hoeveelheden of omvang van de opdracht

II.2.2) Opties:

Neen.

Afdeling III: Juridische, economische, financiële en technische inlichtingen

III.1) Voorwaarden met betrekking tot de opdracht

III.1.3) De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund:

Niet van toepassing.

III.1.4) Andere bijzondere voorwaarden voor de uitvoering van de opdracht:

Neen.

III.2) Voorwaarden voor deelneming

III.2.1) Persoonlijke situatie van ondernemers, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister:

Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan: de inschrijvers moeten verklaren of zij diensten verlenen aan de EIB en/of dit in het verleden hebben gedaan. Als dit het geval is, zal hun worden gevraagd om inlichtingen te verstrekken over de aard van

deze diensten, de periode waarin zij werden verleend en de waarde van de vorige opdrachten. De EIB moet beoordelen of er sprake is van een belangenconflict en moet beslissen of de inschrijver zal worden uitgesloten van gunning van deze raamovereenkomst of als er andere soorten maatregelen zullen worden getroffen om de onafhankelijke aard van de kritische beoordeling/audit te verzekeren. De inschrijvers moeten een verklaring op erewoord overleggen (zie bijlage 5a), naar behoren ondertekend en gedagtekend door een gevolmachtigde vertegenwoordiger, waaruit blijkt dat zij zich niet in een van de in bijlage 5a vermelde uitsluitingsgevallen bevinden. In het geval van een gezamenlijke inschrijving, moet de verklaring op erewoord door alle leden van de combinatie worden overgelegd. De geselecteerde inschrijver moet vóór de ondertekening van het contract en binnen een door de EIB vastgestelde termijn de documenten overleggen die als bewijs moeten worden vermeld in bijlage 5a. De geselecteerde inschrijver moet het volgende bewijs op verzoek van de EIB en binnen de gestelde termijn overleggen.

Voor de gevallen beschreven in a, b en e van bijlage 5a, is de overlegging van een recent uittreksel uit het strafregister vereist of, bij ontbreken daarvan, een recent gelijkwaardig document afgegeven door een bevoegde gerechtelijke of overheidsinstantie van het land van oorsprong of van herkomst, waaruit blijkt dat aan deze eisen is voldaan. Indien de inschrijver een rechtspersoon is en de nationale wetgeving van het land waar de inschrijver is gevestigd, schrijft dergelijke documenten niet uit voor rechtspersonen, moeten de documenten worden overgelegd voor natuurlijke personen, zoals de bedrijfsdirecteurs of andere personen met vertegenwoordigings-, beslissings- of controlebevoegdheid namens de inschrijver.

Voor het geval beschreven in d van bijlage 5a zijn recente getuigschriften of brieven verstrekt door de bevoegde instanties van de betrokken lidstaat vereist. Uit deze documenten moet blijken dat de inschrijver aan alle verplichtingen heeft voldaan ten aanzien van de betaling van de belastingen en socialezekerheidsbijdragen, met inbegrip van, bijvoorbeeld, btw, inkomstenbelasting (alleen voor natuurlijke personen), vennootschapsbelasting (alleen voor rechtspersonen) en socialezekerheidsbijdragen.

Voor de gevallen a, b, d of e van bijlage 5a waarbij geen van de in de 2 paragrafen hiervoor beschreven documenten worden uitgeschreven in het betrokken land, kunnen zij worden vervangen door een verklaring op erewoord of, bij ontbreken daarvan, een plechtige verklaring van de geïnteresseerde partij ten overstaan van een gerechtelijke of overheidsinstantie, een notaris of een bevoegde beroepsorganisatie van zijn land van oorsprong of herkomst.

III.2.2) Economische en financiële draagkracht:

Eventueel vereiste minimumeis(en):

9.2.1. Financiële draagkracht:

om te worden geselecteerd, moeten de inschrijvers aan de volgende vereiste voldoen: minimale totale jaaromzet tijdens de laatste 3 boekjaren: 1 500 000 EUR per jaar op het vereiste gebied, i.e. kritische beoordeling/audit van bouwprojecten voor gebouwen.

III.2.3) Vakbekwaamheid:

Eventueel vereiste minimumeis(en):

Inschrijvers moeten het volgende overleggen:

a) Referenties:

Eis:

Inschrijvers moeten beschikken over 3 referenties van eerdere kritische beoordelingen/audits voor de bouw van gebouwen met betrekking tot projectbeheer en/of audits/beoordelingen van kantoorgebouwen (> 40 000 m²) en/of de audit/beoordeling van een gebouw dat > 100 000 000 EUR heeft gekost.

Bewijs van het voorgenoemde moet worden geleverd aan de hand van:

beschrijvingen (met inbegrip van de contactgegevens van de klant) van eerdere diensten voor

kantoorgebouwen en/of commerciële gebouwen: de inschrijver moet maximaal 3 beschrijvingen verstrekken van projecten die tijdens de laatste 5 jaar zijn afgerond of van lopende projecten op het gebied van projectbeheer en/of de audit/beoordeling van een kantoorgebouw en/of een commercieel gebouw.

Van deze 3 referenties moeten er 2 voldoen aan 1 of meerdere van onderstaande criteria:

- een vloeroppervlakte van een enkel kantoorgebouw of een reeks kantoorgebouwen (op hetzelfde perceel) van meer dan 40 000 m²,
- een kostprijs voor een enkel commercieel en/of openbaar en/of kantoorgebouw of een reeks commerciële, openbare en/of kantoorgebouwen van meer dan 100 000 000 EUR.

Van deze 3 referenties moet er 1 voldoen aan 1 of meerdere van onderstaande criteria:

- een vloeroppervlakte van een enkel kantoorgebouw of een reeks kantoorgebouwen (op hetzelfde perceel) van meer dan 40 000 m²,
- een flatgebouw van 15 verdiepingen of meer,
- een bijna-energie neutraal kantoorgebouw,
- een kostprijs voor een enkel commercieel en/of openbaar en/of kantoorgebouw of een reeks commerciële, openbare en/of kantoorgebouwen van meer dan 100 000 000 EUR.

b) Beschikbaarheid van personeelsleden, per profiel:

Eis:

de beschikbaarheid van een team voor de betrokken diensten en op het gebied van de specifieke scenario's die beschreven zijn in bijlage I, met inbegrip van kennis en bekwaamheid om de relevante internationale normen toe te passen op de deskundigheidsgebieden, met de volgende profielen:

- team-/projectleider — met minstens 15 jaar relevante ervaring, vaardigheden inzake programmabeheer en bekwaamheid om een team te beheren; significante ervaring op het gebied van projectbeheer in de EU is vereist,
- senior deskundigen op de relevante gebieden die beschreven zijn in bijlage I — met minstens 12 jaar relevante ervaring; substantiële ervaring op het gebied van en kennis over de huidige beste praktijken op het gebied van aanbestedingen, inschrijvingen en het beheer van opdrachten; ervaring met het coördineren van beoordelingen op middellange termijn en/of ex-postbeoordelingen van projecten,
- deskundigen op de relevante gebieden die beschreven zijn in bijlage I — met minstens 8 jaar relevante ervaring,
- leden van het ondersteuningsteam.

De teamleden, met uitzondering van de leden van het ondersteuningsteam, moeten over complementaire deskundigheid beschikken: zij moeten afgestudeerd zijn in de disciplines engineering, architectuur, landmeetkunde, economie/financiën of beschikken over een gelijkwaardige onderwijsachtergrond, met minstens een masterdiploma.

Bewijs van het voorgenoemde moet worden geleverd aan de hand van:

de inschrijver moet inlichtingen verstrekken over de diploma's, specialisaties en ervaring van de beschikbare profielen aan de hand van het sjabloon voor profielen in bijlage III.

Een belofte dat alle aangewezen teamleden voor de verlening van de diensten zullen beschikken over taalvaardigheden in het Engels en dat minstens 1 teamlid een goede kennis van het Frans zal hebben.

Een belofte dat alle aangewezen teamleden voor de verlening van de diensten over minstens 8 jaar ervaring beschikken op de relevante gebieden.

III.2.4) Voorbehouden opdrachten:

Neen.

III.3) Voorwaarden betreffende een opdracht voor dienstverlening

III.3.1) Het verrichten van de dienst is aan een bepaalde beroepsgroep voorbehouden:

Neen.

III.3.2) Rechtspersonen moeten de namen en beroepskwalificaties opgeven van het personeel dat met de uitvoering van de dienstverleningsopdracht wordt belast:

Neen.

Afdeling IV: Procedure

IV.1) Type procedure

IV.1.1) Type procedure:

Openbaar.

IV.2) Gunningscriteria

IV.2.1) Gunningscriteria:

Economisch meest voordelige inschrijving, gelet op de in het bestek, in de uitnodiging tot inschrijving of tot onderhandeling of de in het beschrijvende document vermelde criteria.

IV.2.2) Er wordt gebruikgemaakt van een elektronische veiling:

Neen.

IV.3) Administratieve inlichtingen

IV.3.1) Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst:

Ref.: VP-1255.

IV.3.2) Eerdere aankondigingen betreffende dezelfde opdracht:

Neen.

IV.3.3) Voorwaarden voor de verkrijging van het bestek en aanvullende stukken of het beschrijvende document:

Tegen betaling verkrijgbare documenten: neen.

IV.3.4) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen:

25.9.2015 (23:59).

IV.3.6) Taal of talen die mogen worden gebruikt bij inschrijvingen of deelnemingsaanvragen:

Engels.

IV.3.7) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen:

Periode in dagen: 180 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijvingen).

IV.3.8) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend:

Plaats: hoofdzetel van de Europese Investeringsbank, Luxemburg.

Personen die de opening van de inschrijvingen mogen bijwonen: neen.

Afdeling VI: Aanvullende inlichtingen

VI.1) Periodieke opdracht:

Neen.

VI.2) De opdracht houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de Gemeenschap wordt gefinancierd:

Neen.

VI.4) Beroepsprocedures

VI.4.1) Voor beroepsprocedures bevoegde instantie:

Gerecht van de Europese Unie, rue du Fort Niedergrünewald, 2925 Luxemburg, LUXEMBURG.

Tel. +352 4303-1. Fax +352 4303-2100. E-mail: generalcourt.registry@curia.europa.eu cfi.registry@curia.europa.eu Internet: <http://curia.europa.eu>

VI.4.2) Instellen van beroep:

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor het instellen van een beroep:

binnen 2 maanden na de kennisgeving aan de klager of, bij ontbreken daarvan, binnen 2 maanden na de dag waarop het hem bekend werd.

VI.5) Datum van verzending van deze aankondiging:

3.8.2015.