

283334-2026 - Mededinging

Roemenië – Reinigingsdiensten – Servicii de curățenie si dezinfectie

OJ S 80/2026 24/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj

E-mail: irghcj@irgh.ro

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Servicii de curățenie si dezinfectie

Beschrijving: Acord Cadru - Servicii de curățenie si dezinfectie conform caietului de sarcini si documentatiei de atribuire publicate. Eventualele solicitari de clarificari se depun cu 18 zile inainte de termenul limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractanta va raspunde la solicitarile de clarificari in a 11 zi inainte de data limita de depunere a ofertelor, ca ofertantii sa aiba 10 zile inainte de termenul limita pentru pregatirea documentatiei.

Identificatiecode van de procedure: dbe32c73-4ba7-4f87-a14b-60a64e7e956b

Interne identificatiecode: 4354523/2026/43

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Cluj (RO113)

Land: Roemenië

Aanvullende informatie: Cluj-Napoca, str. Croitorilor, nr. 19-21 și str.Constanța, nr. 5

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 14 000 000,00 RON

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 14 000 000,00 RON

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: "Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

Având în vedere ca autoritatea contractantă va încheia un acord cadru cu maxim 10 operatori economici, modul de departajare a ofertelor egale se va face astfel: 1. În cazul în care comisia constată ca au fost depuse/introduse în SEAP două sau mai multe oferte admisibile cu preturi egale la ofertanții clasati pe locul 1, autoritatea contractantă va solicita în SEAP depunerea unor noi propuneri financiare îmbunătățite (cu 2 zecimale), iar operatorii economici vor transmite răspunsul lor în SEAP, caz în care contractul va fi atribuit primilor 10 ofertanți care au pretul cel mai scăzut. 2. În cazul ofertelor clasate pe următoarele locuri cu preturi egale, cu excepția ofertei clasate pe locul 1, se vor solicita în SEAP, noi propuneri financiare, îmbunătățite (cu 2 zecimale), iar operatorii economici vor transmite răspunsul lor în SEAP astfel încât ofertanții de pe pozițiile precedente să nu fie afectați, respectiv noile propuneri financiare să nu fie egale sau mai mici decât ofertele clasate pe pozițiile precedente din clasament. În cazul în care noile propuneri financiare îmbunătățite depuse în SEAP, ca urmare a solicitării autorității contractante vor influența clasamentul locurilor precedente, acestea nu vor fi luate în considerare, păstrându-se ofertele inițiale depuse în SEAP, la procedura. Termenele/datele de depunere ale noilor propuneri financiare se vor comunica în solicitarea transmisă de către autoritatea contractantă. Autoritatea contractantă va încheia contracte subsecvente cu operatorul economic clasat pe locul I până când acesta își declară incapacitatea de a mai presta servicii sau se reziliaza acordul cadru cu acesta. În această situație autoritatea contractantă va încheia contracte subsecvente cu operatorii economici clasati pe următoarele locuri, în ordinea clasamentului, bazându-se pe aceleași principii anterior menționate. În cazul în care ofertantul prezintă în cadrul ofertei parti din propunerea tehnică sau financiară/alte documente care sunt confidențiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală în baza legislației aplicabile va depune împreună cu oferta Formularul nr. 6 din fisierul atasat "Formulare.doc" completat din care să reiasă partile care sunt motivate considerate ca fiind confidențiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Deelname aan een criminele organisatie: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corupție: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Regeling met schuldeisers: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Activa beheerd door vereffenaar: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Staking van bedrijfsactiviteiten: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Faillissement: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolventie: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Ernstige beroepsfout: Operatorul economic a comis o abateră profesională gravă.

Vervalsing van de mededinging: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Default lot

Beschrijving: Servicii de curățenie si dezinfecție conform cantitatilor, conditiilor si specificatiilor din caietul de sarcini.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Cluj (RO113)

Land: Roemenië

Aanvullende informatie: Cluj-Napoca, str. Croitorilor, nr. 19-21 și str.Constanța, nr. 5

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 14 000 000,00 RON

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii, precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului. Se va completa DUAE de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire cu informatiile aferente situatiei lor. Persoane juridice/ fizice romane: Certificat constatator emis de ONRC din care sa rezulte obiectul de activitate al operatorului economic. Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent in codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC. Persoane juridice/ fizice straine: documente edificatoare care sa dovedeasca o forma de inregistrare ca persoana juridica sau inregistrare/ atestare din punct de vedere profesional, in conformitate cu prevederile legale din tara in care ofertantul este rezident. Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmeaza a fi prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantii clasati pe primele 10 locuri dupa aplicarea criteriului de atribuire in conformitate cu prevederile art. 196 alin (2)/LG 98/2016 coroborat cu prevederile art. 132 alin (2) / HG 395/2016. Toate documentele vor fi in limba romana. Documentele emise in alta limba decat romana vor fi insotite de traducere autorizata in limba romana.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Ofertantii trebuie sa demonstreze ca au realizat in ultimii 3 ani servicii similare (servicii de curatenie si dezinfectie in unitati sanitare cu paturi) in valoare cumulata de minim 1.200.000,00 lei, prin prezentarea a minim 1 - maxim 3 contracte finalizate pana la data limita de depunere a ofertelor. Modalitate prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintei: Se va completa DUAE de catre operatorii economici participanti la procedura, cu informatiile aferente situatiei lor. Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmeaza a fi prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantii clasati pe primele 10 locuri, dupa aplicarea criteriului de atribuire in conformitate cu prevederile art. 196 alin (2)/LG 98/2016 coroborat cu prevederile art. 132 alin (2) / HG 395/2016.

Criterium: Verhouding onderaanneming

Beschrijving van het selectie criterium: Proportia de subcontractare – Operatorul economic va prezenta DUAE in vederea demonstrarii indeplinirii cerintei, urmand ca documentul justificativ

sa fie prezentat doar la solicitarea autoritatii contractante la finalizarea evaluarii ofertelor.
Documente justificative: - Document din care sa reiasa partea din contract pe care operatorul economic are intentia sa o subcontracteze. Se va completa DUAE de catre operatorii economici participanti la procedura, cu informatiile aferente situatiei lor. Documentele justificative care probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmeaza a fi prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantii clasati pe primele 10 locuri, dupa aplicarea criteriului de atribuire in conformitate cu prevederile art. 196 alin (2)/LG 98/2016 coroborat cu prevederile art. 132 alin (2) / HG 395/2016.

Criterium: Certificaten van onafhankelijke instanties over kwaliteitsborgingsnormen
Beschrijving van het selectiecriterium: Dovada implementarii sistemului de management al calitatii conform ISO 9001 sau echivalent, ISO 14001 sau echivalent si ISO 45001 sau echivalent, prin prezentarea unor certificate valabile la data prezentarii, emise de organisme de certificare acreditate sau alte probe/dovezi. Ofertantul va face dovada implementării sistemului de management al calitatii conform ISO 9001 sau echivalent, ISO 14001 sau echivalent si ISO 45001 sau echivalent. Modalitate prin care poate fi demonstrata îndeplinirea cerintei: Se va completa DUAE de catre operatorii economici participanti la procedura, cu informatiile aferente situatiei lor. Documentele justificative care probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmeaza a fi prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantii clasati pe primele 10 locuri, dupa aplicarea criteriului de atribuire in conformitate cu prevederile art. 196 alin (2)/LG 98/2016 coroborat cu prevederile art. 132 alin (2) / HG 395/2016.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Pretul ofertei

Beschrijving: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 80

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Componentă tehnică : vechime in domeniu pentru responsabilul de contract

Beschrijving: Algoritmul de calcul : punctajul se acordă astfel a) - pentru ofertantul care demonstreaza ca are responsabil de contract cu o vechime mai mare de 5 ani in domeniu se acorda 20 puncte b) pentru ofertantul care demonstreaza ca are responsabil de contract cu o vechime mai mica de 5 ani in domeniu se acorda 0 puncte

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 02/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.e-licitatie.ro>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Roemeens
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd
Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 20/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd
Plaats: In SEAP

Aanvullende informatie: Comisia de evaluare

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen
Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98 /2016

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging
Maximumaantal deelnemers: 10

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Informatie over de termijnen voor beroep: Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare
Termenul pentru procedurile de contestare: Utilizarea cailor de atac - termenele de exercitare a caii de atac sunt cele prevazute la art.8 din Legea 101/2016, cu modificarile si completarile ulterioare.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj

8. Organisaties

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj

Registratienummer: 4354523

Postadres: Strada: Constanța, nr. 5

Stad: Cluj-Napoca

Postcode: 400158
Onderverdeling land (NUTS): Cluj (RO113)
Land: Roemenië
Contactpunt: Mihai Adrian Mlesnite
E-mail: irghcj@irgh.ro
Telefoon: +40 264596414
Fax: +40 264455995
Internetadres: <https://www.irgh.ro>
Kopersprofiel: <https://www.e-licitatie.ro>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Registratienummer: 20329980
Postadres: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Stad: Bucuresti
Postcode: 030084
Onderverdeling land (NUTS): București (RO321)
Land: Roemenië
E-mail: office@cnsr.ro
Telefoon: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Internetadres: <http://www.cnsr.ro>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0005

Officiële naam: Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj
Registratienummer: 4354523_3
Postadres: Strada: Constanța, nr. 5
Stad: Cluj-Napoca
Postcode: 400158
Onderverdeling land (NUTS): Cluj (RO113)
Land: Roemenië
Contactpunt: Mihai Adrian Mlesnite
E-mail: irghcj@irgh.ro
Telefoon: +40 264596414
Fax: +40 264455995
Internetadres: <https://www.irgh.ro>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Operator SEAP
Registratienummer: RO42283735

Postadres: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Stad: Bucuresti
Postcode: 020976
Onderverdeling land (NUTS): București (RO321)
Land: Roemenië
Contactpunt: Roxana Popescu
E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefoon: +40 213032997
Internetadres: <https://www.adr.gov.ro/>
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

208498f6-3b82-415f-b419-1df023ec529a-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Correctie koper

Beschrijving

:

Eroare incarcare informatie privind garantia de buna executie

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

Beschrijving van de wijzigingen: Indicator, se solicită garanție de bună execuție

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

Beschrijving van de wijzigingen: Descriere garanție de bună execuție

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

Beschrijving van de wijzigingen: III.1.7) Principalele conditii de finantare si modalitati de plata si /sau trimitere la dispozitiile relevante care le reglementeaza

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 276c9c81-118f-40ae-8b73-0a8a360136c6 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 23/04/2026 13:33:16 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 23/04/2026 12:00:01 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Roemeens

Publicatienummer aankondiging: 283334-2026

Nummer uitgave PB S: 80/2026

Datum van bekendmaking: 24/04/2026