

283518-2026 - Mededinging

Nederland – Bouwwerkzaamheden – Ontwerp en Realisatie Gemeentewerf Handelsweg

OJ S 80/2026 24/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gemeente Emmen

E-mail: inkoop@emmen.nl

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Ontwerp en Realisatie Gemeentewerf Handelsweg

Beschrijving: Ontwerp en Realisatie Gemeentewerf Handelsweg Nieuwe gemeentewerf gemeente Emmen

Identificatiecode van de procedure: c9cdab54-2a30-42df-8a3b-9aecc85db65c

Interne identificatiecode: T566546

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45112700 Werkzaamheden voor landschapsarchitectuur, 45350000 Werktuigbouwkundige installaties, 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Emmen

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 15 000 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Ontwerp en Realisatie Gemeentewerf Handelsweg

Beschrijving: Ontwerp en Realisatie Gemeentewerf Handelsweg Nieuwe gemeentewerf gemeente Emmen

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45112700 Werkzaamheden voor landschapsarchitectuur, 45350000 Werktuigbouwkundige installaties, 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Emmen

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 12/10/2026

Einddatum van de duur: 30/09/2028

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 15 000 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Kwaliteit
Beschrijving: Kwaliteit
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 70

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422533>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 29/05/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422533>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands
Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 08/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Emmen - Rechtbank Noord-Nederland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Emmen

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Emmen

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Emmen

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Emmen

Registratienummer: 31443820

Postadres: Raadhuisplein 1

Stad: EMMEN

Postcode: 7811 AP

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Land: Nederland

Contactpunt: Job Koning

E-mail: inkoop@emmen.nl

Telefoon: +31 140591

Internetadres: <http://www.emmen.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord-Nederland

Postadres: Brinkstraat 4

Stad: ASSEN

Postcode: 9401 HZ

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Land: Nederland

Contactpunt: Locatie Assen, Sector Civiel

E-mail: communicatie.assen@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 592339222

Fax: +31 592339498

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Assen/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

75fc96f5-1add-41b8-b9c5-353a3ea799ba-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Correctie koper

Beschrijving

:

De terugkijktermijn van kerncompetentie 1 is verruimd. De eisen aan de genoemde selectiecriteria zijn ook gewijzigd. Zie vernieuwde Selectieleidraad V2. Naar aanleiding van deze rectificatie is de planning aangepast.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 98745672-a7ac-4b48-8539-94f228f39d66 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 22/04/2026 17:17:05 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,

Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 283518-2026

