

283714-2026 - Mededinging

Oostenrijk – Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten –
Reinigungsleistungen in den Gebäuden Straßenmeisterei St. Johann, Dechant-Wieshofer-Straße
67, 6380 St. Johann und Bezirksforstinspektion Kitzbühel, Innsbrucker Straße 77, 6380 St.
Johann

OJ S 80/2026 24/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Land Tirol

E-mail: justizariat@tirol.gv.at

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Reinigungsleistungen in den Gebäuden Straßenmeisterei St. Johann, Dechant-Wieshofer-Straße 67, 6380 St. Johann und Bezirksforstinspektion Kitzbühel, Innsbrucker Straße 77, 6380 St. Johann

Beschrijving: Gegenstand dieses Verfahrens ist die Gesamtvergabe des Auftrages Straßenmeisterei St.Johann, Dechant-Wieshofer-Straße 67, 6380 St. Johann und Bezirksforstinspektion Kitzbühel, Innsbrucker Straße 77, 6380 St. Johann entsprechend dem dieser Ausschreibung zu Grunde liegenden Leistungsverzeichnis.

Identificatiecode van de procedure: 8dfbd0c4-c4d5-4fa5-9cf6-daea7d3d2b9e

Interne identificatiecode: AL44/47/1-2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Der angegebene Auftragswert stellt eine Schätzung dar. Aufgrund der unbefristeten Vertragslaufzeit und der bedarfsabhängigen Abnahme kann der tatsächliche Auftragswert vom geschätzten Wert abweichen.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 100 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Der Auftrag kann nur als Gesamtes vergeben werden.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

De inschrijver moet op alle percelen inschrijven

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 2

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-3265

Titel: einigungsleistungen in den Gebäuden Straßenmeisterei St. Johann, Dechant-Wieshofer-Straße 67, 6380 St. Johann und Bezirksforstinspektion Kitzbühel, Innsbrucker Straße 77, 6380 St. Johann

Beschrijving: Onderhalts-, Grund- und Fensterreinigung

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Innsbrucker Straße 77

Stad: St.Johann

Postcode: 6380

Onderverdeling land (NUTS): Tiroler Unterland (AT335)

Land: Oostenrijk

Aanvullende informatie: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/08/2026

Einddatum van de duur: 31/07/2099

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 50 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Nog niet bekend

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Bestbieterprincipe

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Qualitätskriterium dann Preis

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/243319>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/243319>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Bankgarantie

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 02/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 73 Jaren

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 02/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Die Angebotsöffnung erfolgt unmittelbar im Anschluss an den Ablauf der Angebotsfrist bei der vergebenen Stelle

Aanvullende informatie: Die Öffnung erfolgt ohne Beteiligung der Bieter

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: siehe Ausschreibungsunterlagen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Denkmal-, Fassaden- und Gebäudereiniger

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Land Tirol

Informatie over de termijnen voor beroep: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

5.1. Perceel: LOT-3177

Titel: Reinigungsleistungen in den Gebäuden Straßenmeisterei St. Johann, Dechant-Wieshofer-Straße 67, 6380 St. Johann und Bezirksforstinspektion Kitzbühel, Innsbrucker Straße 77, 6380 St. Johann
Beschrijving: Onderhalts,- Grund- und Fensterreinigung
Interne identificatiecode: 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Dechant-Wieshofer-Straße 67
Stad: St. Johann
Postcode: 6380
Onderverdeling land (NUTS): Tiroler Unterland (AT335)
Land: Oostenrijk
Aanvullende informatie: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/08/2026
Einddatum van de duur: 31/07/2099

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 50 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Nog niet bekend
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja
Aanvullende informatie: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Bestbieterprincipe

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Qualitätskriterium dann Preis

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 19/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/243319>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/243319>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Bankgarantie

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 02/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 73 Jaren

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 02/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Die Angebotsöffnung erfolgt unmittelbar im Anschluss an den Ablauf der Angebotsfrist bei der vergebenen Stelle

Aanvullende informatie: Die Öffnung erfolgt ohne Beteiligung der Bieter

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: ziehe

Ausschreibungsunterlagen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Denkmal-, Fassaden- und Gebäudereinigung

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Land Tirol

Informatie over de termijnen voor beroep: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisaties**8.1. ORG-5006**

Officiële naam: Land Tirol

Registratienummer: 9110027176518

Afdeling: Abteilung Liegenschaftsverwaltung

Postadres: Eduard-Wallnöfer-Platz 3

Stad: Innsbruck

Postcode: 6020

Onderverdeling land (NUTS): Innsbruck (AT332)

Land: Oostenrijk

Contactpunt: Abteilung Justizariat
E-mail: justizariat@tirol.gv.at
Telefoon: +43 512 508 2284
Internetadres: <https://www.tirol.gv.at/>
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 284cf3c1-c539-4591-8582-3687fe0269ce - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 23/04/2026 11:19:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 283714-2026
Nummer uitgave PB S: 80/2026
Datum van bekendmaking: 24/04/2026