

284944-2026 - Mededinging

Oostenrijk – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – WIGEBa – Rahmenvereinbarung Tragwerksplanung und Bauphysik

OJ S 81/2026 27/04/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: WIGEBa Wiener Gemeindewohnungs Baugesellschaft m.b.H.

E-mail: kanzlei@schramm-oehler.at

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: WIGEBa – Rahmenvereinbarung Tragwerksplanung und Bauphysik

Beschrijving: Aufgrund von Anpassungsbedarf hinsichtlich der Ausschreibungsunterlagen hat sich die Auftraggeberin dazu entschlossen das Vergabeverfahren "WIGEBa – Rahmenvereinbarung Tragwerksplanung und Bauphysik" zur Bekanntmachungsnummer 183520-2026 (ABl. S 53/2026) gemäß § 149 Abs 2 Z 3 BVergG zu widerrufen. Das Vergabeverfahren zur Bekanntmachungsnummer 183520-2026 (ABl. S 53/2026) wird jedoch zu der gegenständlichen Bekanntmachung fortgeführt. Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit drei Unternehmern zur Beauftragung von Leistungen der Tragwerksplanung und der Bauphysik. Die Rahmenvereinbarung wird auf vier Jahre abgeschlossen.

Identificatiecode van de procedure: 0b832964-374c-4d61-a569-d92e92d6c187

Interne identificatiecode: 0

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 71327000 Ontwerpen van draagconstructies, 71328000

Berekenen van draagconstructieontwerpen

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees

Aanbestedingsdocument (UEA), Aankondiging

Corruptie: {0}

Fraude: {0}
 Witwassen van geld of financiering van terrorisme: {0}
 Deelname aan een criminele organisatie: {0}
 Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: {0}
 Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: {0}
 Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: {0}
 Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: {0}
 Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: {0}
 Vervalsing van de mededinging: {0}
 Ernstige beroepsfout: {0}
 Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: {0}
 Delict dat in strijd is met zijn beroepsgedragsregels voor overheidsopdrachten op defensiegebied: {0}
 Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: {0}
 Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: {0}
 Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: {0}
 Gebrek aan betrouwbaarheid om risico's voor de veiligheid van het land uit te sluiten: {0}
 Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: {0}
 Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: {0}
 Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: {0}
 Staking van bedrijfsactiviteiten: {0}
 Faillissement: {0}
 Insolventie: {0}
 Activa beheerd door vereffenaar: {0}
 Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: {0}

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-5176

Titel: WIGEBÄ – Rahmenvereinbarung Tragwerksplanung und Bauphysik
 Beschrijving: Aufgrund von Anpassungsbedarf hinsichtlich der Ausschreibungsunterlagen hat sich die Auftraggeberin dazu entschlossen das Vergabeverfahren "WIGEBÄ – Rahmenvereinbarung Tragwerksplanung und Bauphysik" zur Bekanntmachungsnummer 183520-2026 (ABl. S 53/2026) gemäß § 149 Abs 2 Z 3 BVergG zu widerrufen. Das Vergabeverfahren zur Bekanntmachungsnummer 183520-2026 (ABl. S 53/2026) wird jedoch zu der gegenständlichen Bekanntmachung fortgeführt. Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist der Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit drei Unternehmern zur Beauftragung von Leistungen der Tragwerksplanung und der Bauphysik. Die Rahmenvereinbarung wird auf vier Jahre abgeschlossen.
 Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
 Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie
 Aanvullende classificatie (cpv): 71327000 Ontwerpen van draagconstructies, 71328000 Berekenen van draagconstructieontwerpen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Oostenrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/07/2026

Looptijd: 48 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 10

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Fachliche Kompetenz des Schlüsselpersonals

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Preis (Zuschlag / Abschlag)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Regiestundensatz

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/242630>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 02/06/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/242630>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, deels zonder en deels met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 10

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Verwaltungsgericht Wien

Informatie over de termijnen voor beroep: Im Einzelnen wird auf die Bestimmungen des WVRG 2020 (abrufbar unter www.ris.bka.gv.at), insbesondere auf § 19 WVRG 2020 verwiesen.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Verwaltungsgericht Wien

8. Organisaties

8.1. ORG-4131

Officiële naam: WIGEBa Wiener Gemeindewohnungs Baugesellschaft m.b.H.

Registratienummer: 9110021901352

Postadres: Eßlinggasse 8-10

Stad: Wien

Postcode: 1010

Onderverdeling land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Oostenrijk

Contactpunt: Schramm Öhler Rechtsanwälte, Bartensteingasse 2, 1010 Wien z.H. Mag.

Hannes Pesendorfer / Mag. Jacqueline Guger

E-mail: kanzlei@schramm-oebler.at

Telefoon: +43 14097609

Internetadres: <https://www.schramm-oebler.at/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-7876

Officiële naam: Verwaltungsgericht Wien

Registratienummer: 9110019835300

Postadres: Muthgasse 62

Stad: Wien

Postcode: 1190

Onderverdeling land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Oostenrijk

E-mail: post@vgw.wien.gv.at

Telefoon: +43 1400038500

Fax: +43 140009938529

Internetadres: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: e5f9c4c8-4eac-4f8d-8445-570a3477e017 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 24/04/2026 12:13:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 284944-2026

Nummer uitgave PB S: 81/2026

Datum van bekendmaking: 27/04/2026